



نصل بك إلى حياة أسهل

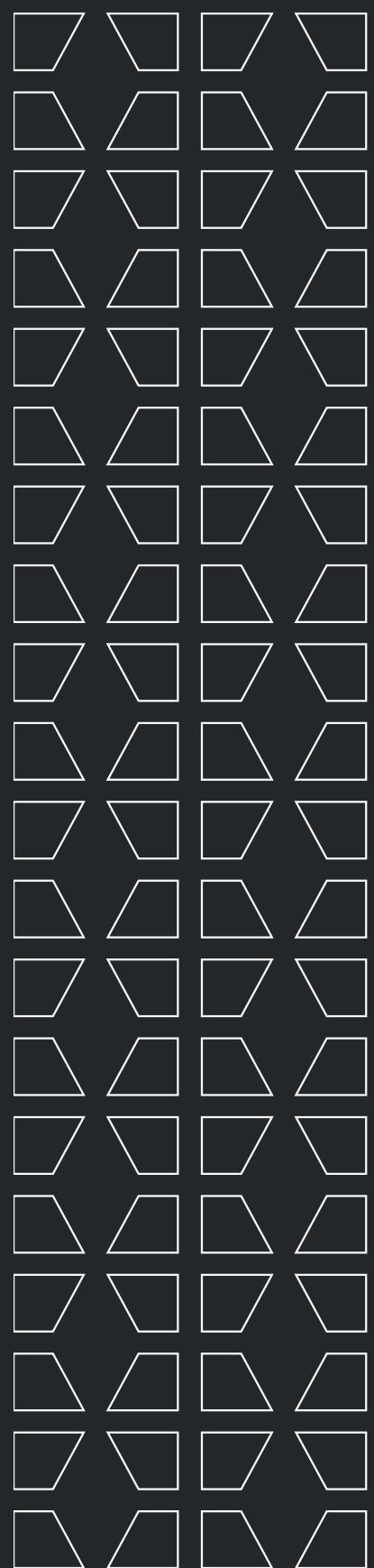
نصل
20
في الترفة





المحتويات

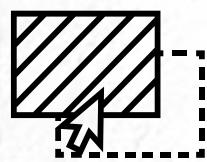
- 01** عن نصل
- 02** التفاصيل
- 03** لماذا نصل 20
- 04** المعالم القريبة
- 05** تفاصيل الوحدات
- 06** الضمانات
- 07** خدمات ما بعد البيع
- 08** تواصل معنا





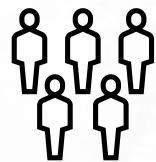
عن نصل

شركة تطوير عقاري رائدة من قلب الرياض، نتميز بابتكار مشاريع عقارية ذات جودة عالية تلبي تطلعات العملاء المتنوعة وتواكب أحدث التوجهات في عالم السكن، مع التزامنا بتقديم الأفضل نحن نعزز مفهوم الحياة العصرية من خلال مشاريع مبتكرة تجمع بين التصميم الفريد والمرافق المتكاملة.



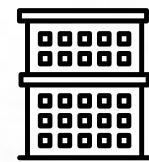
مسطحات البناء

+32970 ^{م²}



عدد السكان

+836



عدد الوحدات

+208

التفاصيل

- المواة: حي النزهة 
- عدد الوحدات: 22 وحدة 
- عدد مواقف القبور: 22 موقف 
- المساحات تبدأ من: 80 م² إلى 327 م² 
- مساحة الأرض: 1250 م² 
- المساحات البناءية: 3790.9 م² 
- عدد المواقف الخارجية: 4 موقف 





لماذا نصل 20



أسعار منافسة



كاميرات مراقبة



مداخل ذكية



مساحات متنوعة



مواد عالية الجودة



إنتر كوم متتطور



وحدات مكيفة



هوية معمارية موحدة



واجهة رخامية



مواقف آمنة



مواقف خارجية مظللة



مواقف دراجات نارية

المعالم القريبة

أهم المواقع:

لـ بوليفارد 21 دقيقة لـ مركز الملك عبد الله المالي 17 دقيقة لـ مركز الرياض الدولي 08 دقائق للمؤتمرات والمعارض 21 دقيقة لـ مطار الملك خالد الدولي

جامعات ومدارس :

01 دقيقة للمدارس 01 دقيقة للمقدمة العالمية لـ جامعة الإمام 14 دقيقة لـ محمد بن سعود الإسلامية 18 دقيقة لـ الأميرة نورة 13 دقيقة لـ جامعة الملك سعود

مشاريع مستقبلية:

10 دقائق للمسار الرياضي 10 دقائق لـ حديقة الملك سلمان 08 دقائق لـ مستشفى دكتور سليمان الحبيب 04 دقائق لـ مستشفى الحمادي

المستشفيات:

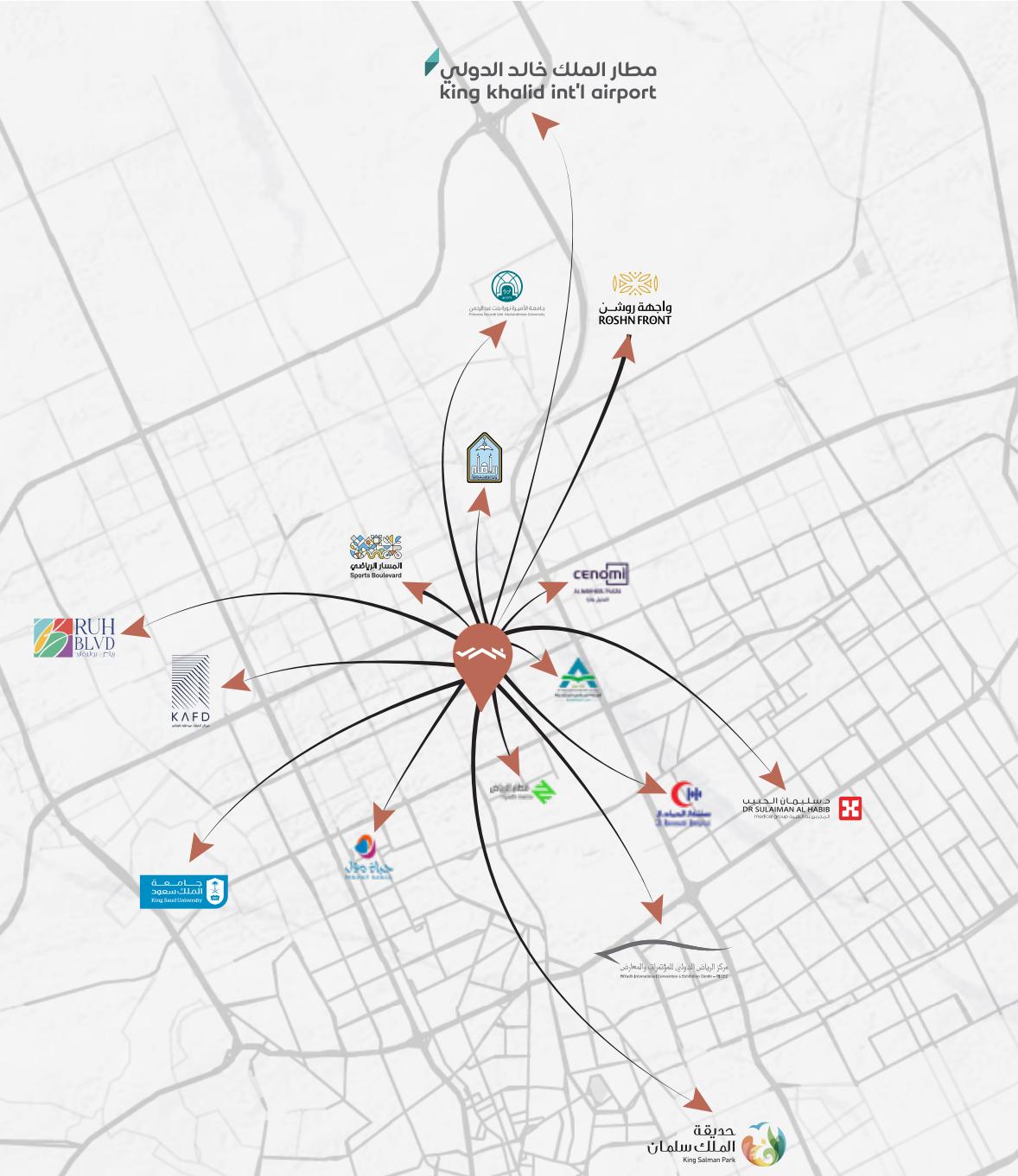
09 دقائق لـ محطة مترو الزهرة 13 دقيقة لـواجهة روشن 10 دقائق للحياة مول 06 دقائق لـ مول سينومي النخيل

مترو الرياض:

المولات:

بالقرب...
منك

للوصول للموقع اضغط هنا





البلطجىء على
بروشور الأسعار





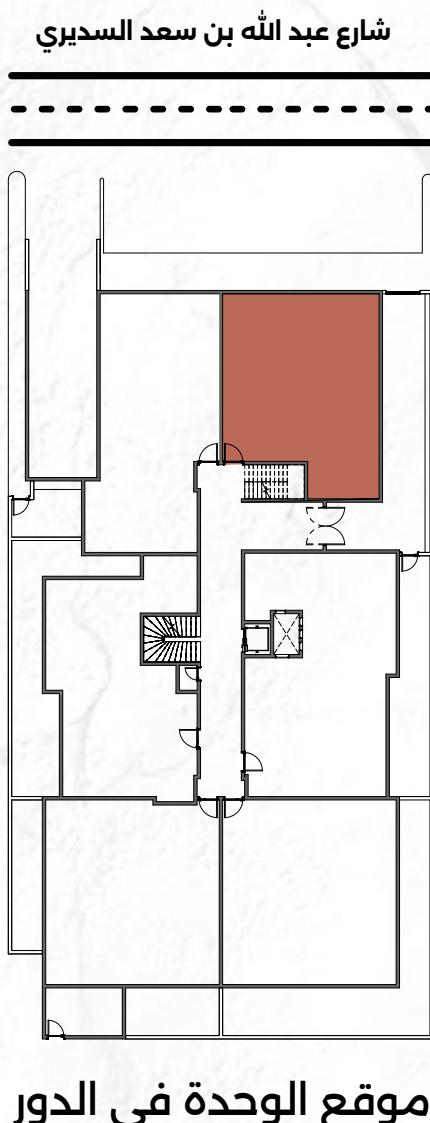
تفاصيل الوحدات



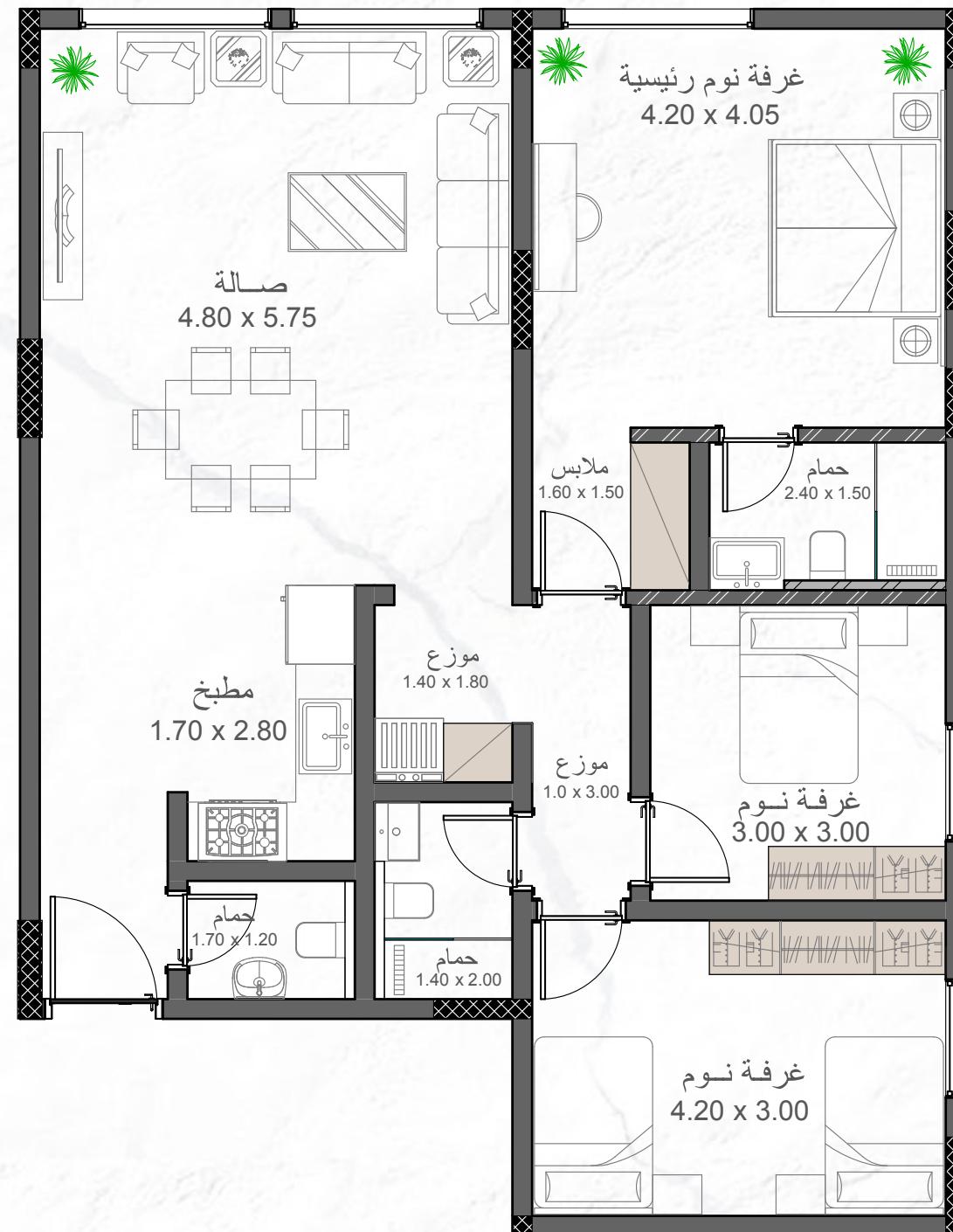


وحدة رقم 01 الدور الأرضي

شاهد فيديو مصور للوحدة



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 104.15 م² □ إجمالي المساحة: 100.00 م² □ الأجزاء الخاصة: 104.15 م²

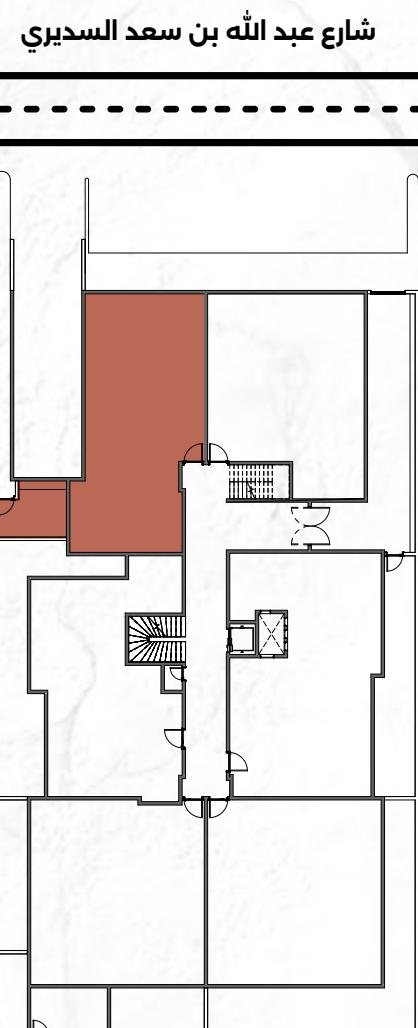
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ موقف قبو شارع عبد الله بن سعد السديري

للوصول للأسعار اضغط هنا

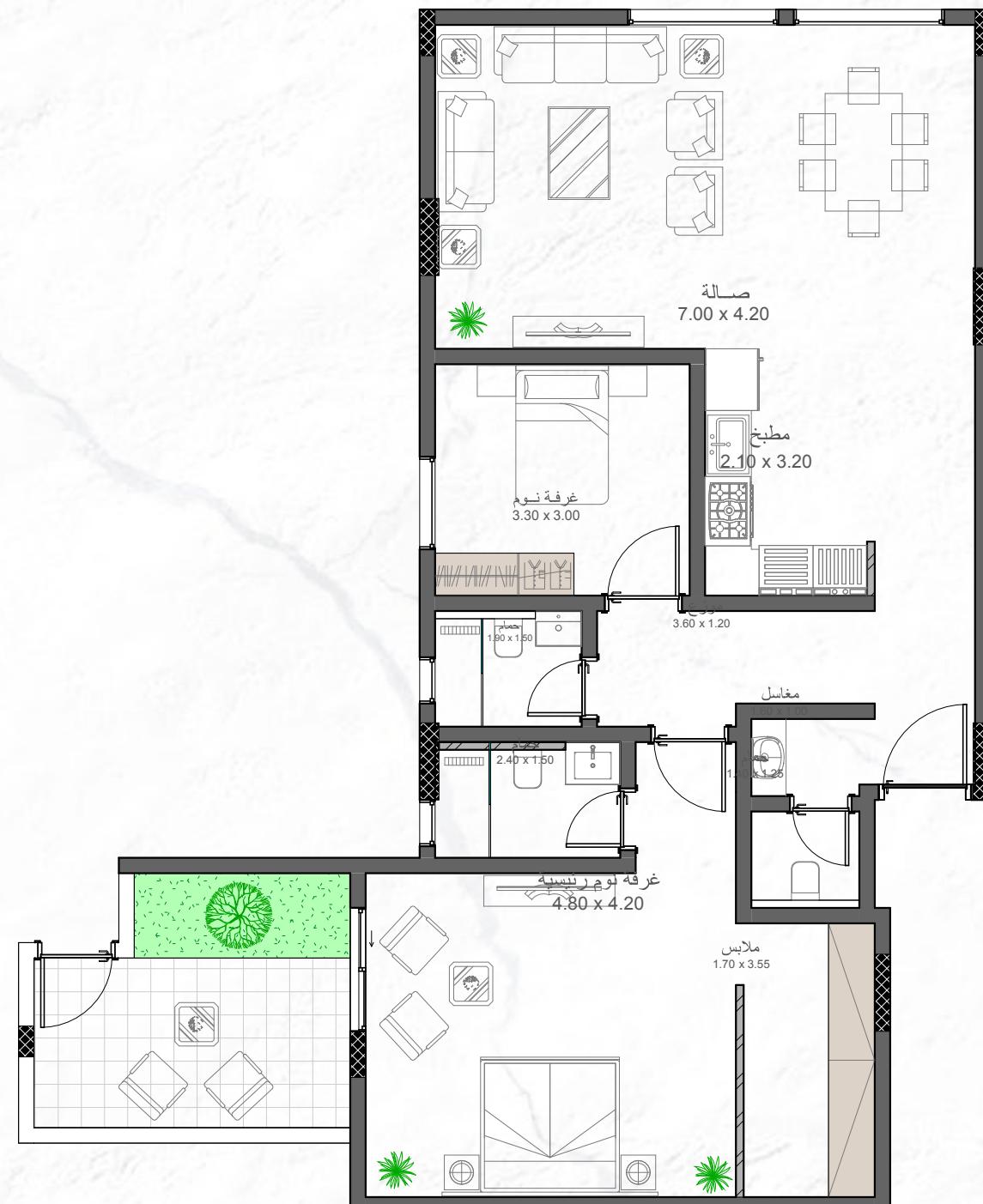


وحدة رقم 02 الدور الأرضي

فيديو مصور للوحدة



موقع الوحدة في الدور



إجمالي المساحة: 121.07 م²

الأجزاء الخاصة: 13.51 م²

مساحة الوحدة: 107.56 م²

مطبخ موقف قبو 3 دورات مياه

غرفة نوم رئيسية غرفة نوم

مكونات الوحدة:

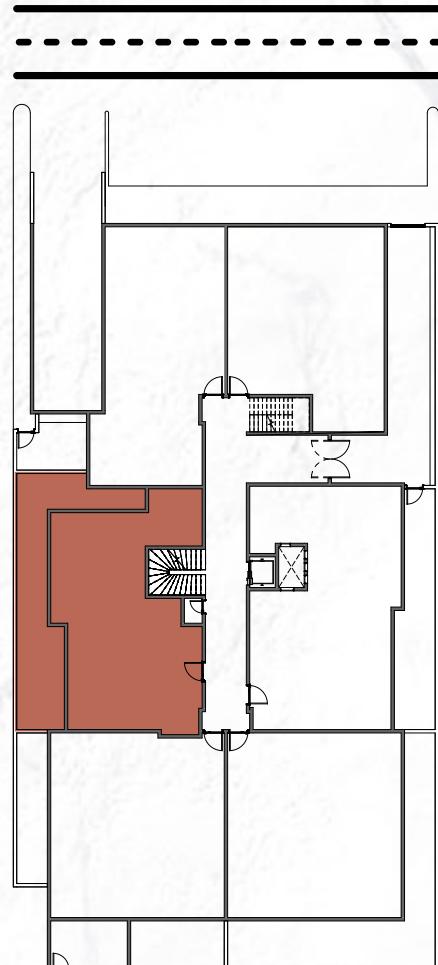
للوصول للأسعار اضغط هنا



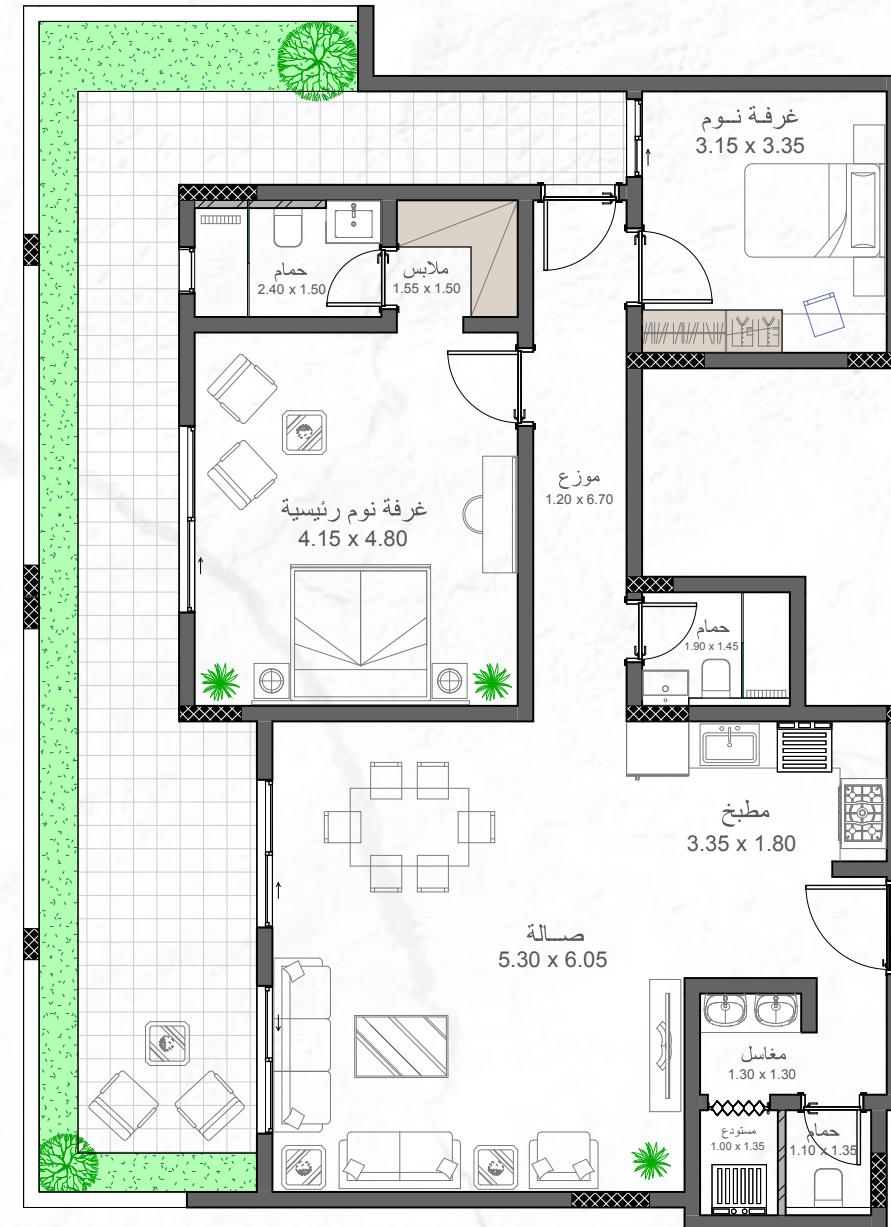
وحدة رقم 03 الدور الأرضي

شاهد فيديو مصور للوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 105.05 م² □ إجمالي المساحة: 150.81 م² □ الأجزاء الخاصة: 45.76 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 □ مطبخ 1 □ دورات مياه 3 □ موقف قبو و 1 □

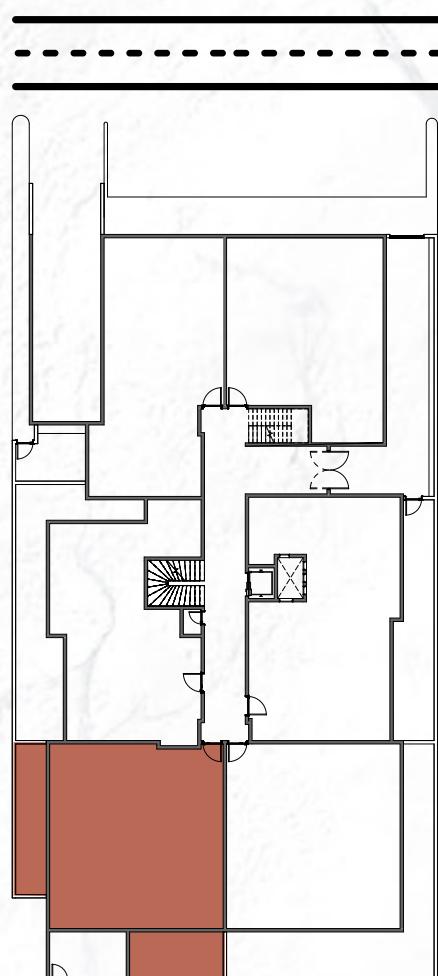
للوصول للأسعار اضغط هنا



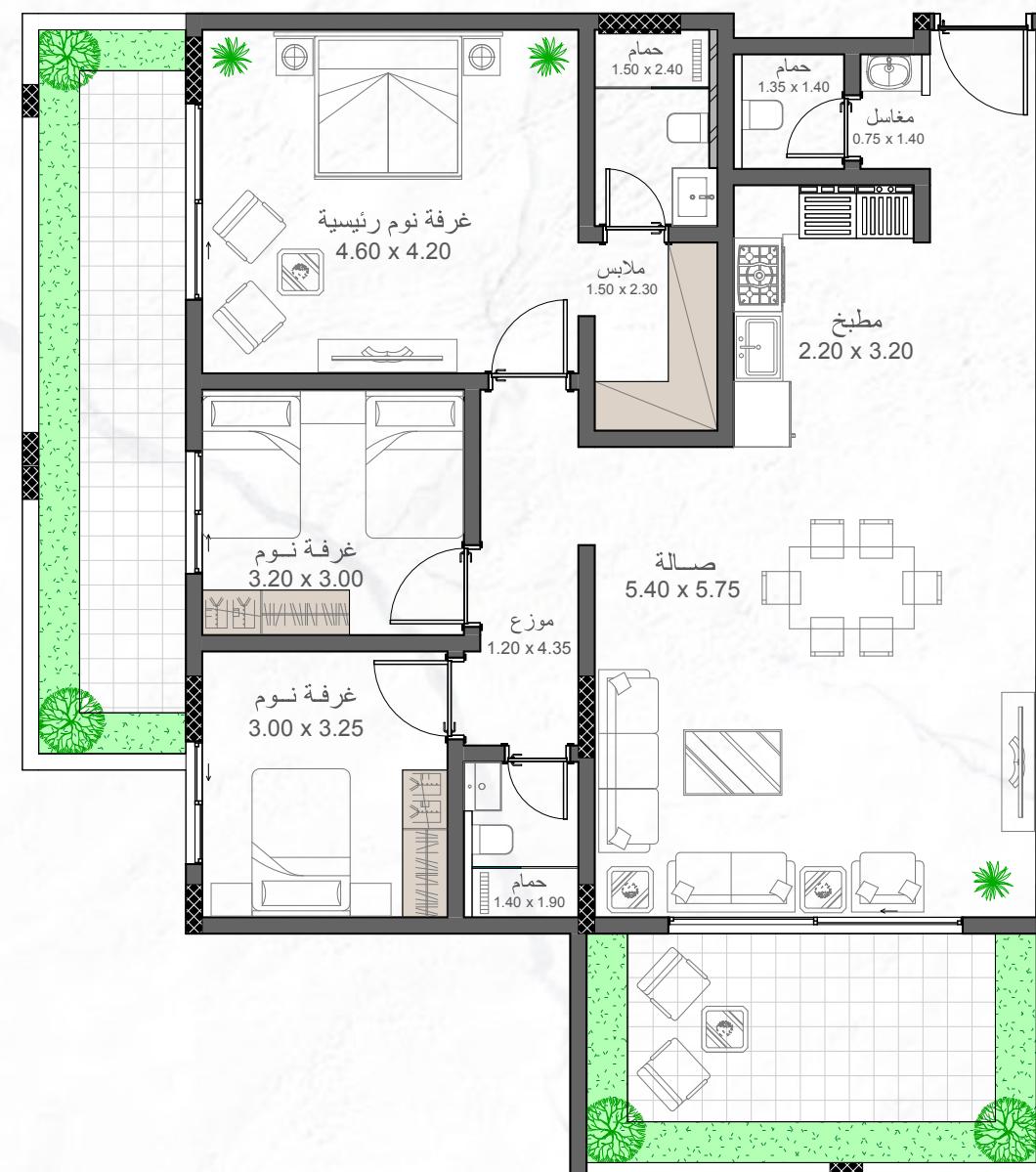
وحدة رقم 04 الدور الأرضي

شاهد فيديو مصور للوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 114.20 م² إجمالي المساحة: 149.60 م² الأجزاء الخاصة: 35.40 م²

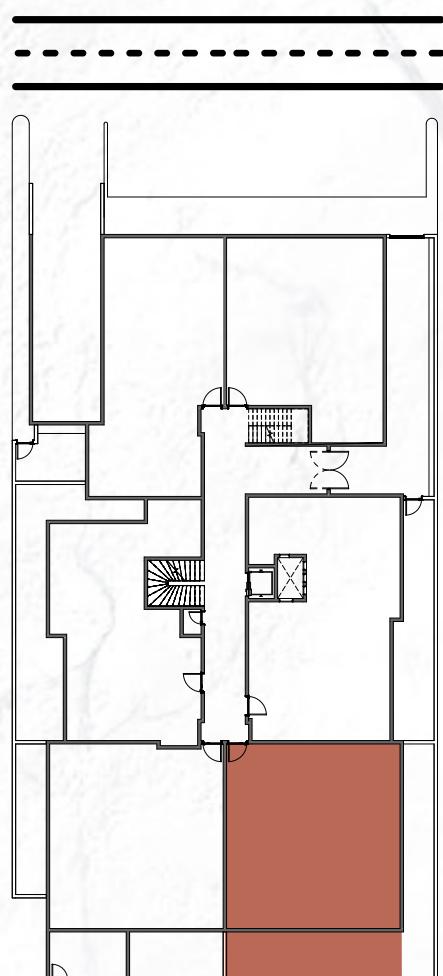
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية ، 2 غرف نوم ، 3 دورات مياه ، مطبخ ، موقف قبو ، مدخل

للوصول للأسعار اضغط هنا

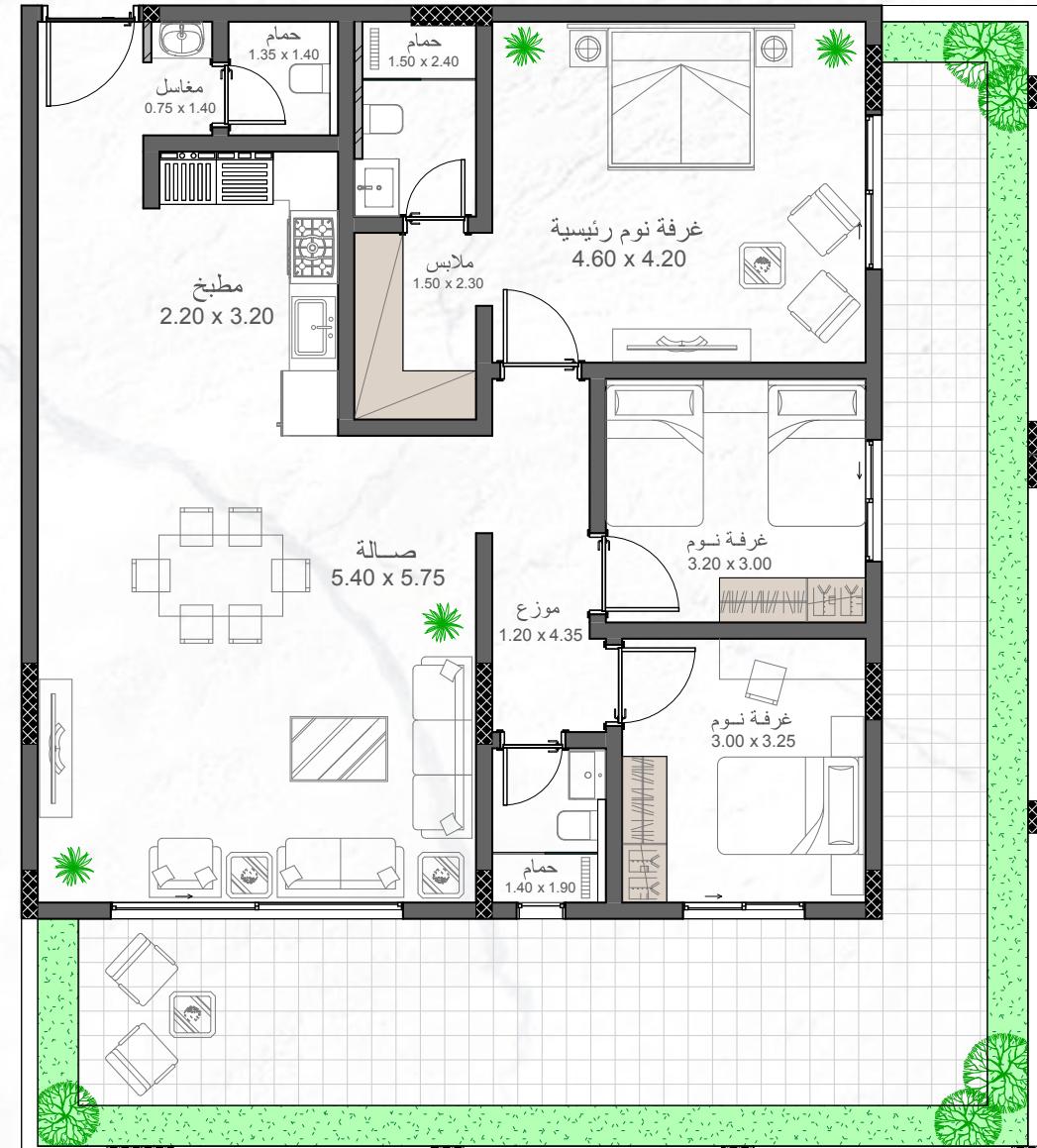
وحدة رقم 05 الدور الأرضي

🎥 فيديو مصور للوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 114.92 م² إجمالي المساحة: 174.72 م² الأجزاء الخاصة: 59.80 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية، غرفة نوم، حمام، حمام، مطبخ، دورة مياه، موقف قبو، مدخل.

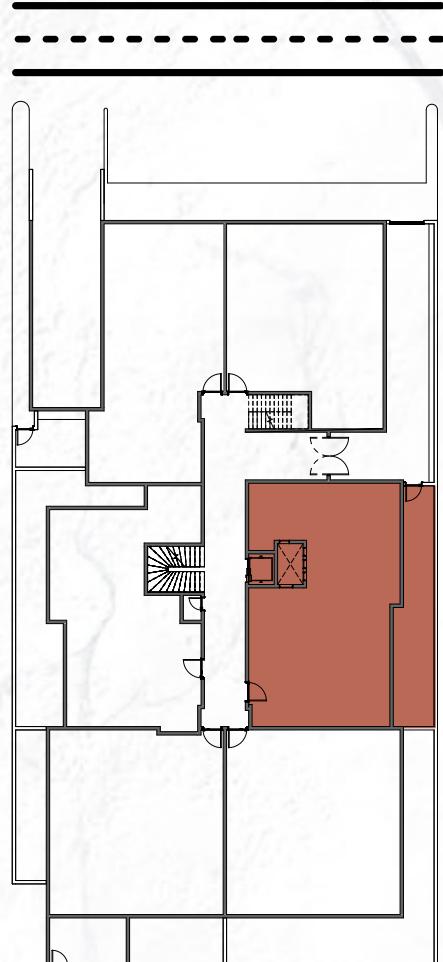
للوصول للأسعار اضغط هنا

وحدة رقم 06

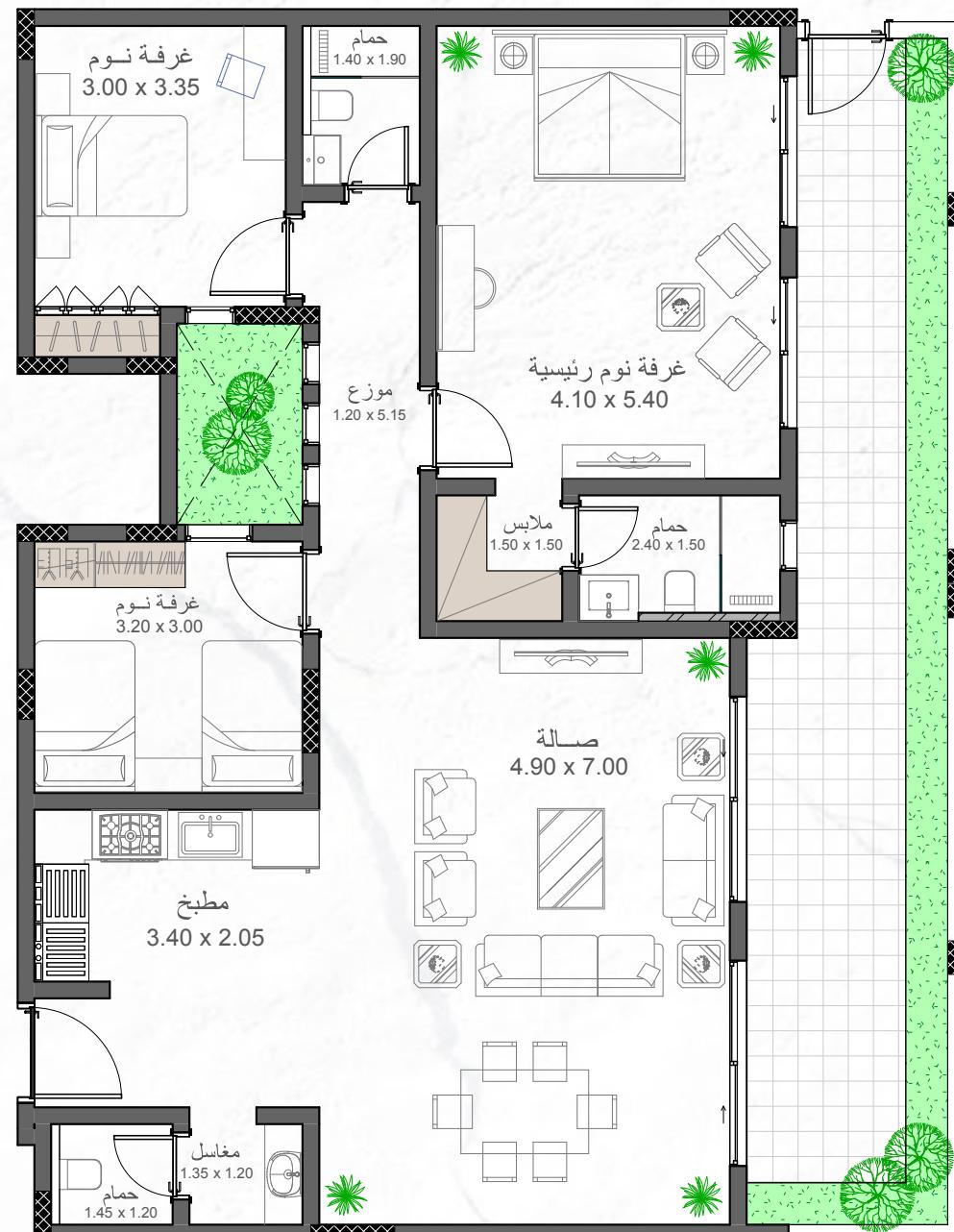
الدور الأرضي

شاهد فيديو مصور للوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 119.53 م² إجمالي المساحة: 152.43 م² الأجزاء الخاصة: 32.90 م²

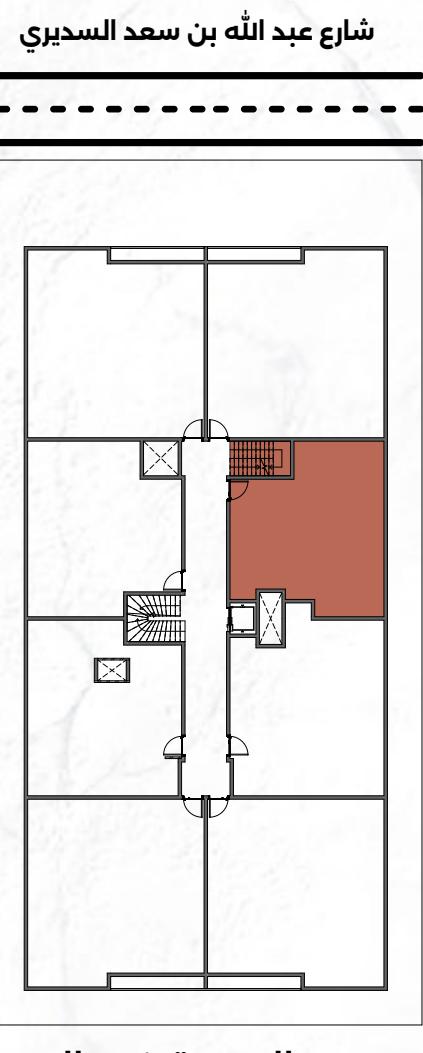
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية ، غرفة نوم ، حمام ، مطبخ ، دوارات مياه ، موقف قبو ، موقف خارجي بمظلة .

للوصول للأسعار اضغط هنا

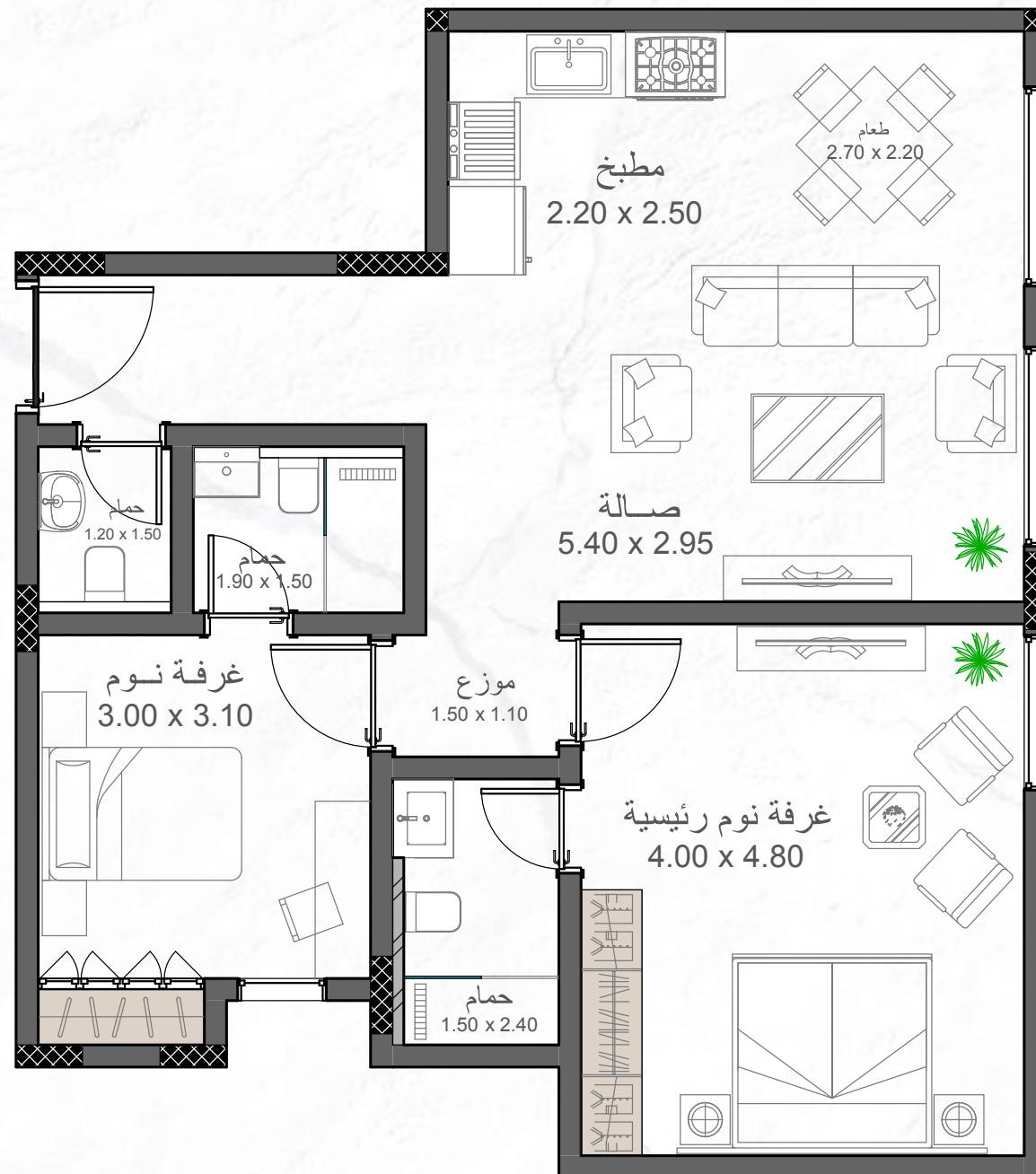


وحدة رقم 07 دور الأول

🎥 فيديو مصور للوحدة



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 80.24 م² □ إجمالي المساحة: 80.00 م² □ الأجزاء الخاصة: 80.24 م²

مطبخ □ موقف قبو و □ مطبخ

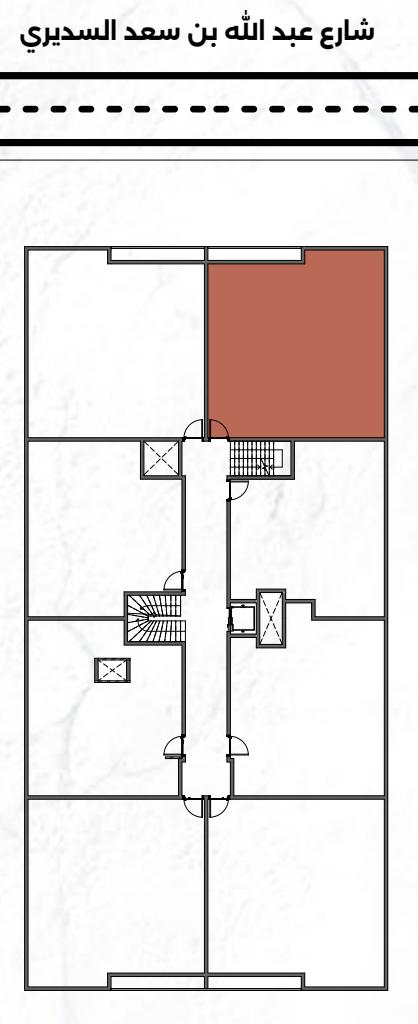
2 دورات مياه □ حمام □ غرفة نوم رئيسية

للوصول للأسعار اضغط هنا

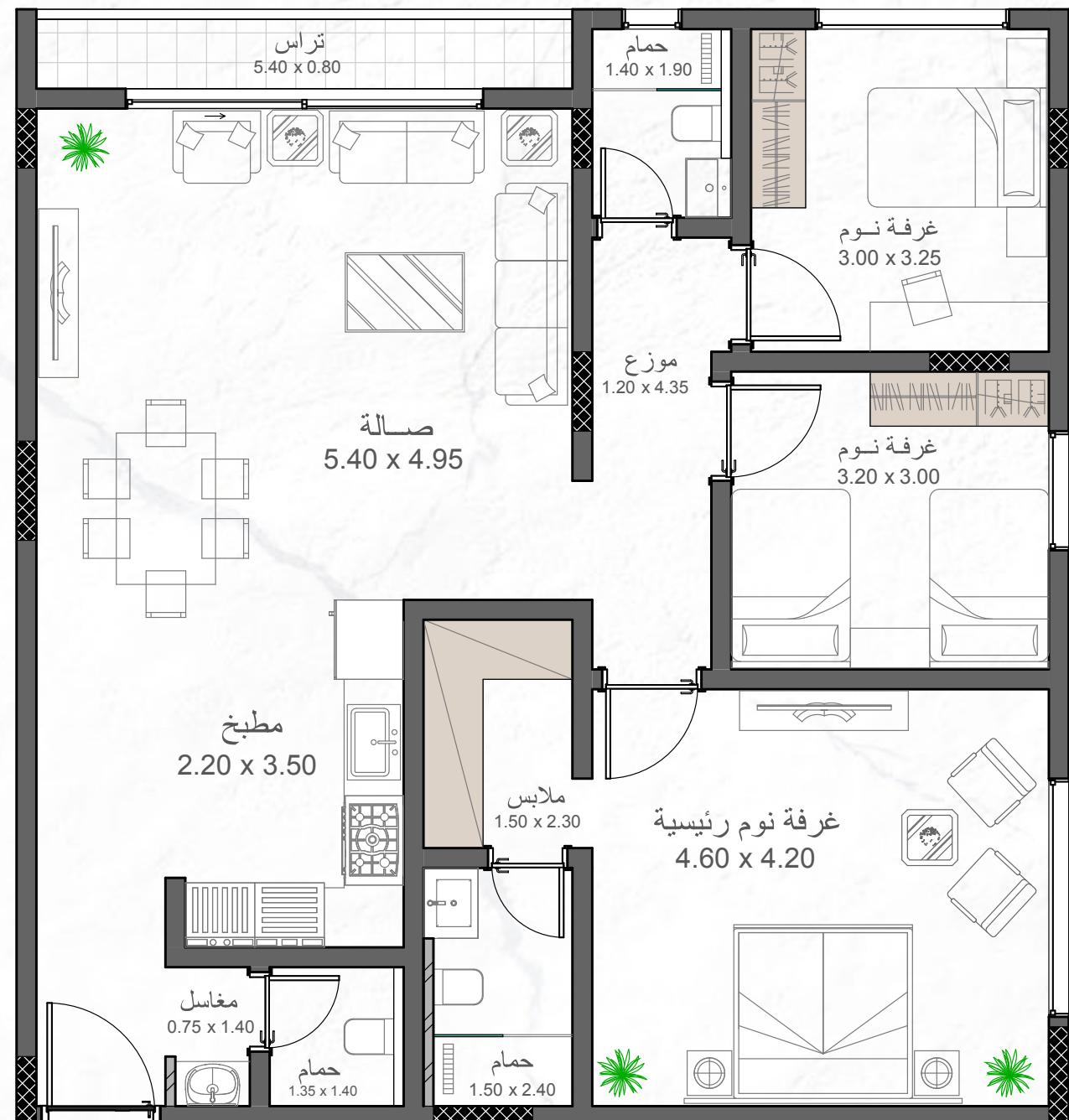


وحدة رقم 08 دور الأول

فيديو مصور للوحدة



موقع الوحدة في الدور



إجمالي المساحة: 114.92 م²

الأجزاء الخاصة: 0.00 م²

مساحة الوحدة: 114.92 م²

مطبخ موقف قبو و

3 دورات مياه

حمام

حوض

غرفة نوم

موزع

ملابس

غرفة نوم رئيسية

حوض

غرفة نوم

موزع

غرفة نوم رئيسية

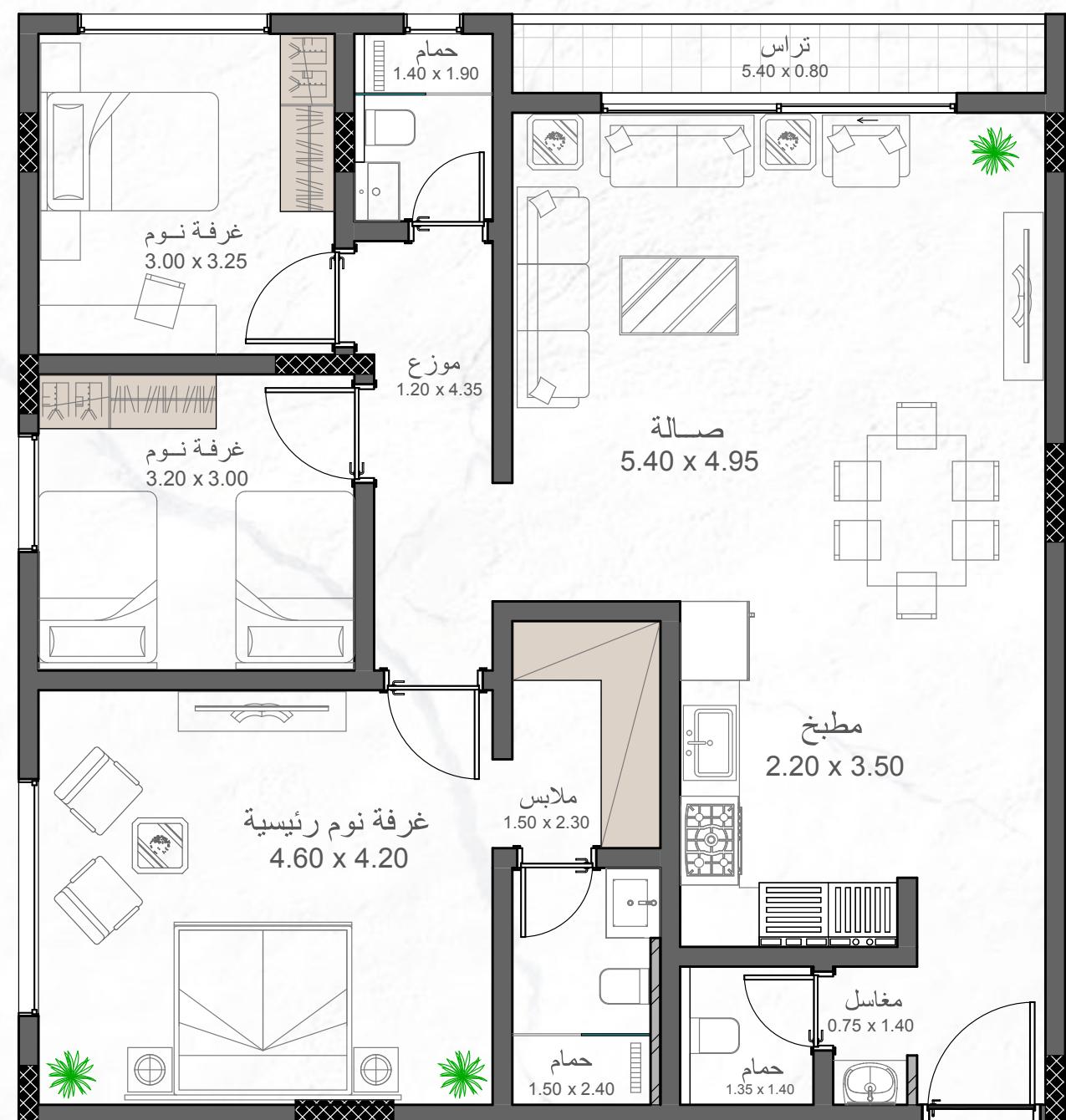
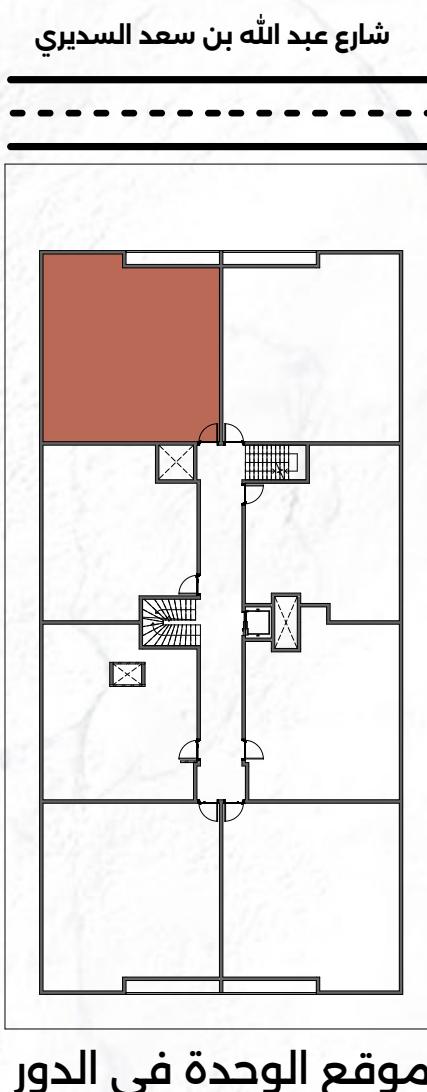
حوض

الوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 09 دور الأول

فيديو مصور للوحدة



مساحة الوحدة: 114.92 م² □ إجمالي المساحة: 114.92 م² □ الأجزاء الخاصة: 0.00 م²

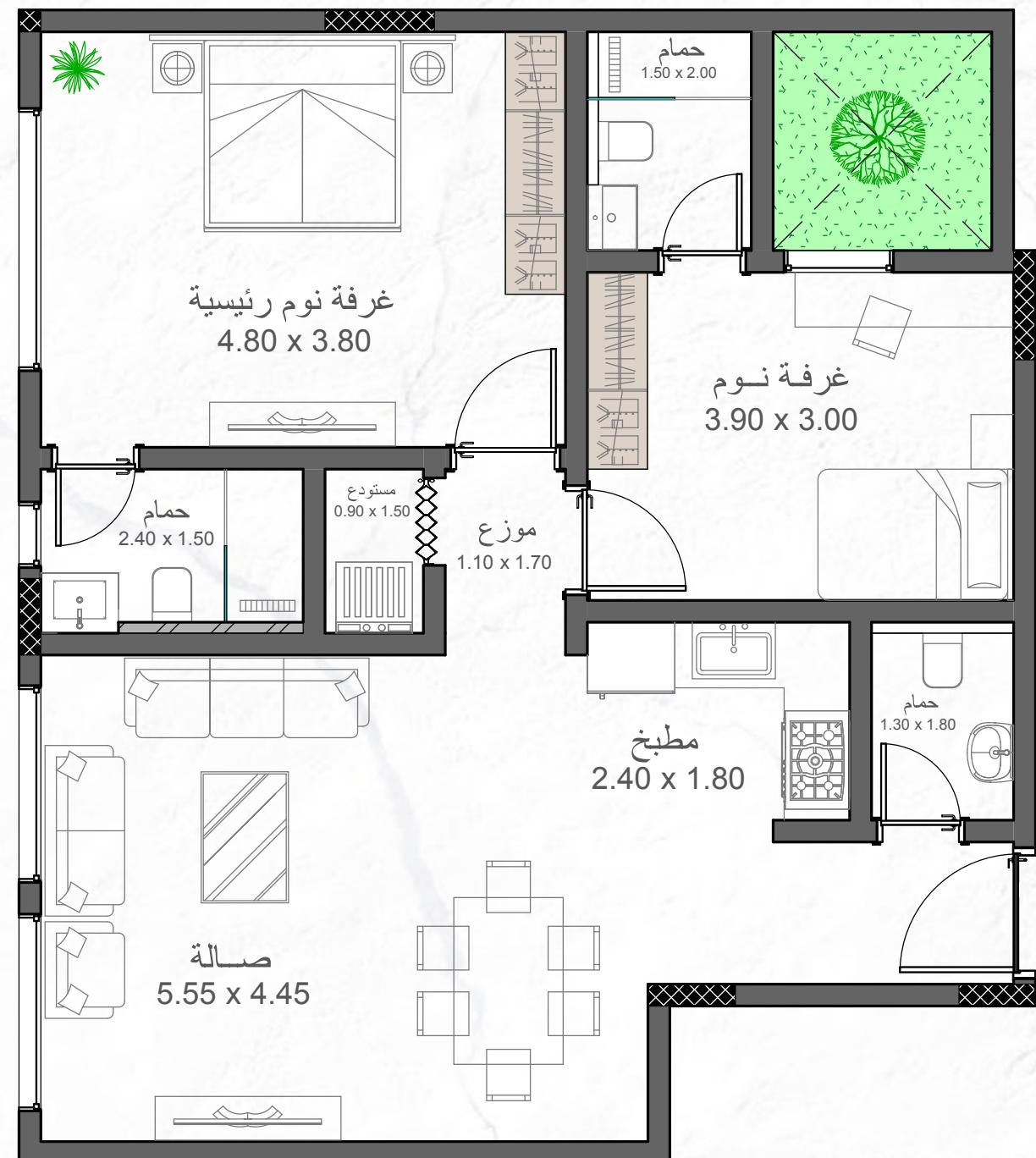
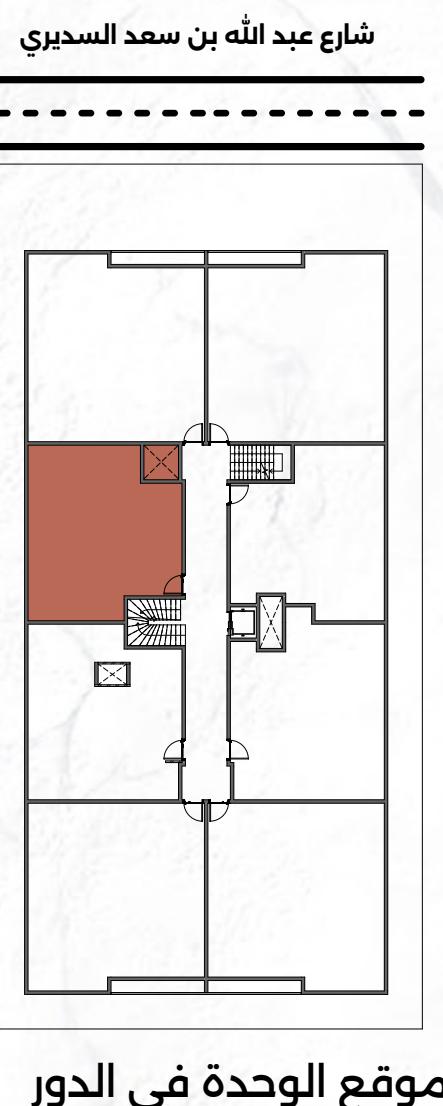
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية: 2 مطبخ: حمام: 3 دورات مياه: 3 موقف قبو:

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 10 دور الأول

فيديو مصور للوحدة



إجمالي المساحة: 84.09 م²

الأجزاء الخاصة: 0.00 م²

مساحة الوحدة: 84.09 م²

مطبخ موقف قبو دورات مياه

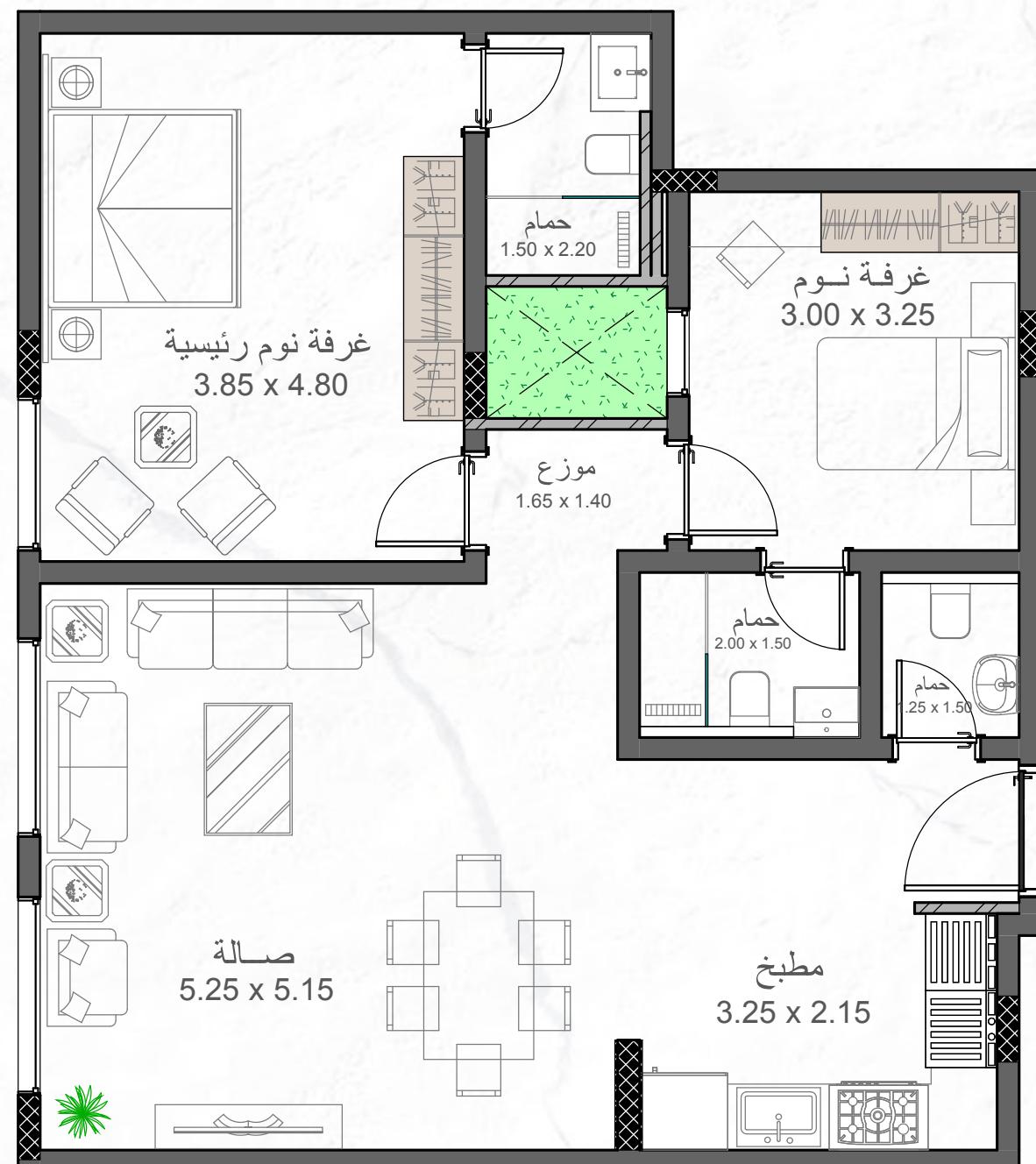
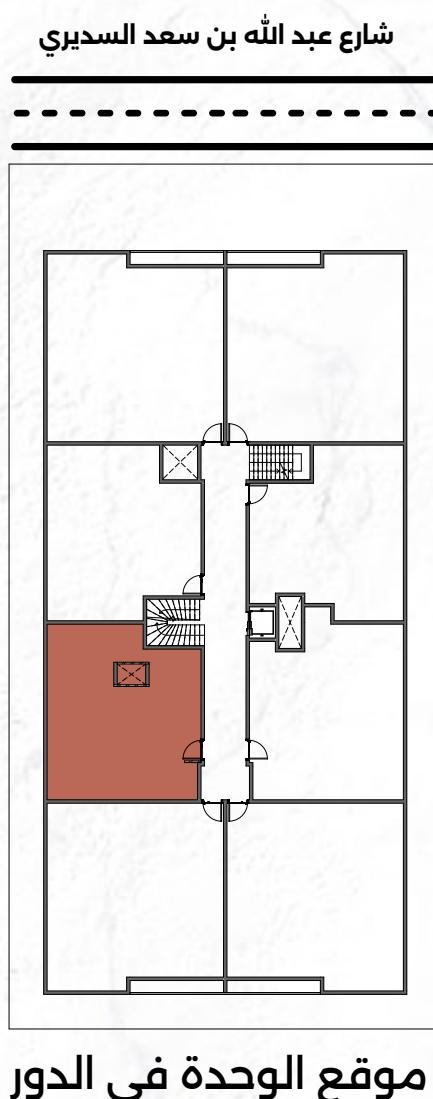
غرفة نوم رئيسية

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 11 دور الأول

فيديو مصور للوحدة



مساحة الوحدة: 88.94 م² إجمالي المساحة: 0.00 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م²

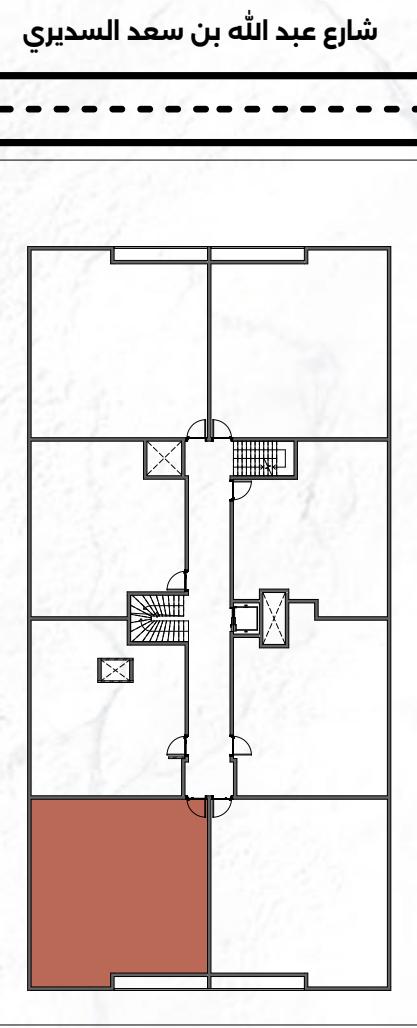
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1، غرفة نوم 1، مطبخ، صالة، حمام، حمام خارجي بمظلة، موقف مياه 3 دورات، مطبخ.

للوصول للأسعار اضغط هنا

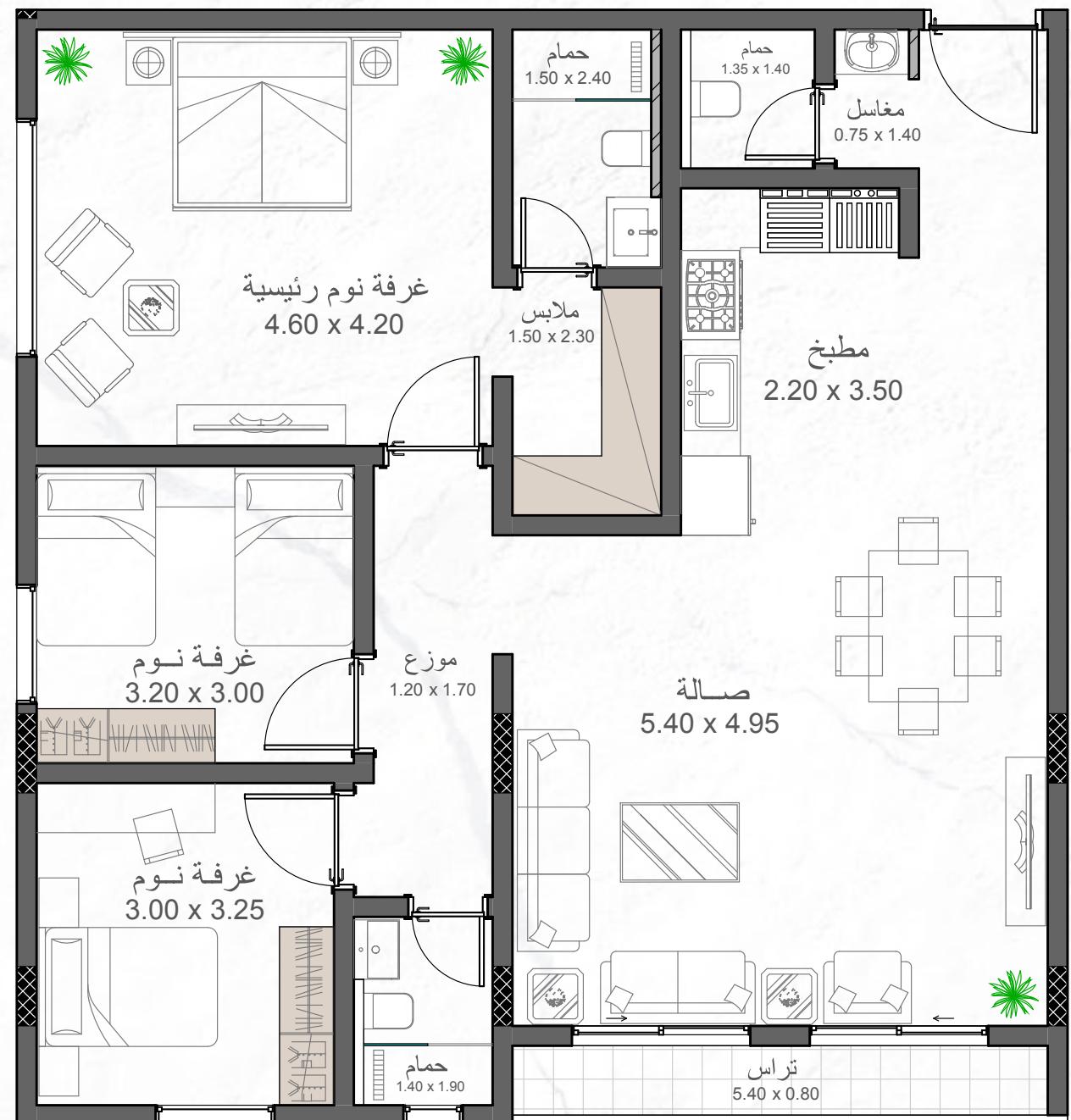


وحدة رقم 12 دور الأول

فيديو مصور للوحدة



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 114.92 م² إجمالي المساحة: 0.00 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م²

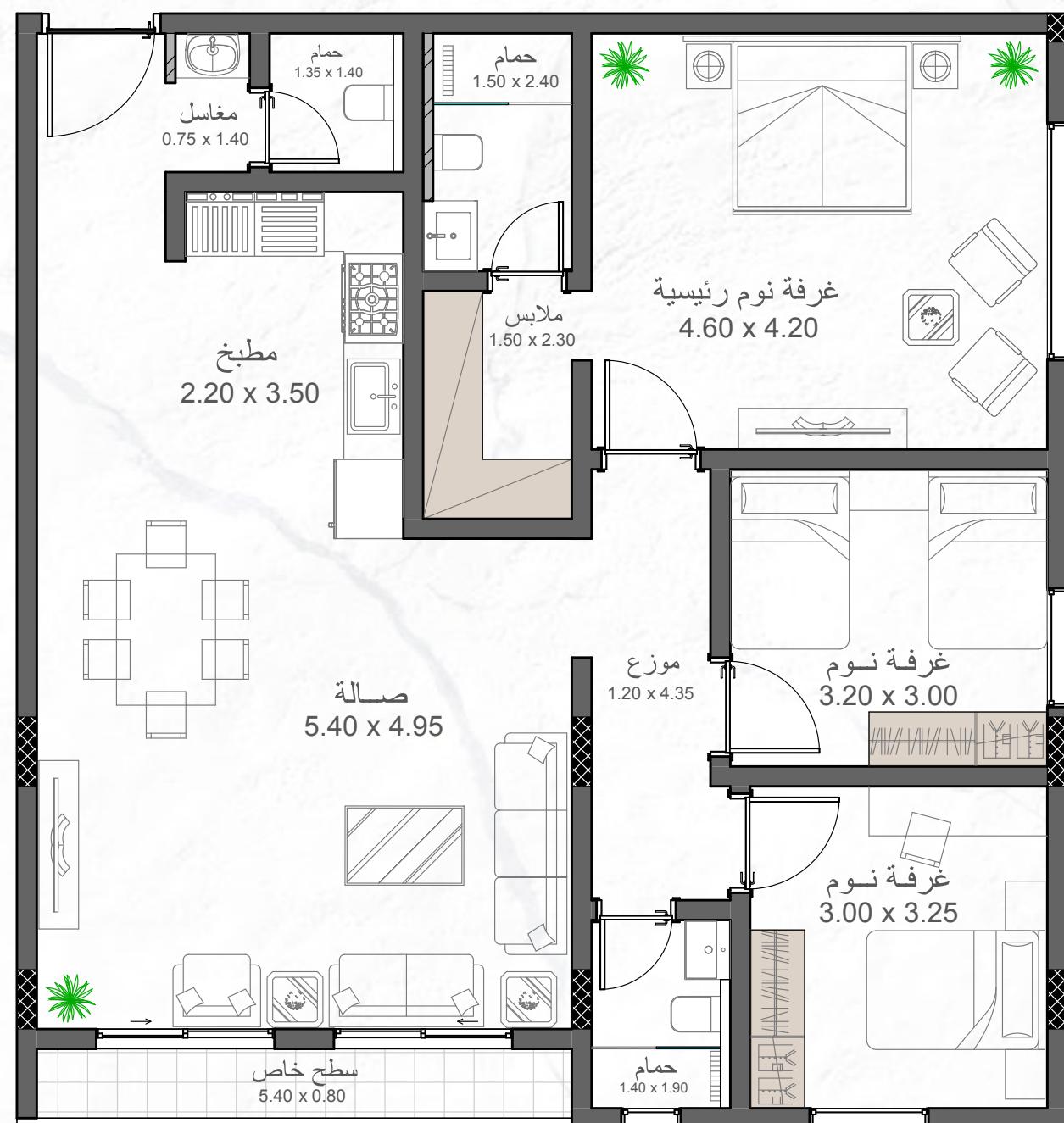
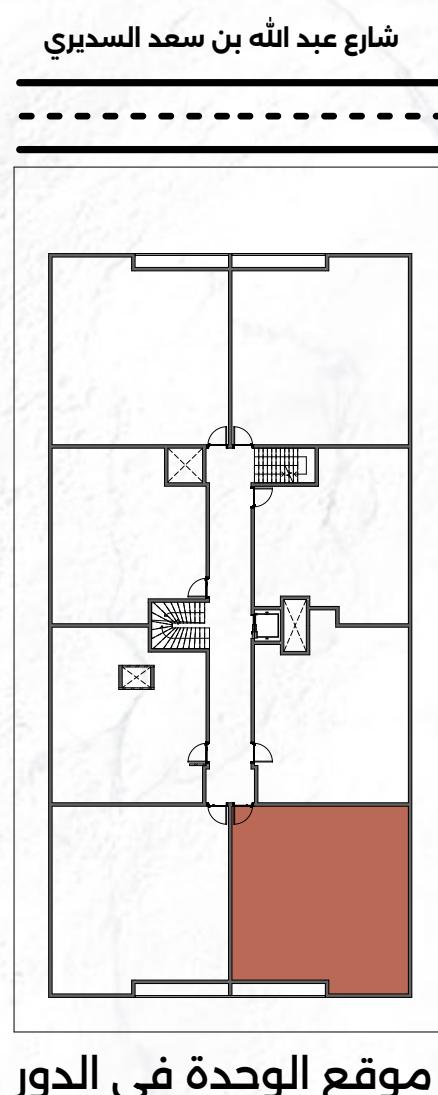
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية: 2 غرف نوم قبو: موقف مياه: 3 دورات مياه: مطبخ: تراس:

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 13 دور الأول

فيديو مصور للوحدة



مساحة الوحدة: 114.92 م² إجمالي المساحة: 0.00 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م²

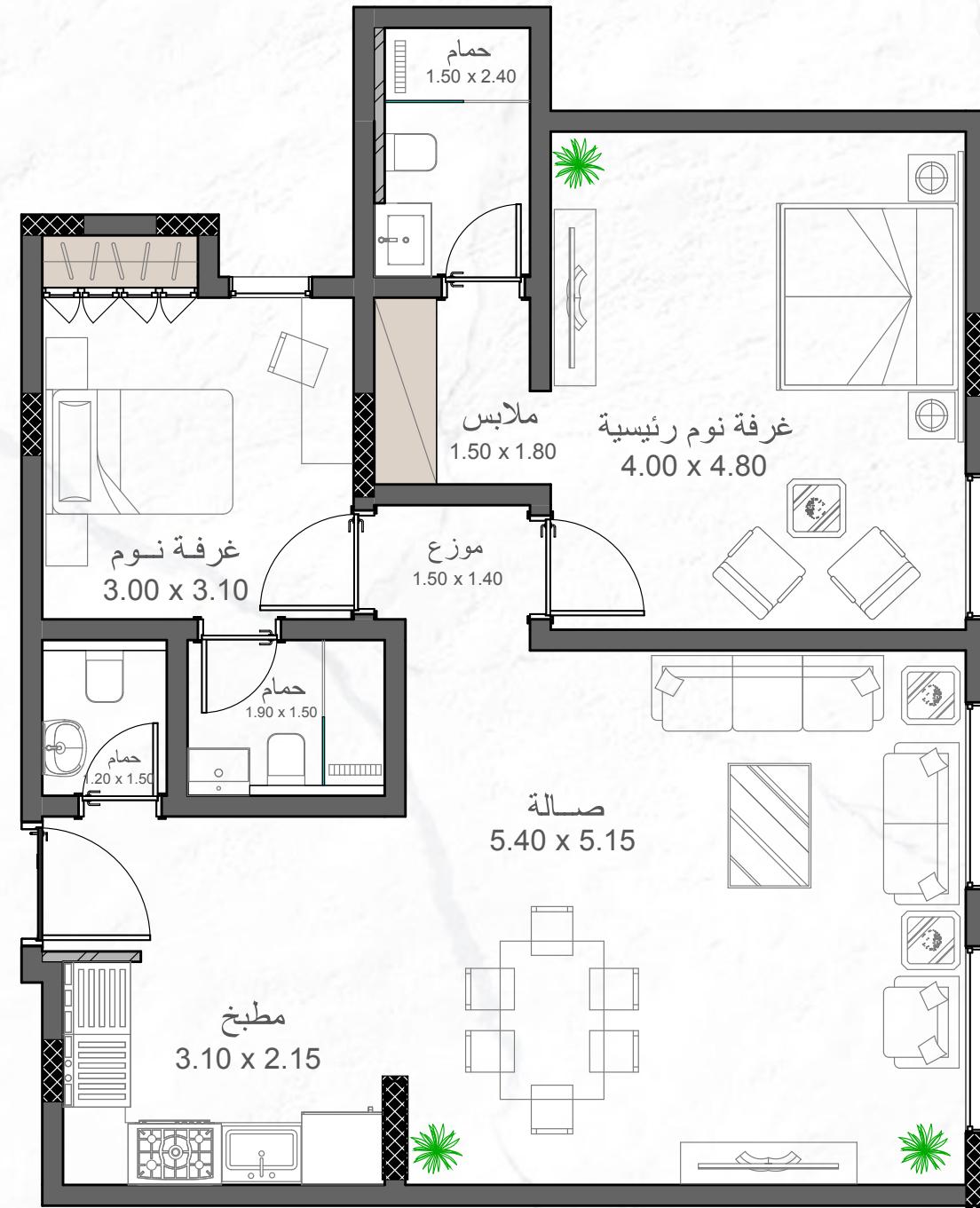
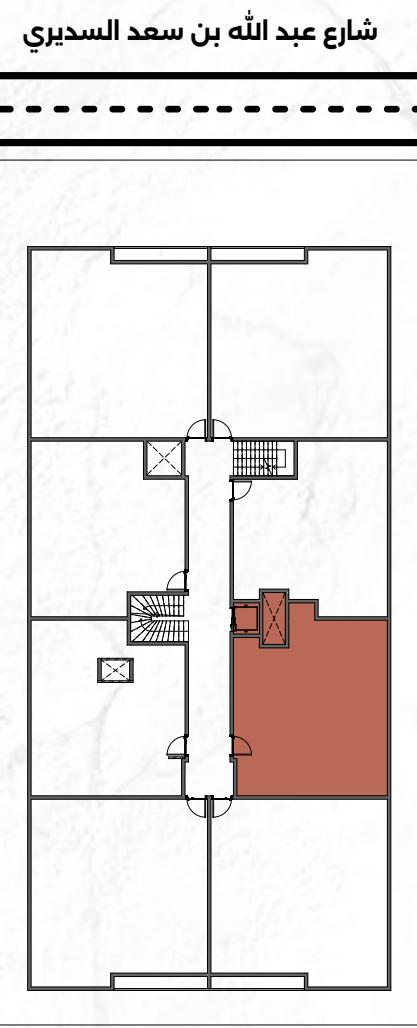
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية ، 2 غرف نوم ، حمام ، 3 دورات مياه ، مطبخ ، موقف قبو

الوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 14 دور الأول

فيديو مصور للوحدة



مساحة الوحدة: 91.35 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 91.35 م²

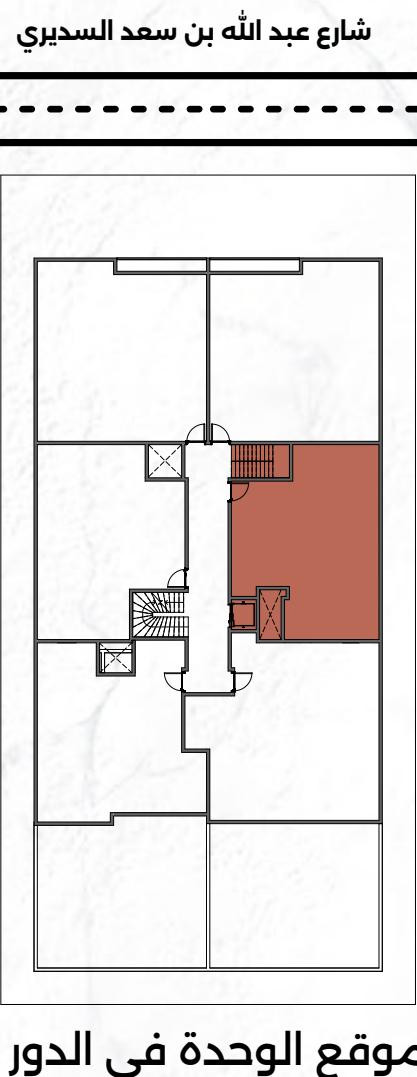
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية حمام مطبخ موقف خارجي بمظلة 3 دورات مياه مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 15 دور الثاني

فيديو مصور للوحدة



مساحة الوحدة: 91.20 م² إجمالي المساحة الخاصة: 0.00 م² الأجزاء الخاصة:

مطبخ

موقف قبو

دورات مياه 3

غرفة نوم

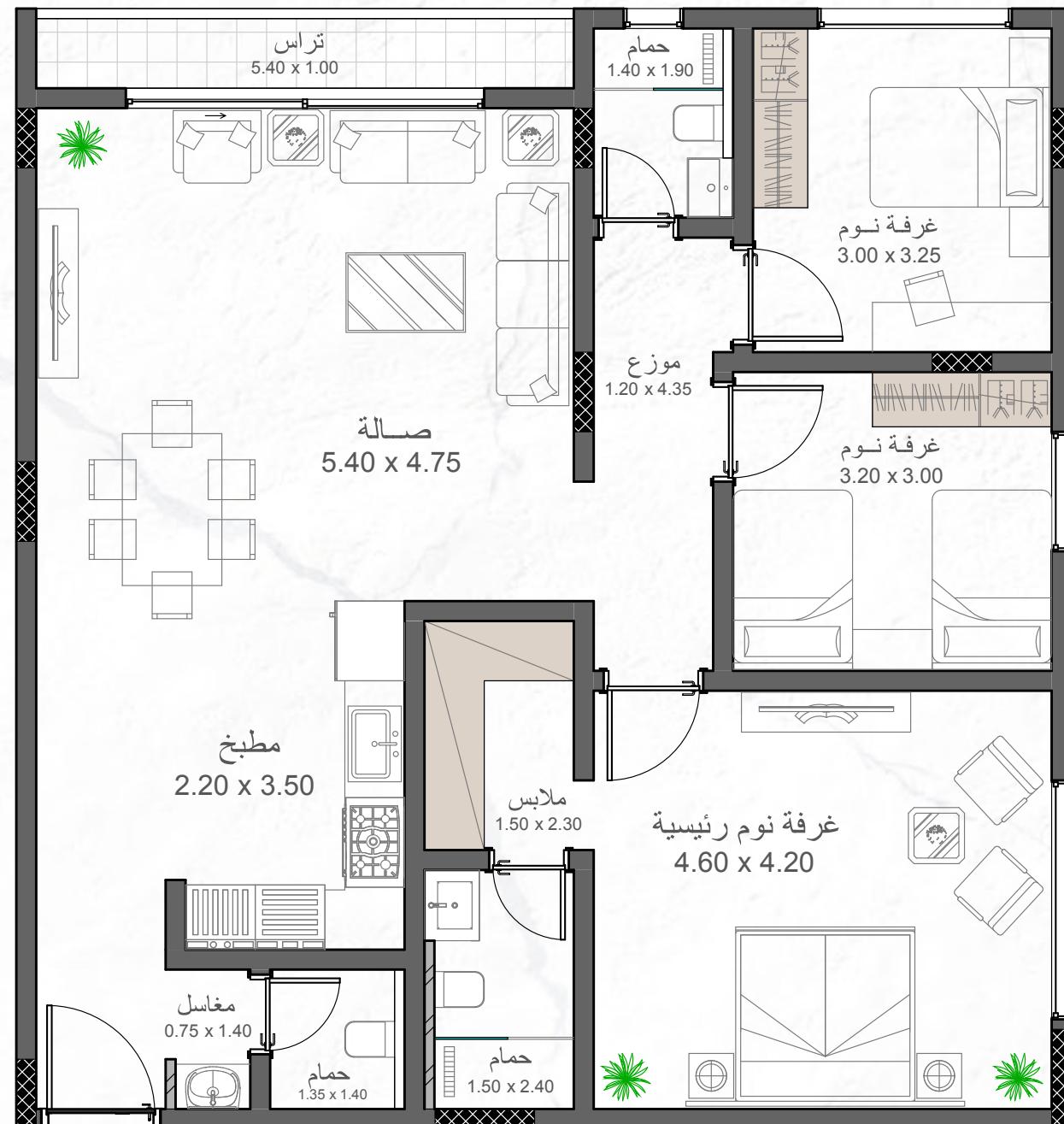
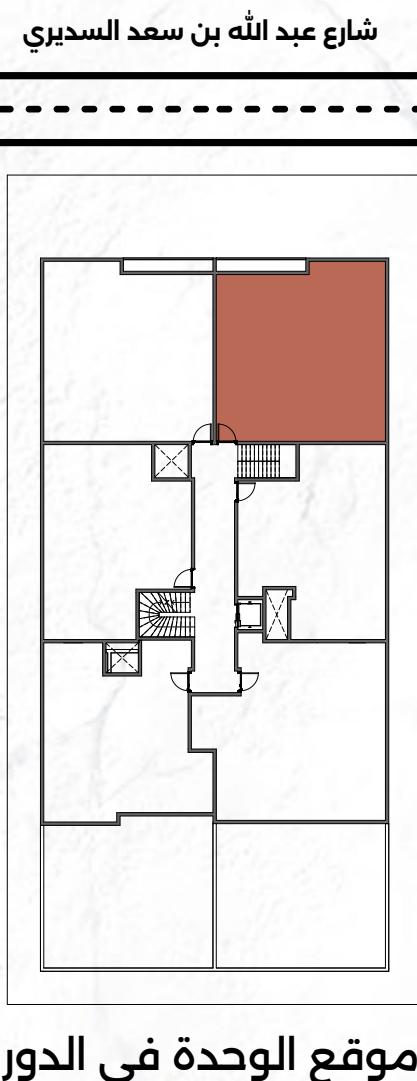
غرفة نوم رئيسية

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 16 دور الثاني

فيديو مصور للوحدة



مساحة الوحدة: 114.92 م² إجمالي المساحة الخاصة: 0.00 م² الأجزاء الخاصة:

مطبخ

موقف قبو

3 دورات مياه

2 غرفة نوم

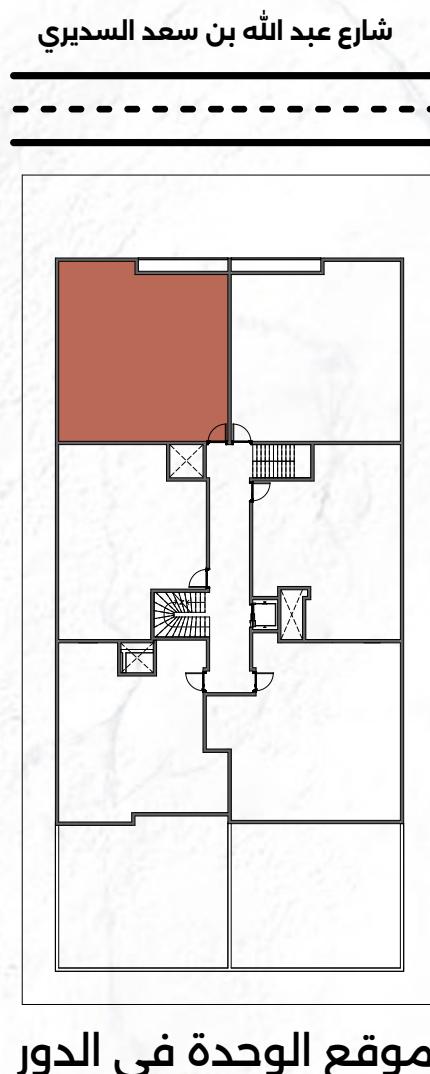
غرفة نوم رئيسية

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 17 دور الثاني

🎥 فيديو مصور للوحدة



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 114.92 م² إجمالي المساحة: 0.00 م² الأجزاء الخاصة:

مطبخ

موقف قبو



3 دورات مياه



غرفة نوم



حمام



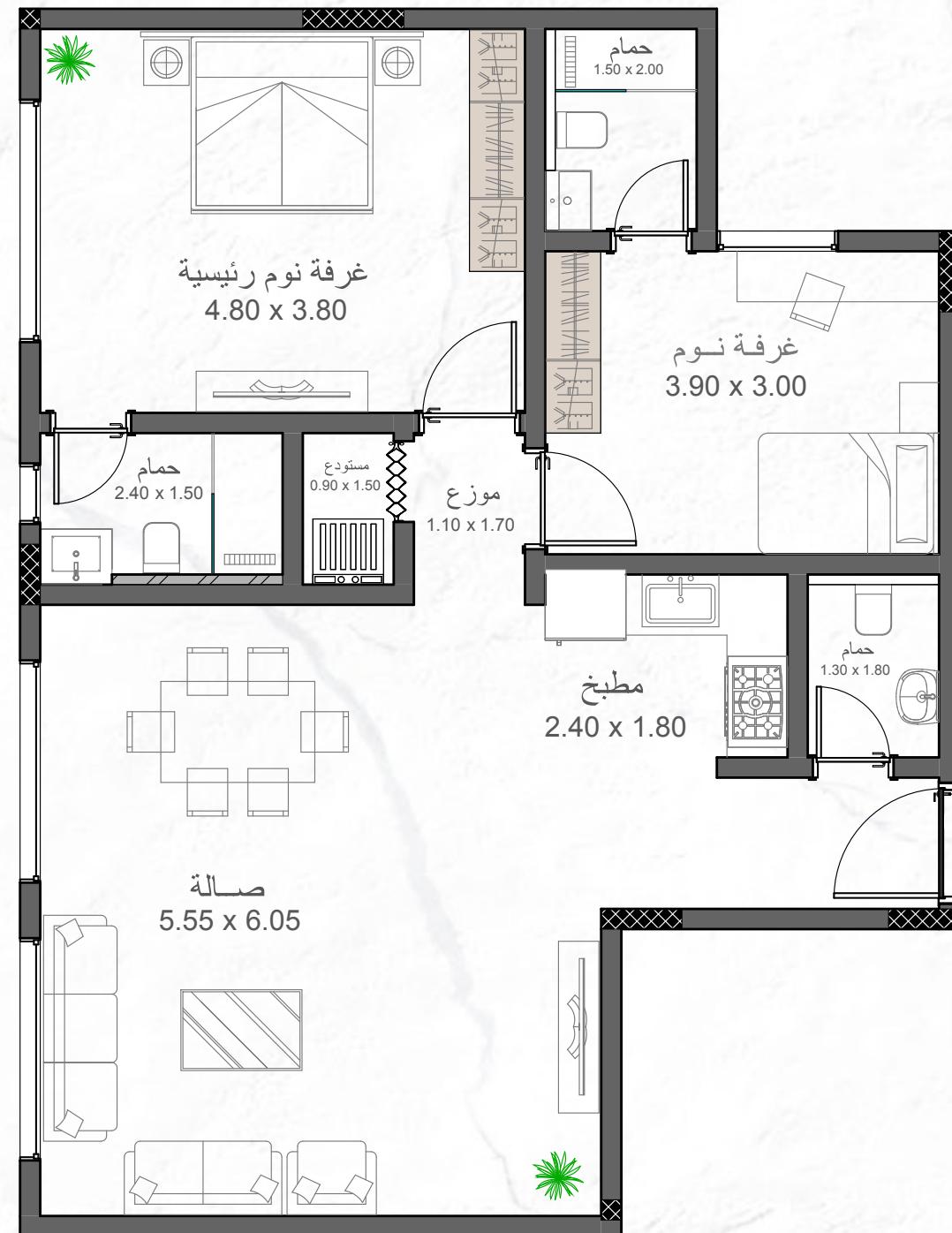
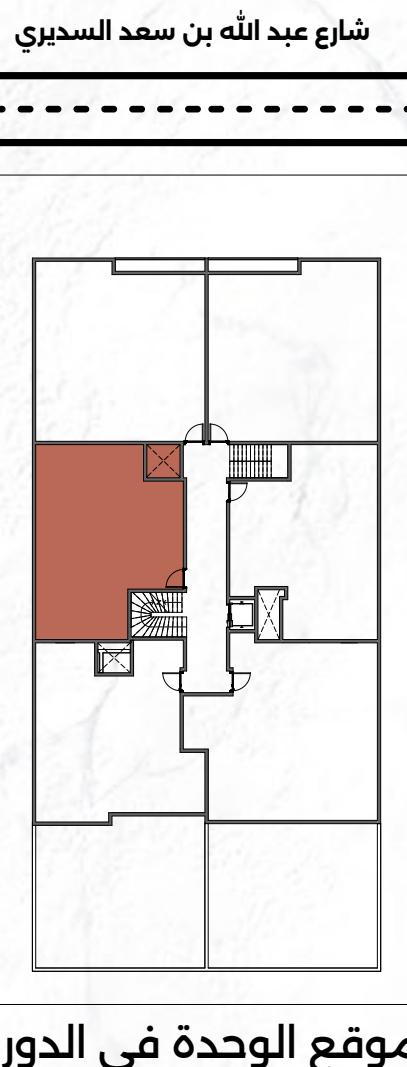
مغاسل

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 18 دور الثاني

فيديو مصور للوحدة



مساحة الوحدة: 93.30 م² إجمالي المساحة الخاصة: 0.00 م² الأجزاء الخاصة: 93.30 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية حمام مطبخ موقف قبو 3 دورات مياه 1 غرفة نوم مسند عالي موزع بalcony

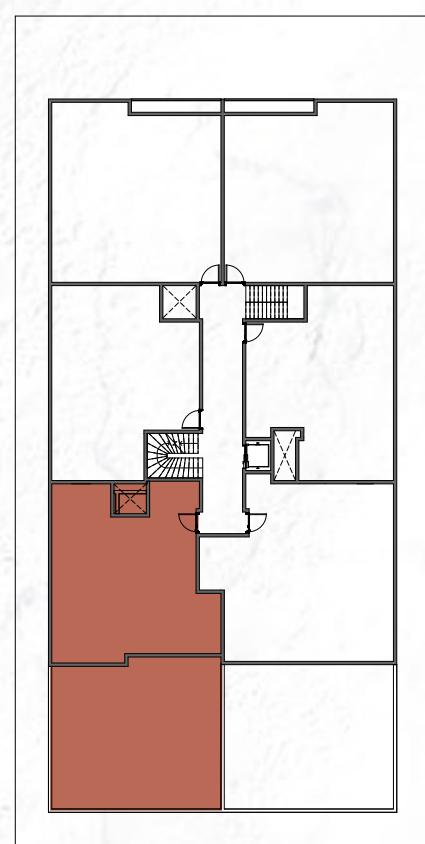
للوصول للأسعار اضغط هنا



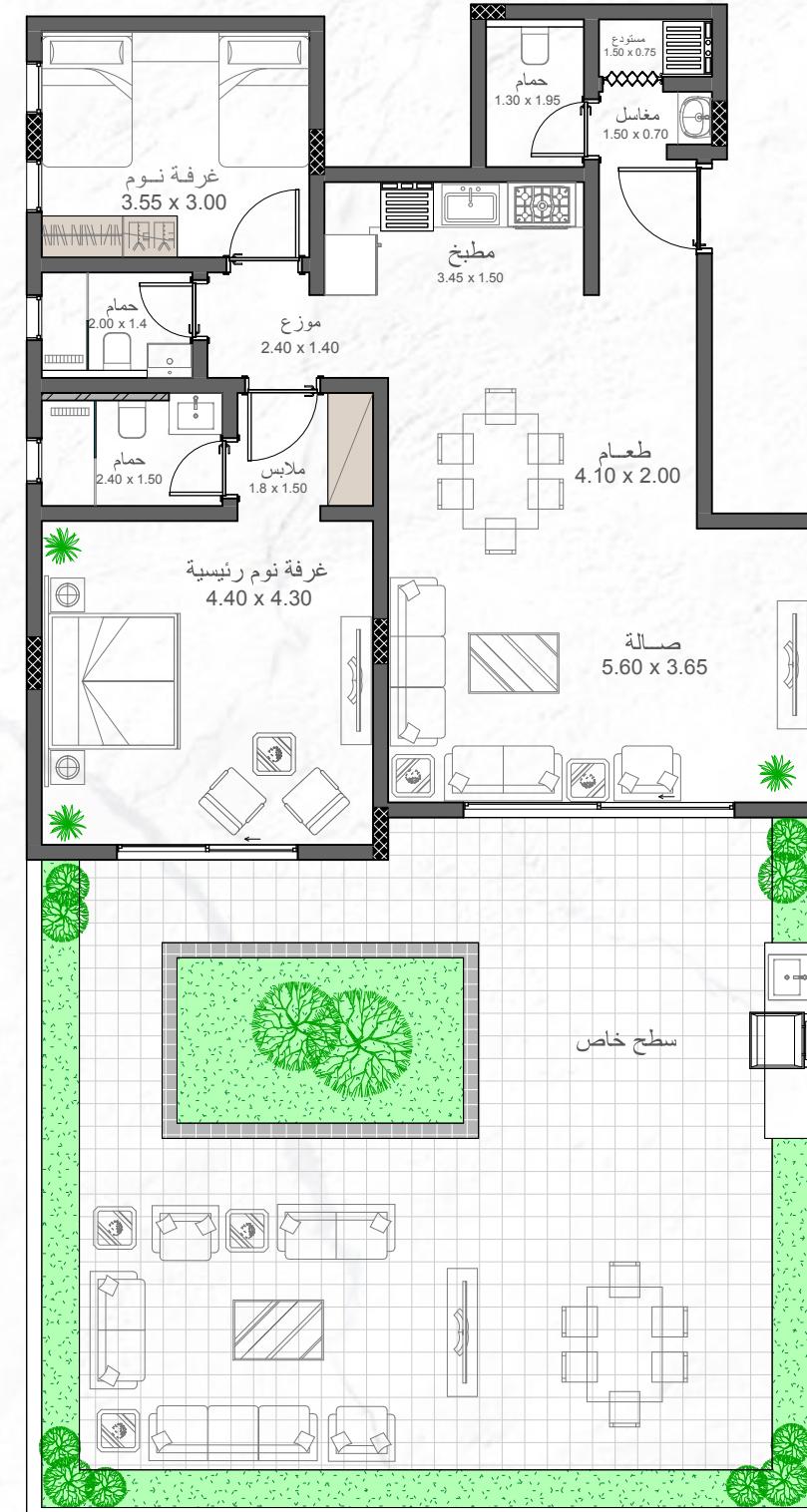
وحدة رقم 19 دور الثاني

فيديو مصور للوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مطبخ

موقف قبو

3 دورات مياه

غرفة نوم رئيسية

مكونات الوحدة: سطح خاص

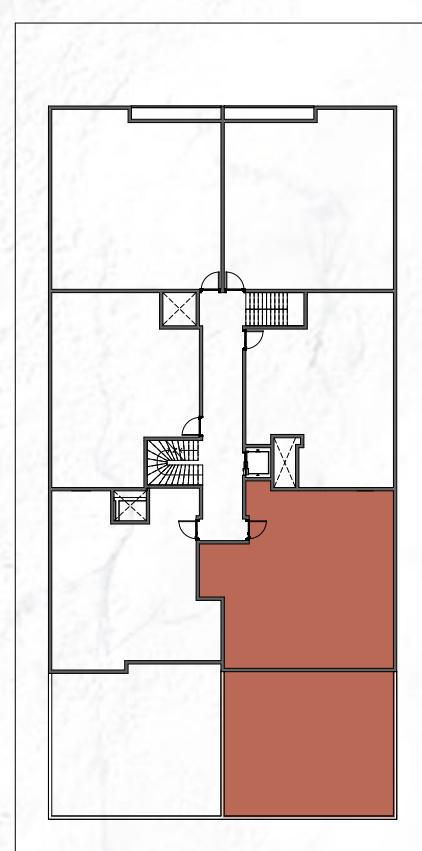
الوصول للأسعار اضغط هنا



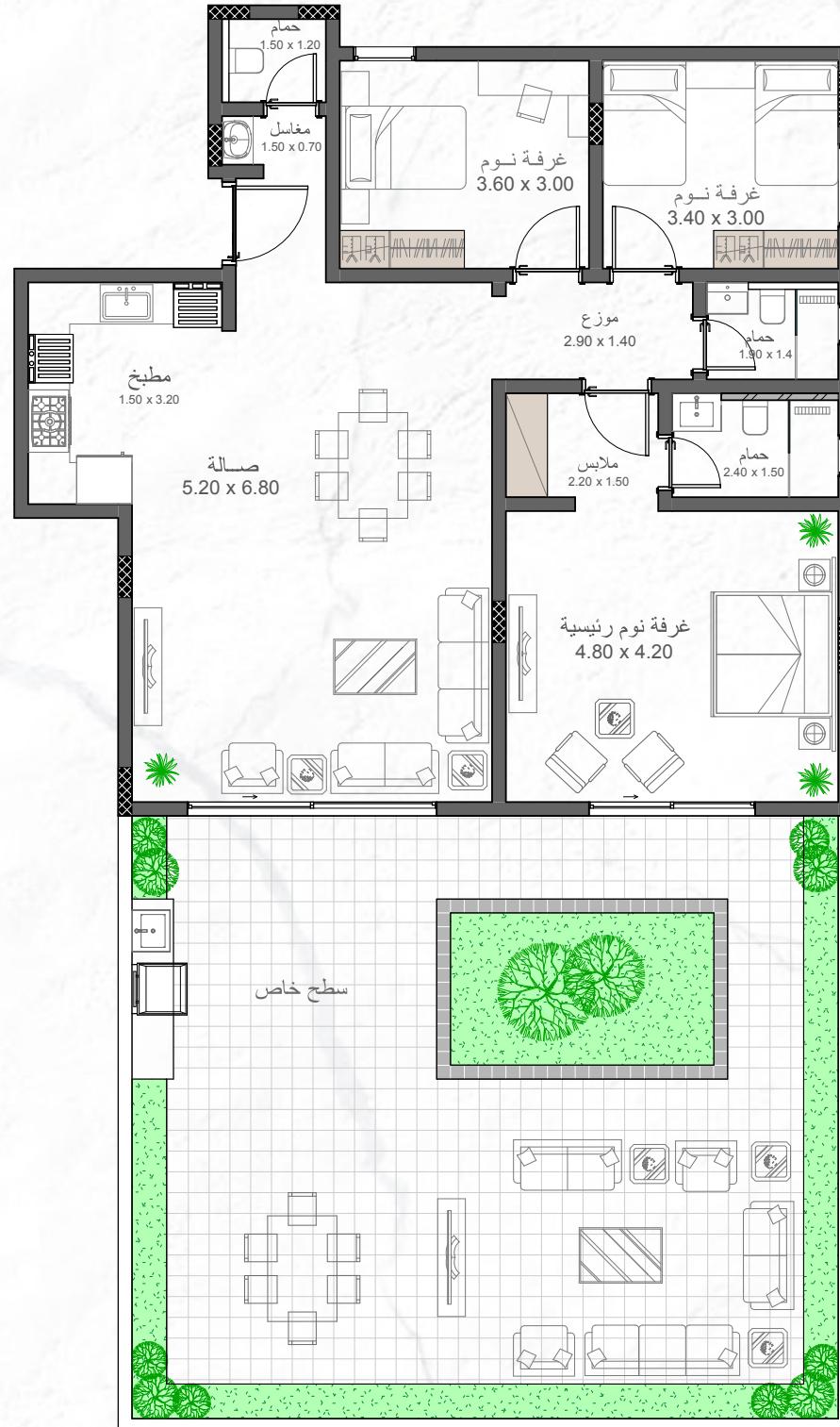
وحدة رقم 20 دور الثاني

فيديو مصور للوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 115.02 م² إجمالي المساحة: 92.56 م² الأجزاء الخاصة: 207.58 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية: 2 سطح خاص: مطبخ: 3 دورات مياه: موقف قبو: موقف خارجي بمظلة:

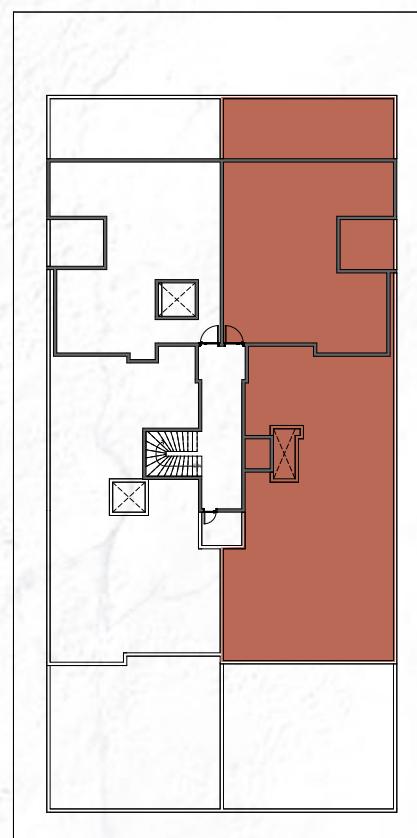
للوصول للأسعار اضغط هنا



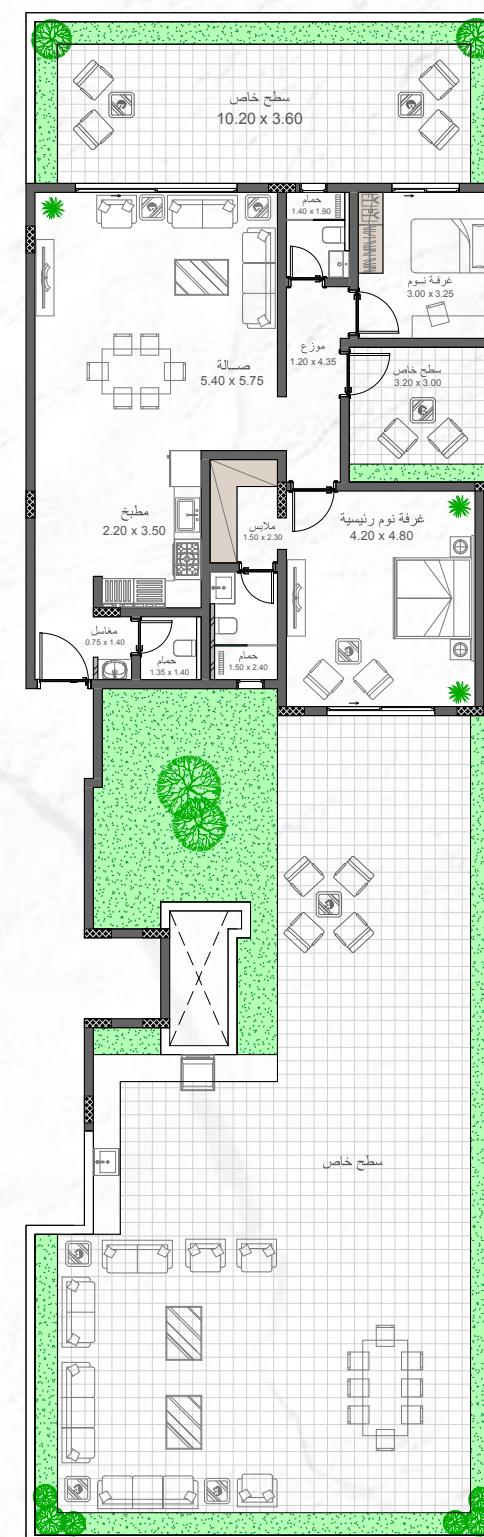
وحدة رقم 21 المحلق

فيديو مصور للوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 106.92 م² إجمالي المساحة: 221.03 م² الأجزاء الخاصة: 221.03 م²

مطبخ

2 موقف قبو

3 دورات مياه

1 غرفة نوم

غرفة نوم رئيسية

سطح خاص

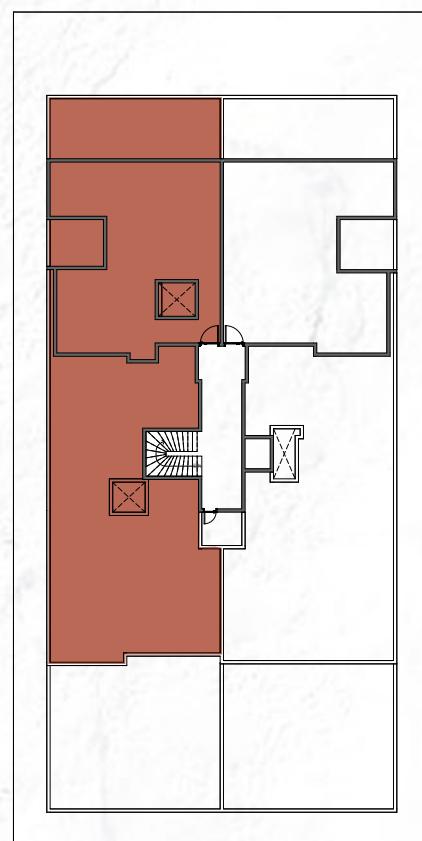
الوصول للأسعار اضغط هنا



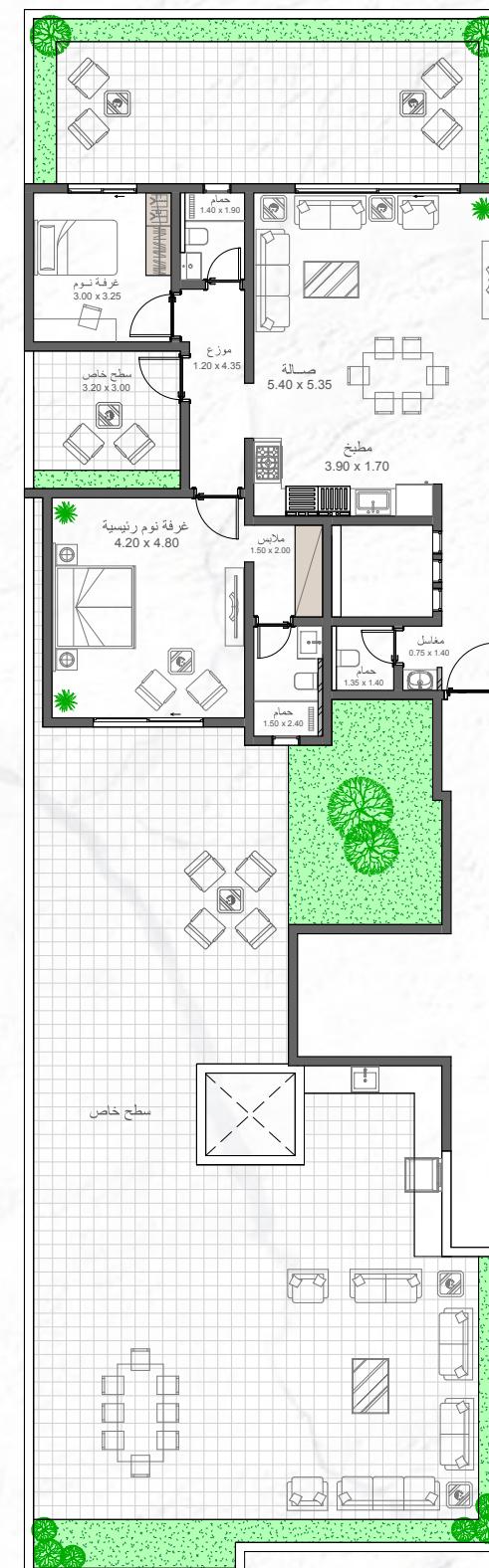
وحدة رقم 22 المحلق

فيديو مصور للوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 108.62 م² إجمالي المساحة: 320.15 م² الأجزاء الخاصة: 211.53 م²

مطبخ

2 موقف قبو

3 دورات مياه

غرفة نوم رئيسية

مكونات الوحدة: سطح خاص

للوصول للأسعار اضغط هنا



الضمانات

الهيكل الإنساني
10 سنوات

المصر ساعد
02 سنتان

أسلاك الكهرباء
10 سنوات

الخزان العلوي
10 سنوات

تمديدات السباكة
02 سنتان

الإنسارة
02 سنتان

الطلابين
25 سنة

السخانات
02 سنتان

التمديدات الكهربائية
02 سنتان

العزل المائي والحراري
10 سنوات

كاميرات المراقبة
02 سنتان

سمارت هوم
02 سنتان

أبرز موردينا



الوطني المهدى

ستamina للتجارة

شركة مجموعة رياض

KHWAREZM

سمنان

VETIC

الذرف السعودي



خدمات ما بعد البيع

للسنة الأولى فقط

- سداد فاتورة عداد المياه والكهرباء العام.
- صيانة ونظافة المبني.
- خدمة إعادة تأجير الوحدة.
- مركز تواصل لخدمة العملاء.
- إنشاء اتحاد ملك.



نصل بك إلى حياة أسل

@XindSnap/naselksa

📞 057 384 4484

✉️ info.nasel.info

📞 053 746 7029

🌐 www.nasel.info

تواصل
معنا