



نصل 17

ملف تعريفي

www.nasel.info

حي المصيف

عن نصل العقارية:

شركة تطوير عقاري رائدة من قلب الرياض،
نتميز بابتكار مشاريع عقارية ذات جودة عالية
تلبي تطلعات العملاء المتنوعة وتواكب أحدث
التوجهات في عالم السكن، مع التزامنا بتقديم
الأفضل نحن نعزز مفهوم الحياة العصرية من
خلال مشاريع مبتكرة تجمع بين التصميم
الفريد والمرافق المتكاملة.

نصل
العقارية

نصل 17

■ عن نصل 17:

نقدم لك مشروع نصل 17 في حي المصيف، حيث يجمع بين الجودة والموقع الاستراتيجي، يقع بالقرب من الدائري الشمالي، يتميز بتصاميم مميزة ومساحات متنوعة ومرافق متكاملة تناسب جميع العائلات

تفاصيل المشروع

عدد الوحدات السكنية : 14 وحدة 

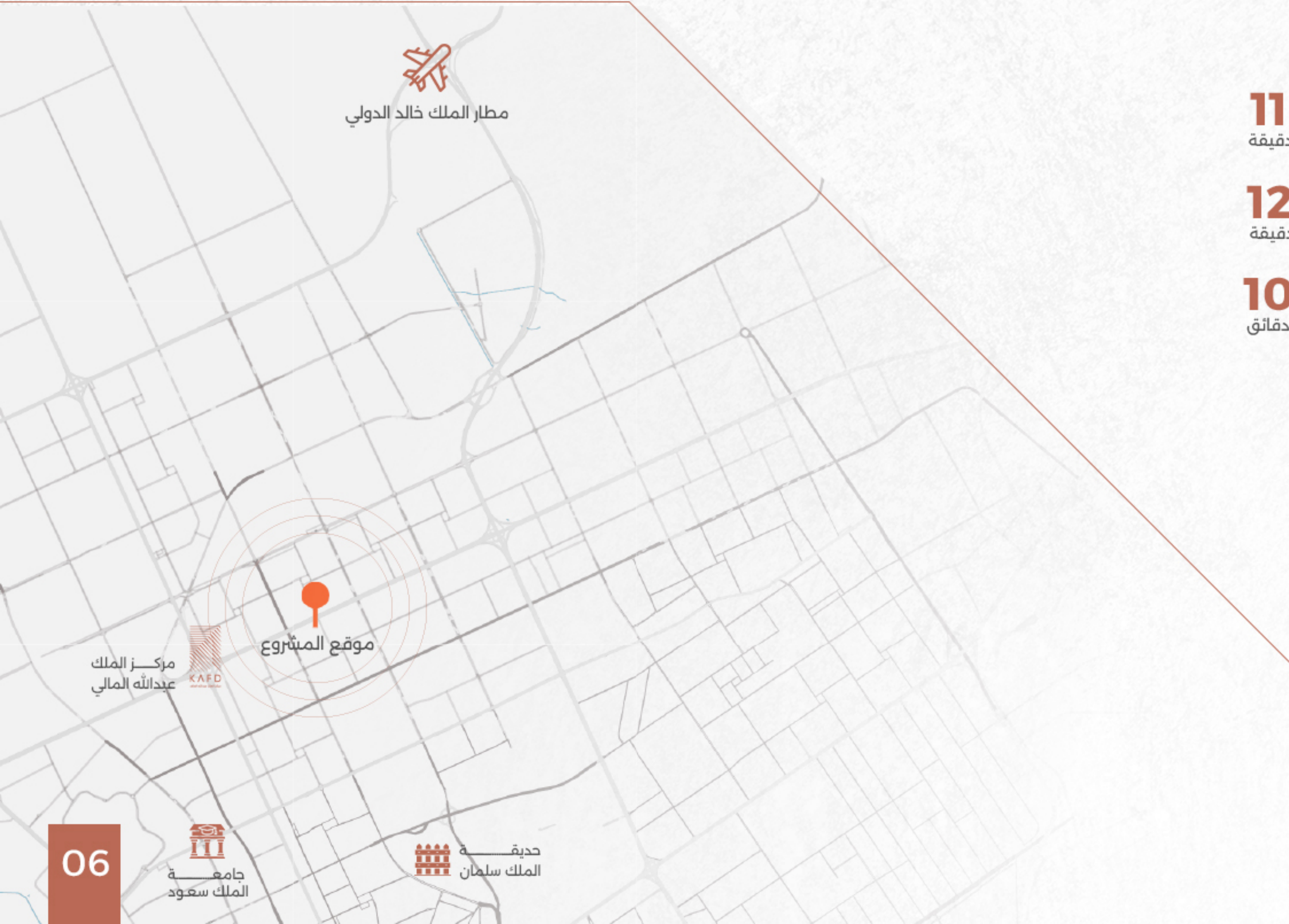
الموقع : حي المصيف 

المساحة : 875 م² 

مميزات المشروع

- مداخل ذكية 
- البناء بجودة عالية 
- كاميرات مراقبة 
- إنتر كوم متطور 
- أسعار منافسة 
- مواد حديثة ومتطورة 
- تصاميم متنوعة بمميزات واسعة ومكيفة 
- الصيانة والنظافة للممرات المشتركة 

المعالم القريبة من نصل 17



11 مركز الملك
عبدالله المالي
دقيقة



12 جامعة
الأمير سلطان
دقيقة



10 جامعة
الملك سعود
دقائق



13 حديقة
الملك سلمان
دقيقة



11 جامعة الإمام
محمد بن سعود
دقيقة



10 مستشفى
المملكة
دقائق



10 الرياض
بارك
دقائق



اضغط هنا للوصول للموقع

ضمانات المشروع

العوازل
10 سنوات



الدهان
02 سنتان



المصاعد
02 سنتان



الهيكل الإنشائي
10 سنوات

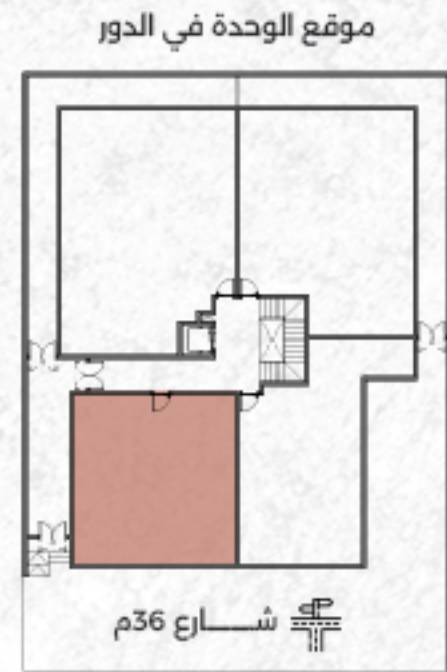


تفاصيل الوحدات

الأبعاد المذكورة في المخططات المعروضة تقريبية، وليست دقيقة تمامًا.

N 01

الدور الأرضي



مساحة الوحدة: 98.48 م²
الأجزاء الخاصة: 00.00 م²
إجمالي المساحة: 98.48 م²

مكونات الوحدة:

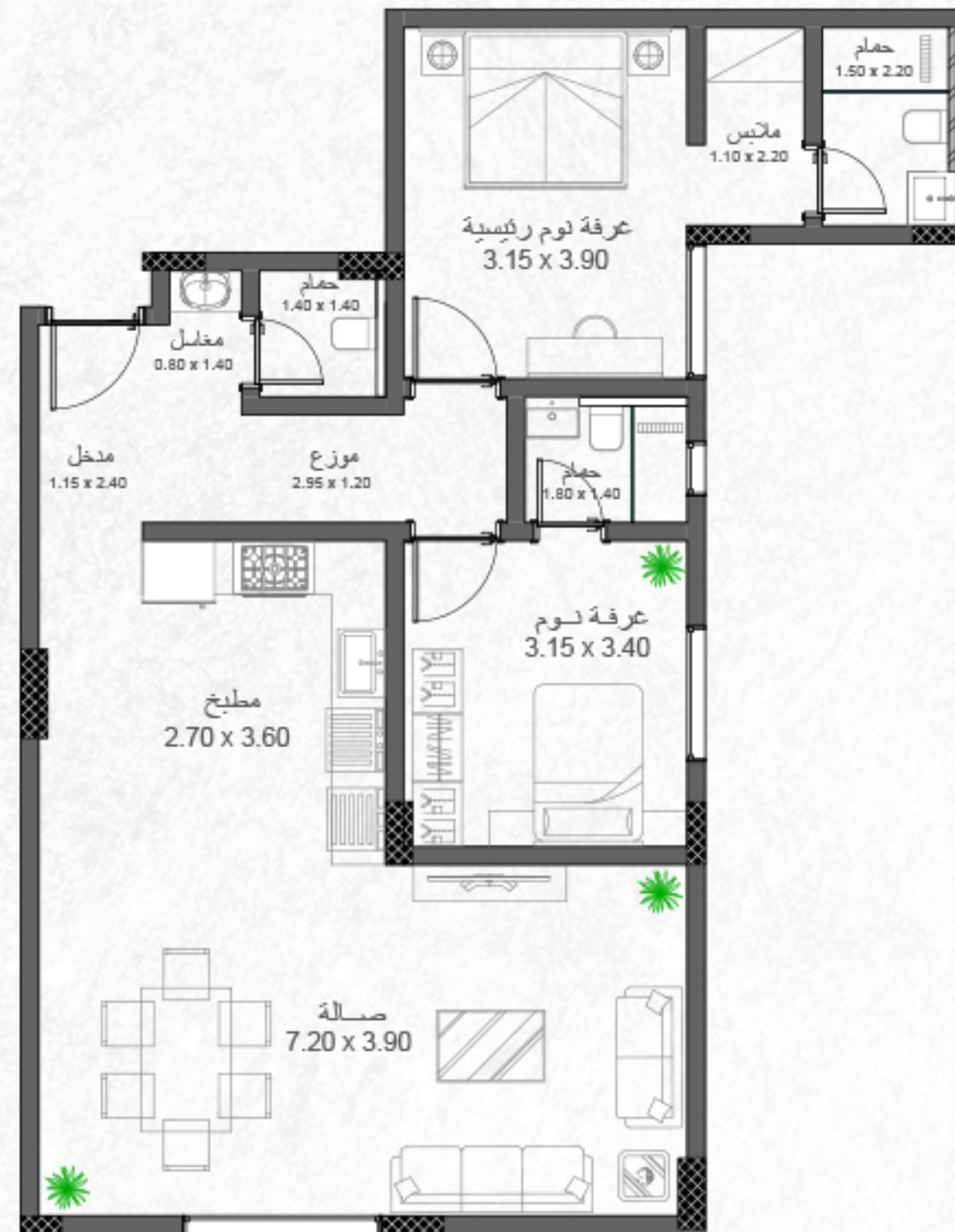
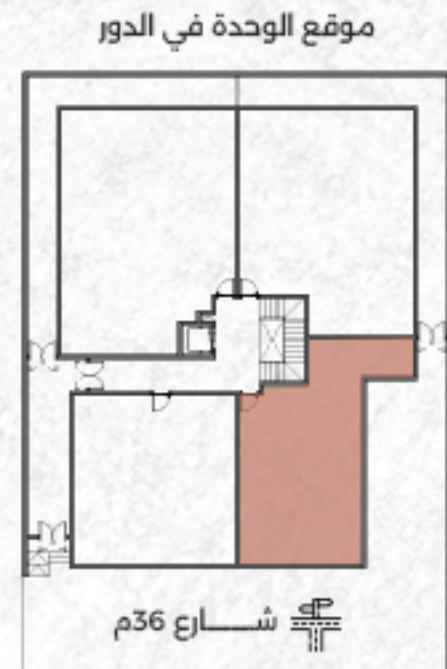
● 1 غرفة نوم ● 1 غرفة نوم رئيسية ● 1 صالة ● 3 دورات مياه ● 1 مطبخ

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 02

الدور الأرضي



مساحة الوحدة: 94.20 م²
الأجزاء الخاصة: 00.00 م²
إجمالي المساحة: 94.20 م²

مكونات الوحدة:

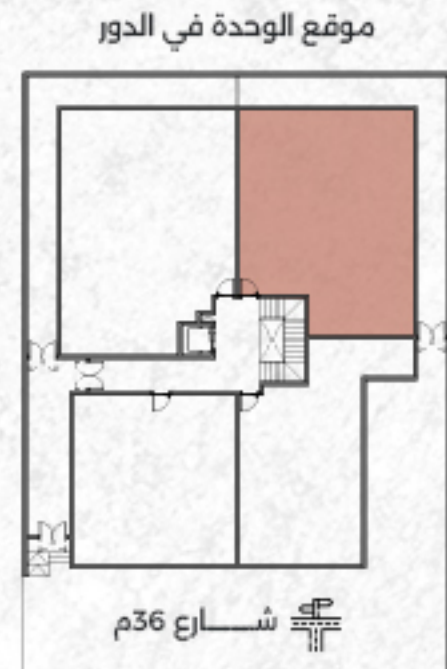
● 1 غرفة نوم ● 1 غرفة نوم رئيسية ● 1 صالة ● 3 دورات مياه ● 1 مطبخ

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 03

الدور الأرضي



مساحة الوحدة: 129.01 م²
الأجزاء الخاصة: 51.90 م²
إجمالي المساحة: 180.91 م²

مكونات الوحدة:

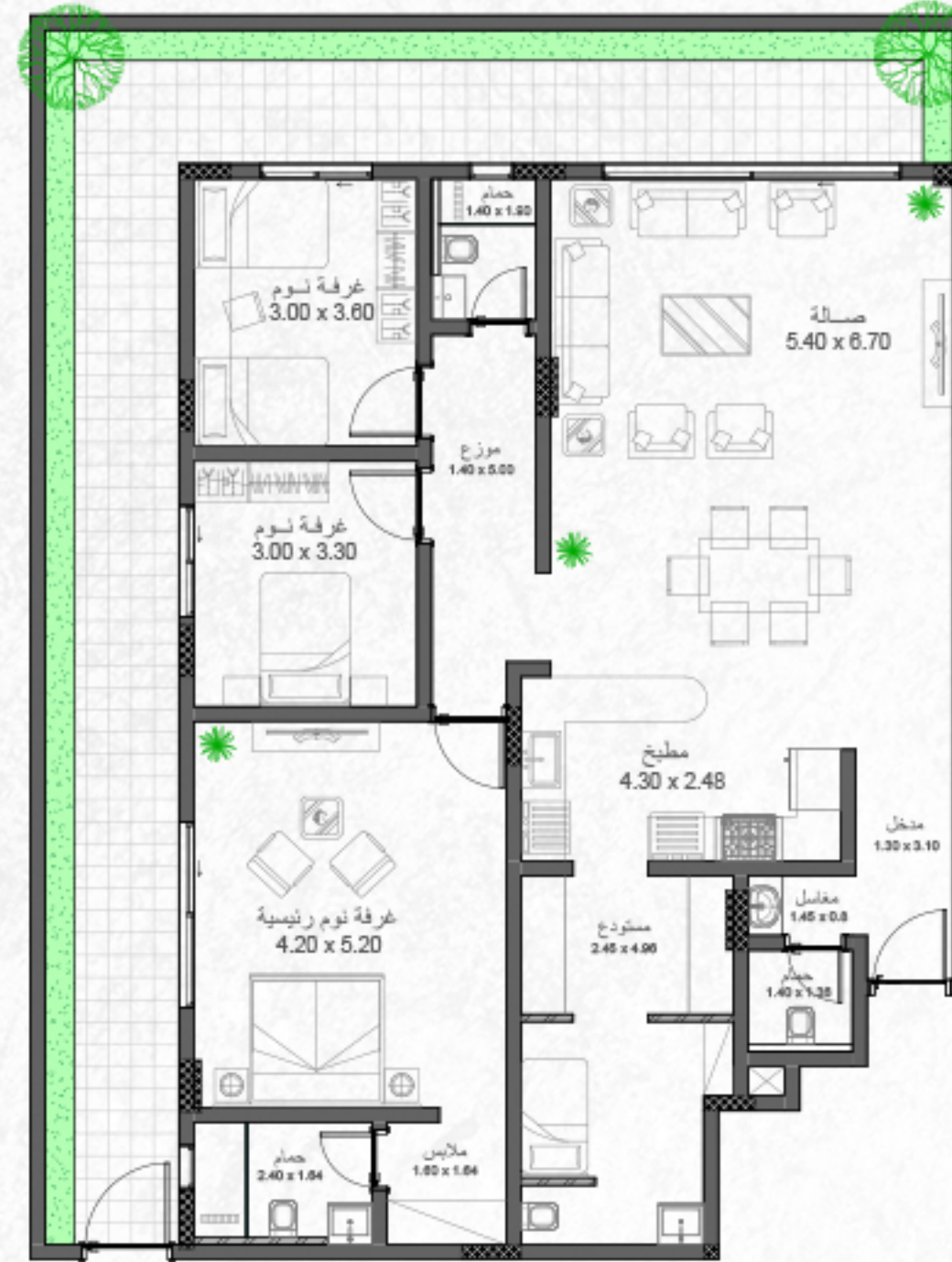
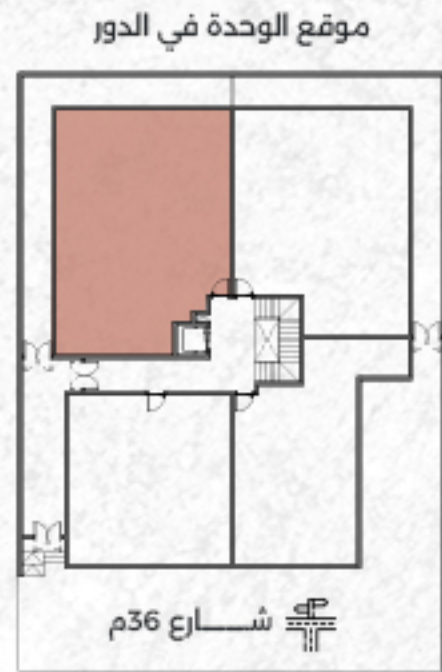
- 1 غرفة نوم رئيسية
- 2 غرفة نوم
- 1 صالة
- 1 غرفة خادمة مع دورة مياه
- 3 دورات مياه
- 1 مطبخ
- موقف قبو

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 04

الدور الأرضي



مساحة الوحدة: 141.78 م²
الأجزاء الخاصة: 54.38 م²
إجمالي المساحة: 196.16 م²

مكونات الوحدة:

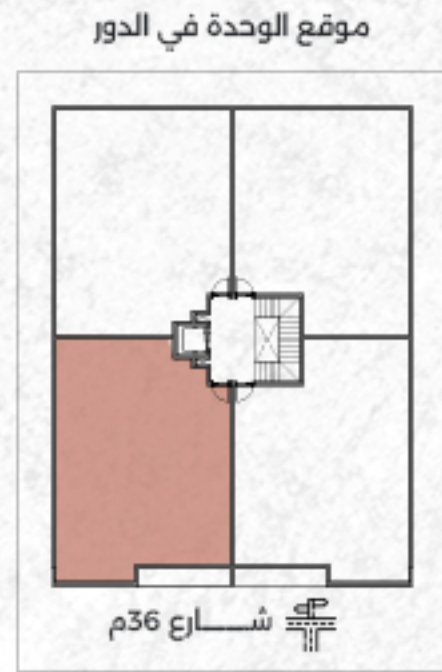
- 1 غرفة نوم رئيسية ● 2 غرفة نوم ● 1 صالة ● 1 غرفة خادمة مع دورة مياه
- 3 دورات مياه ● 1 مطبخ ● مدخل خاص ● موقف قبو

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 05

الدور الأول



مساحة الوحدة: 143.15 م²
الأجزاء الخاصة: 00.00 م²
إجمالي المساحة: 143.15 م²

مكونات الوحدة:

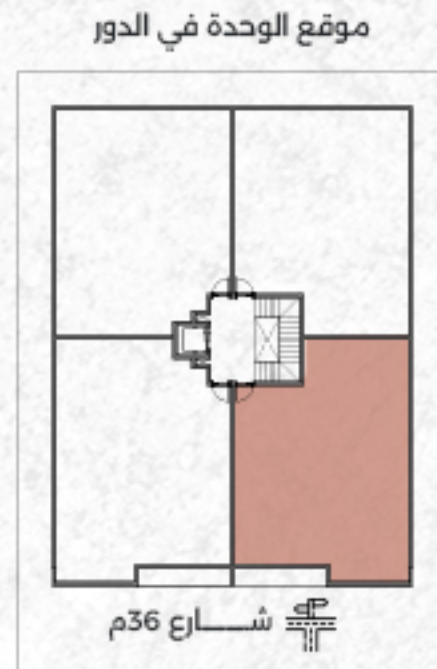
- 1 غرفة نوم رئيسية ● 2 غرفة نوم ● 1 صالة ● 1 مطبخ ● واجهة - بلكونة
- 3 دورات مياه ● 2 غرفة خادمة مع دورة مياه ● موقف قبو

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 06

الدور الأول



مساحة الوحدة: 139.35 م²
الأجزاء الخاصة: 00.00 م²
إجمالي المساحة: 139.35 م²

مكونات الوحدة:

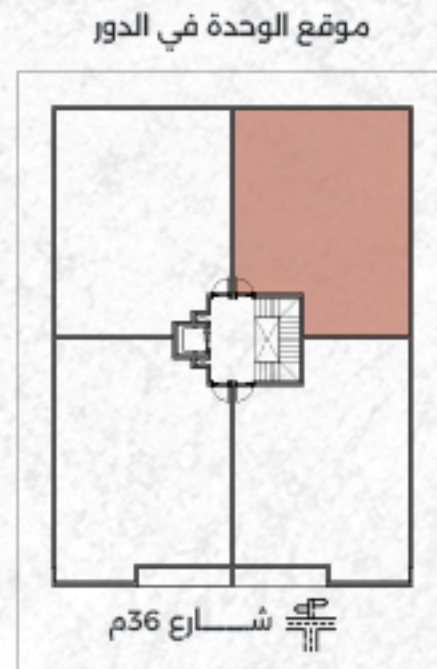
- 1 غرفة نوم رئيسية ● 2 غرفة نوم ● 1 صالة ● 1 مطبخ ● واجهة - بلكونة
- 3 دورات مياه ● غرفة خادمة مع دورة مياه ● موقف قبو

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 07

الدور الأول



مساحة الوحدة: 129.01 م²
الأجزاء الخاصة: 00.00 م²
إجمالي المساحة: 129.01 م²

مكونات الوحدة:

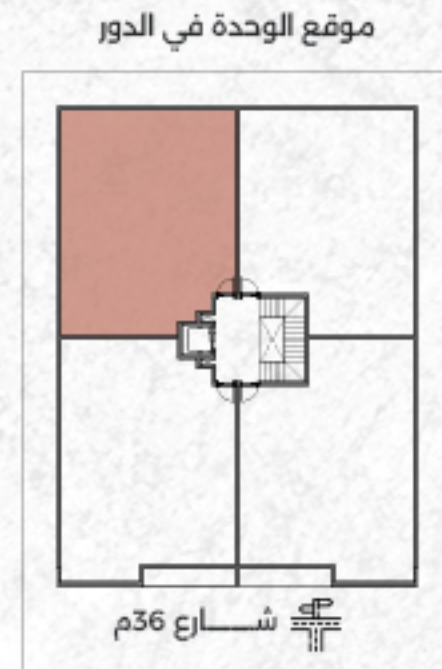
- 1 غرفة نوم رئيسية
- 2 غرفة نوم
- 1 صالة
- 1 مطبخ
- 3 دورات مياه
- غرفة خادمة مع دورة مياه

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 08

الدور الأول



مساحة الوحدة: 133.72 م²
الأجزاء الخاصة: 00.00 م²
إجمالي المساحة: 133.72 م²

مكونات الوحدة:

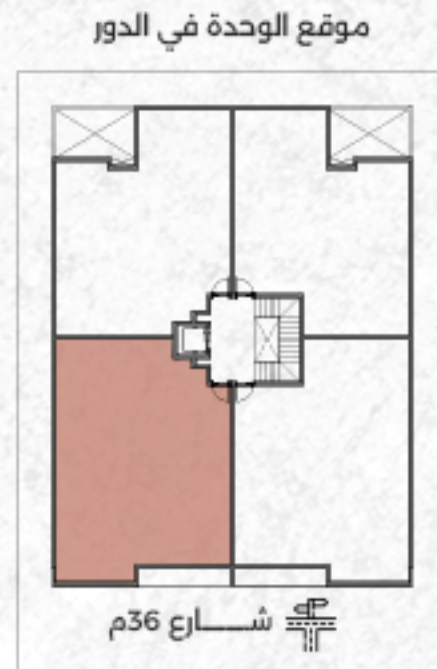
- 1 غرفة نوم رئيسية
- 2 غرفة نوم
- 1 صالة
- 1 مطبخ
- 3 دورات مياه
- غرفة خادمة مع دورة مياه

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 09

الدور الثاني



مساحة الوحدة: 143.16 م²
الأجزاء الخاصة: 00.00 م²
إجمالي المساحة: 143.16 م²

مكونات الوحدة:

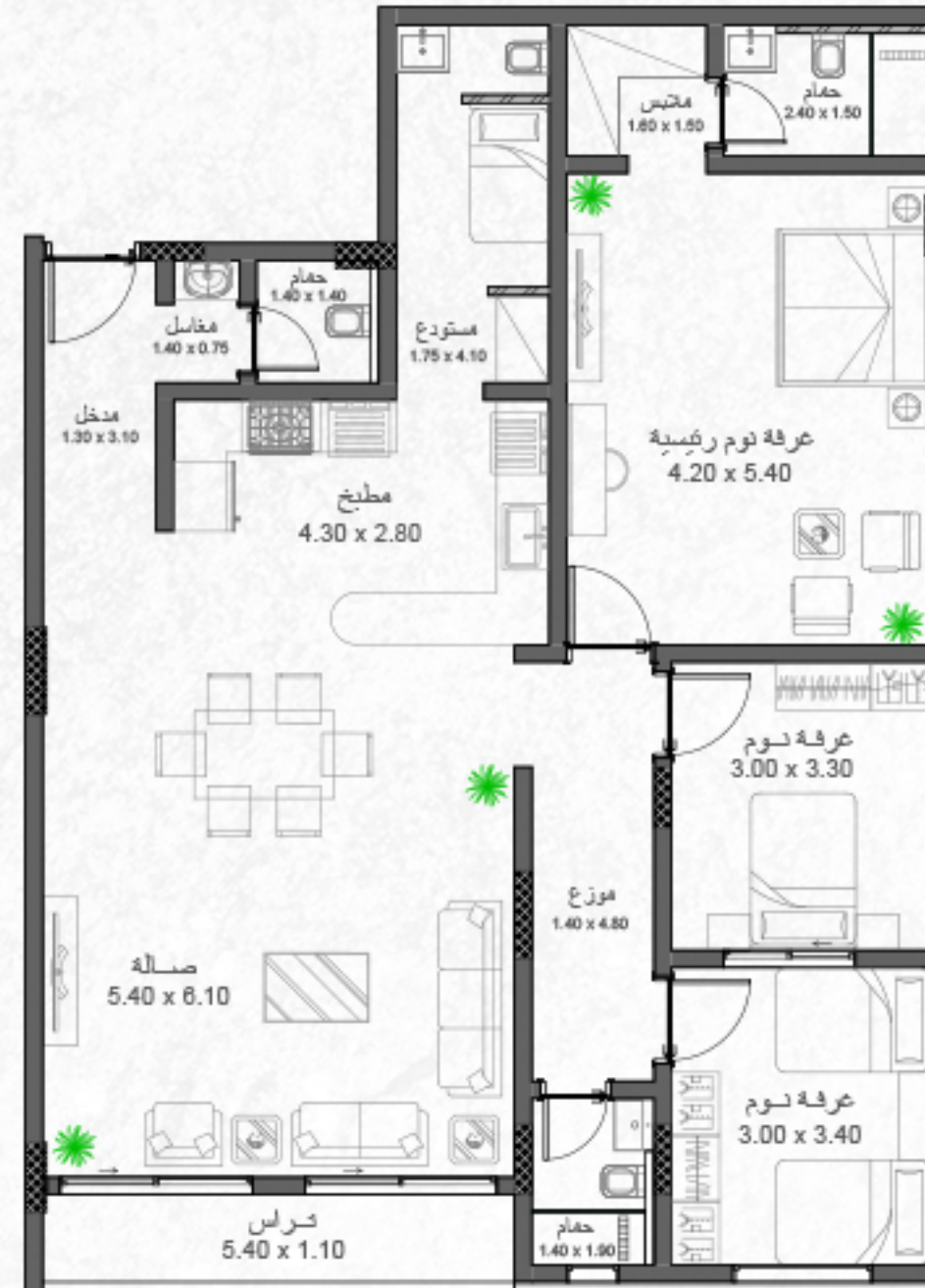
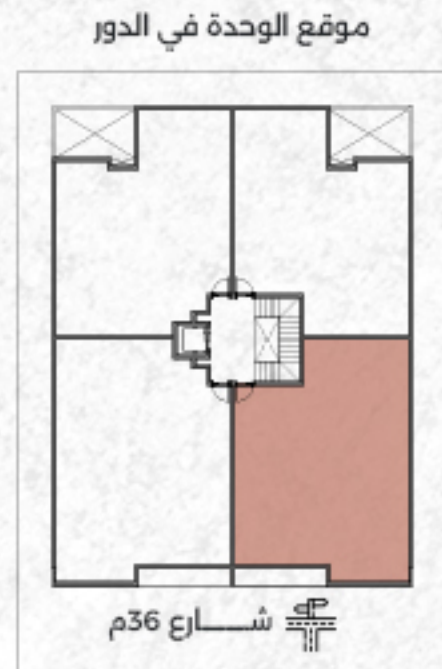
- 1 غرفة نوم رئيسية
- 2 غرفة نوم
- 1 صالة
- 1 مطبخ
- واجهة - بلكونة
- 3 دورات مياه
- غرفة خادمة مع دورة مياه
- موقف قبو

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 10

الدور الثاني



مساحة الوحدة: 139.35 م²
الأجزاء الخاصة: 00.00 م²
إجمالي المساحة: 139.35 م²

مكونات الوحدة:

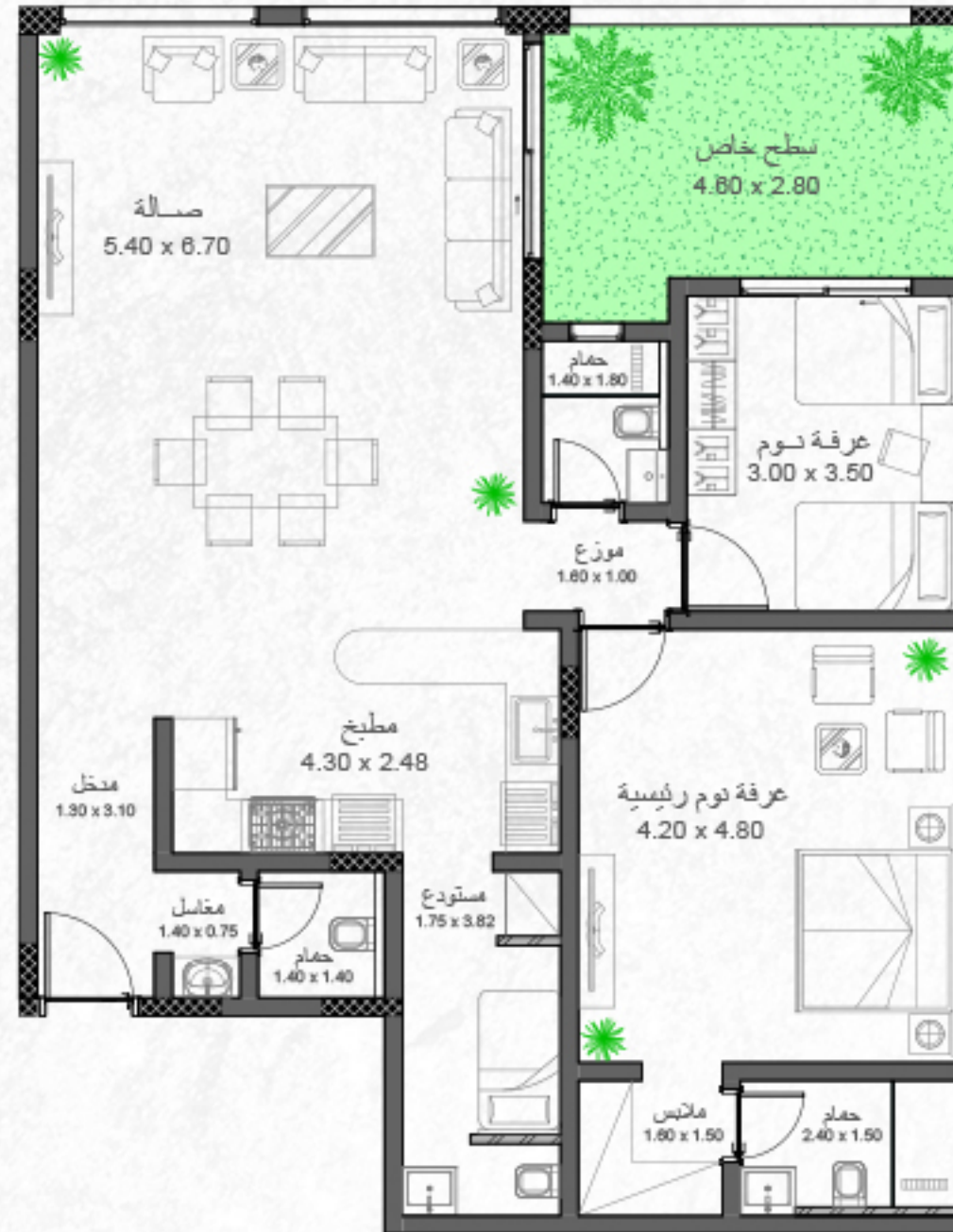
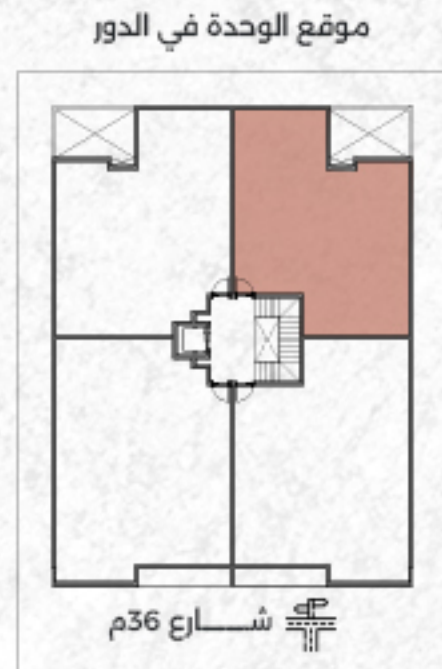
- 1 غرفة نوم رئيسية
- 2 غرفة نوم
- 1 صالة
- 1 مطبخ
- 3 دورات مياه
- غرفة خادمة مع دورة مياه

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 11

الدور الثاني



مساحة الوحدة: 114.08 م²
الأجزاء الخاصة: 15.20 م²
إجمالي المساحة: 129.28 م²

مكونات الوحدة:

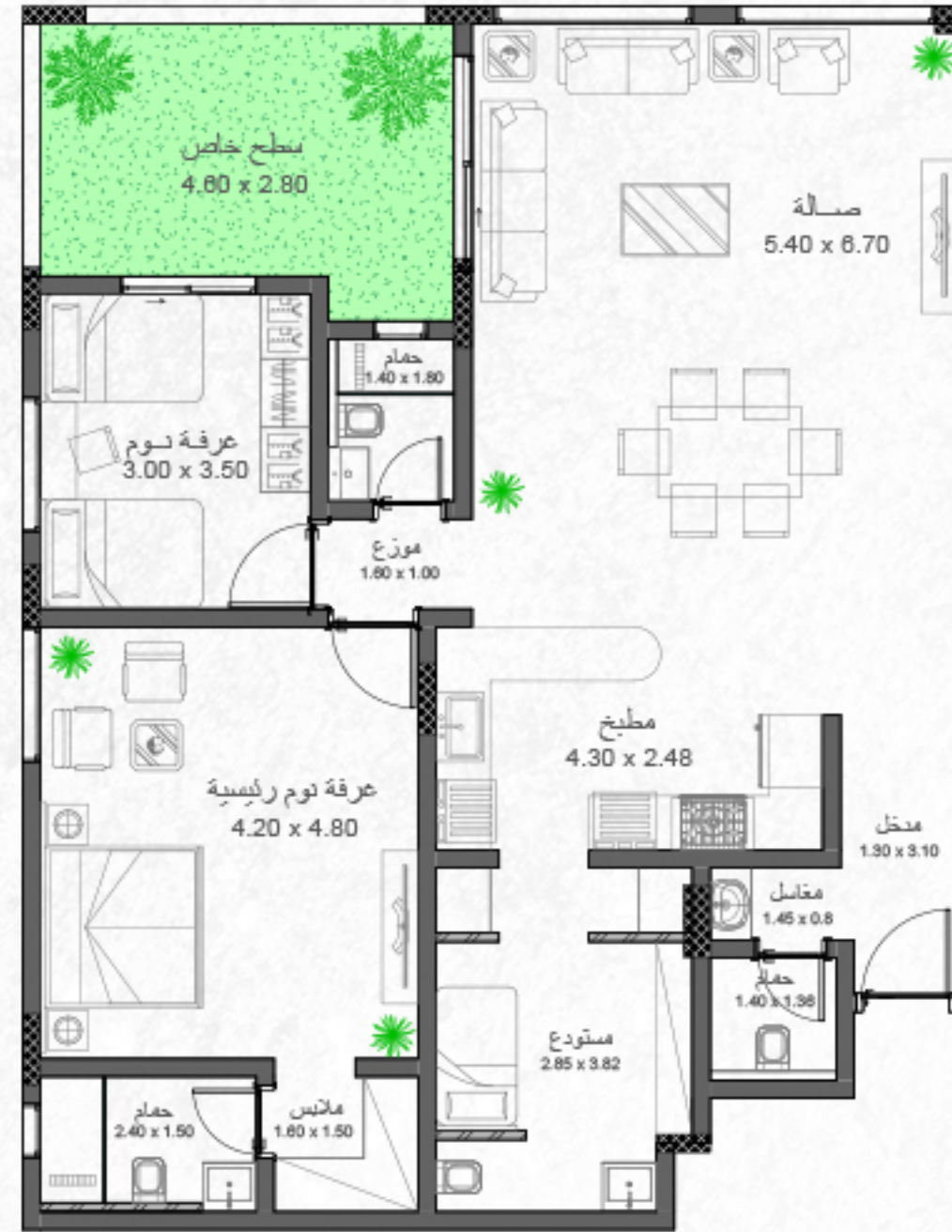
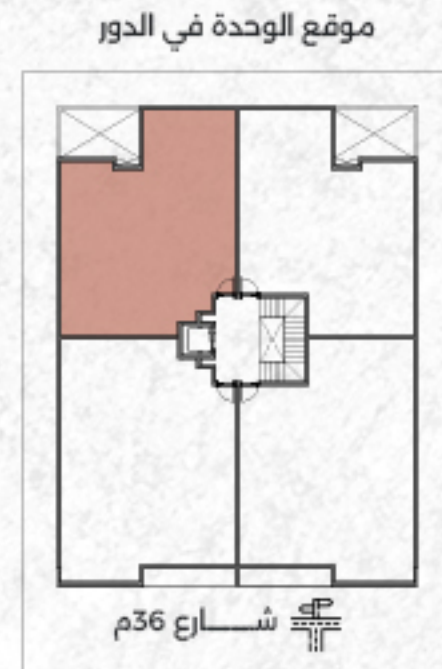
- 1 غرفة نوم رئيسية
- 1 غرفة نوم
- 1 صالة
- 1 مطبخ
- 3 دورات مياه
- غرفة خادمة
- سطح
- موقف قبو

اضغط هنا لعرض الأسعار



N 12

الدور الثاني



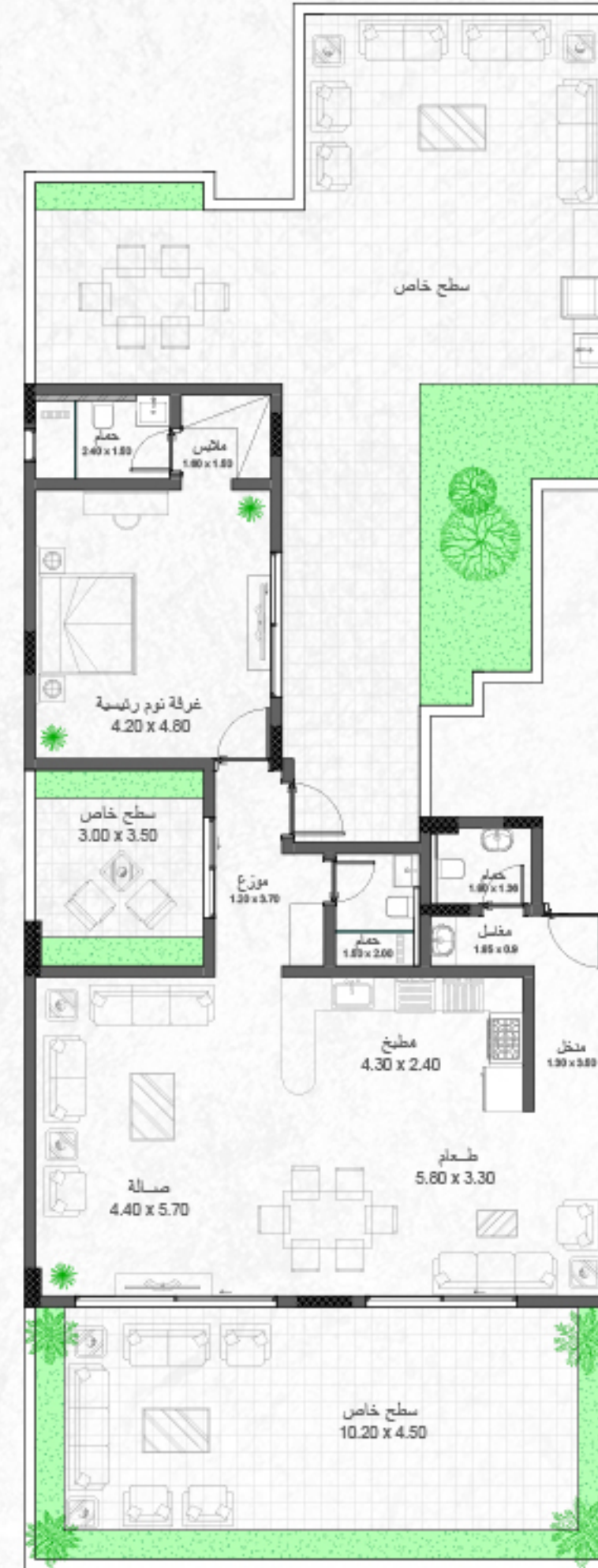
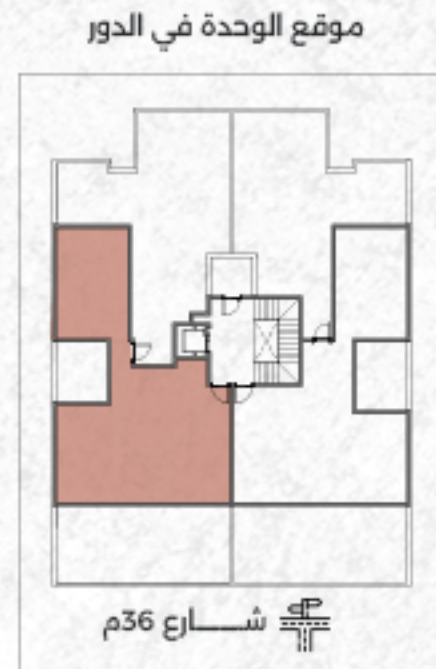
مساحة الوحدة: 117.69 م²
الأجزاء الخاصة: 15.20 م²
إجمالي المساحة: 132.89 م²

مكونات الوحدة:

- 1 غرفة نوم رئيسية
- 1 غرفة نوم
- 1 صالة
- 1 مطبخ
- 3 دورات مياه
- غرفة خادمة مع دورة مياه
- سطح

اضغط هنا لعرض الأسعار





مساحة الوحدة: 108.22م²
الأجزاء الخاصة: 152.65م²
إجمالي المساحة: 260.87م²

مكونات الوحدة:

- 1 غرفة نوم رئيسية ● 1 غرفة نوم ● 1 صالة ● 1 مجلس
● 3 دورات مياه ● سطح ● موقف قبو

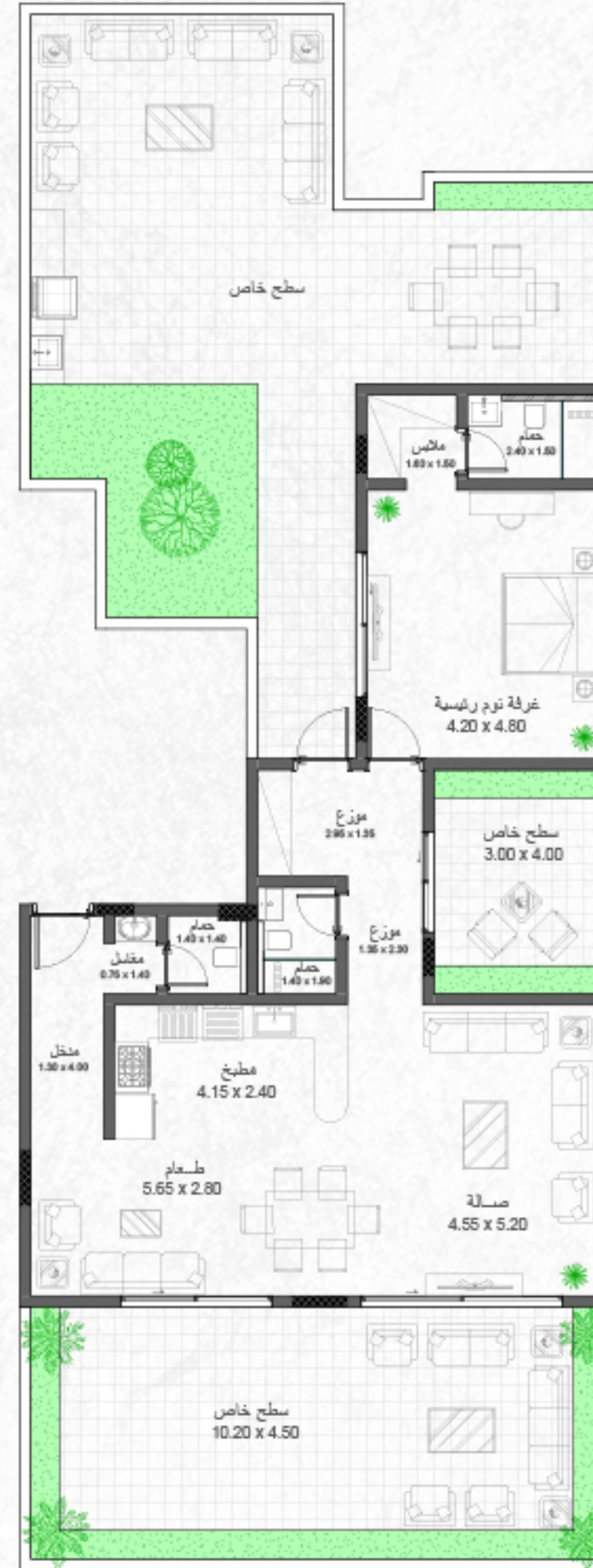
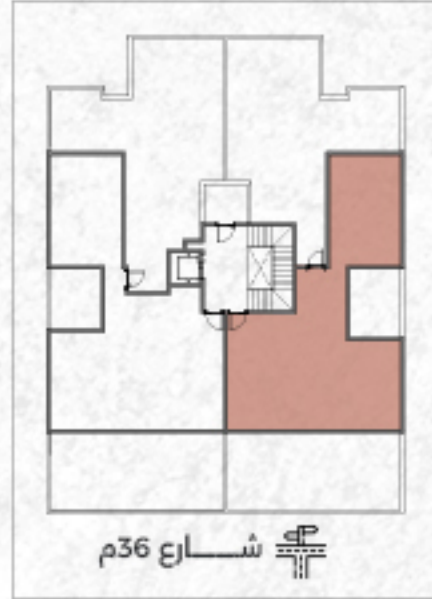
اضغط هنا لعرض الأسعار



N14

الملحق

موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 105.35 م²
الأجزاء الخاصة: 146.33 م²
إجمالي المساحة: 251.68 م²

مكونات الوحدة:

- 1 غرفة نوم رئيسية
- 1 غرفة نوم
- 1 صالة
- 1 مجلس
- 3 دورات مياه
- سطح
- موقف قبو

اضغط هنا لعرض الأسعار



خدمات ما بعد البيع

- الصيانة الدورية للمصاعد للسنة الأولى.
- إدارة وصيانة ونظافة المرافق العامة للسنة الأولى.
- إنشاء اتحاد ملاك.



نصل بك إلى حياة أسهل

 053 746 7029

 www.nasel.info

 info.nasel.info