



نصل بك إلى حياة أسهل

نصل 20
حي النزهة





المحتويات

01

عن نصل

03

لماذا نصل 20

05

تفاصيل الوحدات

07

خدمات ما بعد البيع

02

التفاصيل

04

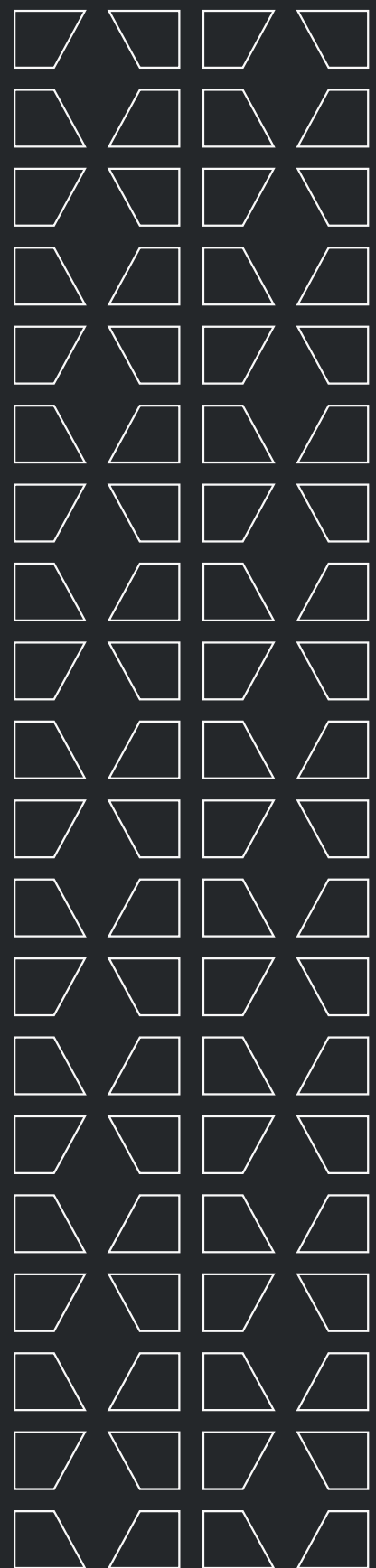
المعالم القريبة

06

الضمانات

08

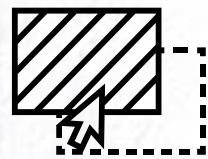
تواصل معنا



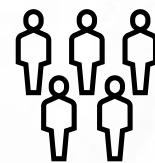


عن نصل

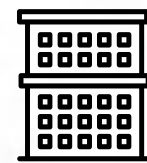
شركة تطوير عقاري رائدة من قلب الرياض، نتميز بابتكار مشاريع عقارية ذات جودة عالية تلبي تطلعات العملاء المتنوعة وتواكب أحدث التوجهات في عالم السكن، مع التزامنا بتقديم الأفضل نحن نعزز مفهوم الحياة العصرية من خلال مشاريع مبتكرة تجمع بين التصميم الفريد والمرافق المتكاملة.



مساحات البناء
+32970 م²



عدد السكان
+836



عدد الوحدات
+208

التفاصيل

الموقع: حي النهضة



عدد الوحدات: 22 وحدة



عدد مواقف السيارات: 22 موقف



المساحات تبدأ من: 80 م² إلى 327 م²



مساحة الأرض: 1250 م²



المسطحات البنائية: 3790.9 م²



عدد المواقف الخارجية: 4 موقف





لماذا نصل 20



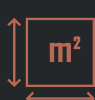
أسعار منافسة



كاميرات مراقبة



مداخل ذكية



مساحات متنوعة



مواد عالية الجودة



إنتر كوم متطور



وحدات مكيفة



هوية معمارية موحدة



واجهة رخامية



مواقف آمنة



مواقف خارجية مظلة



مواقف دراجات نارية



المعالم القريبة

أهم المواقع:

21 دقيقة	لمطار الملك خالد الدولي	08 دقائق	لمركز الرياض الدولي للمؤتمرات والمعارض	17 دقيقة	لمركز الملك عبدالله المالي	21 دقيقة	لبوليفارد الرياض
----------	-------------------------	----------	--	----------	----------------------------	----------	------------------

جامعات ومدارس:

13 دقيقة	لجامعة الملك سعود	18 دقيقة	لجامعة الأميرة نورة	14 دقيقة	لجامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية	01 دقيقة	للمدارس المتقدمة العالمية
----------	-------------------	----------	---------------------	----------	--------------------------------------	----------	---------------------------

مشاريع مستقبلية:

04 دقائق	لمستشفى الحمادي	08 دقائق	لمستشفى دكتور سليمان الحبيب	10 دقائق	لحديقة الملك سلمان	10 دقائق	للمسار الرياضي
----------	-----------------	----------	-----------------------------	----------	--------------------	----------	----------------

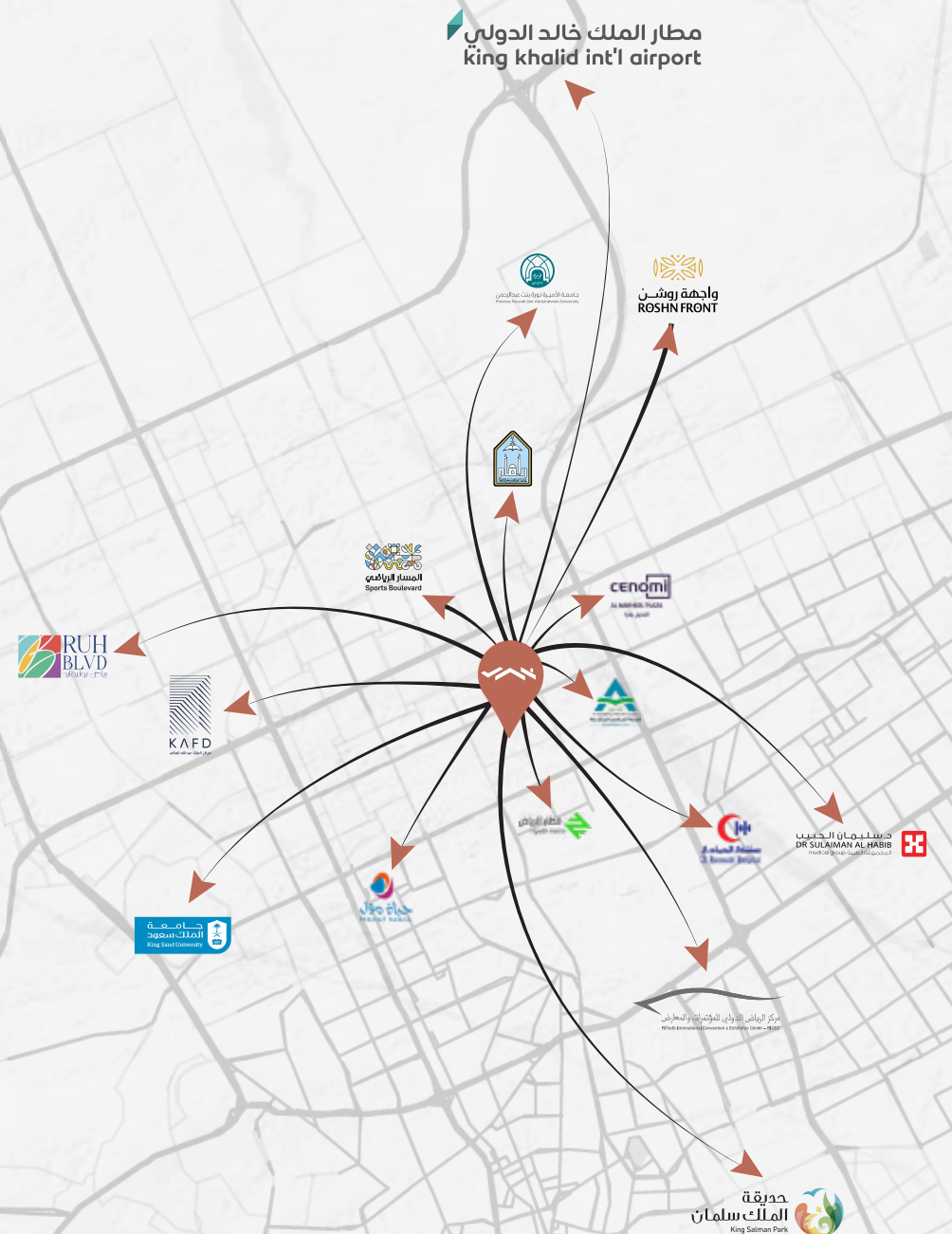
المولات:

06 دقائق	لمول سينومي النخيل	10 دقائق	للحياة مول	13 دقيقة	لواجهة روشن	09 دقائق	لمحطة مترو النهضة
----------	--------------------	----------	------------	----------	-------------	----------	-------------------

مترو الرياض:

بالقرب... منك

للوصول للموقع اضغط هنا





للإطلاع على بروشور الأسعار





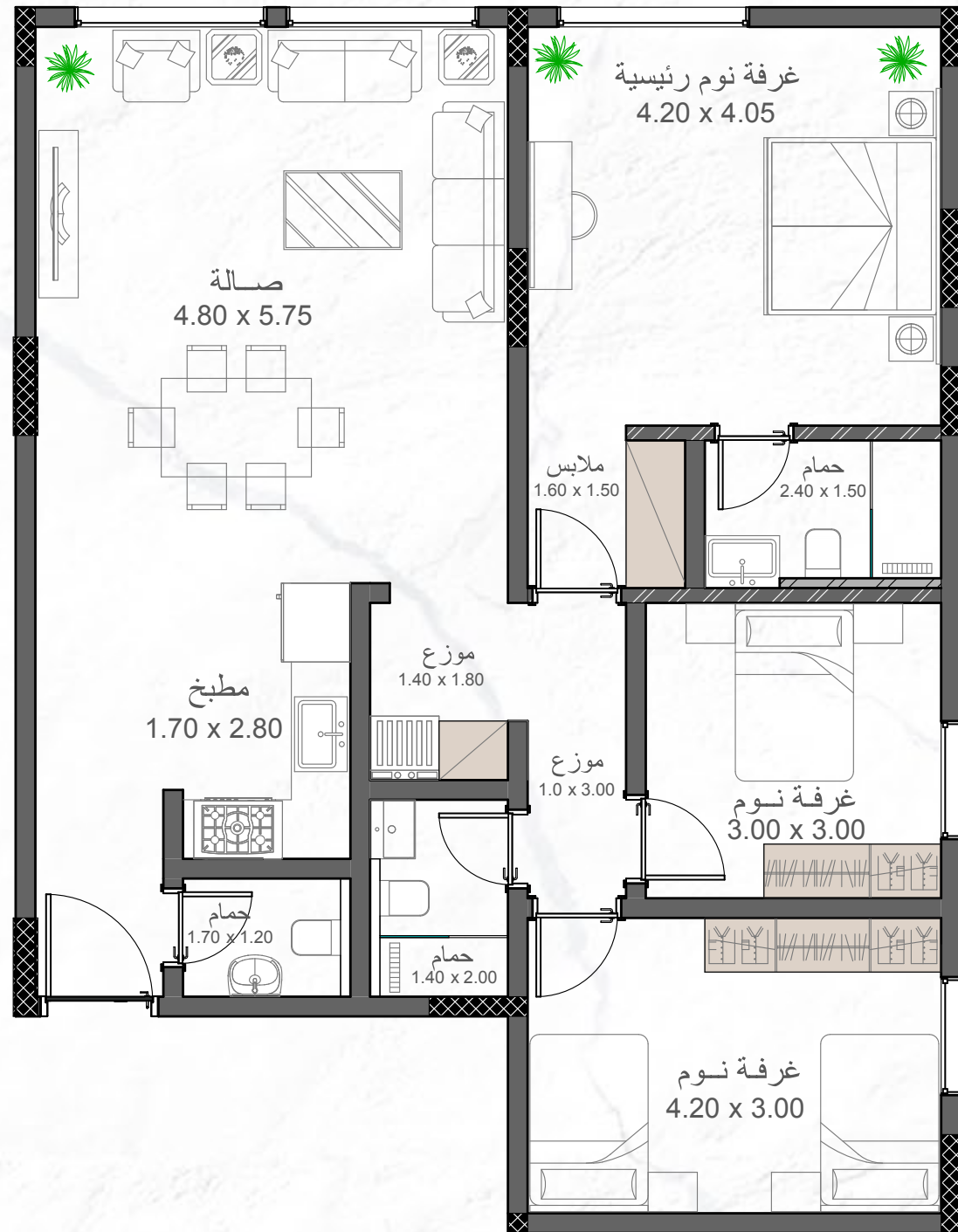
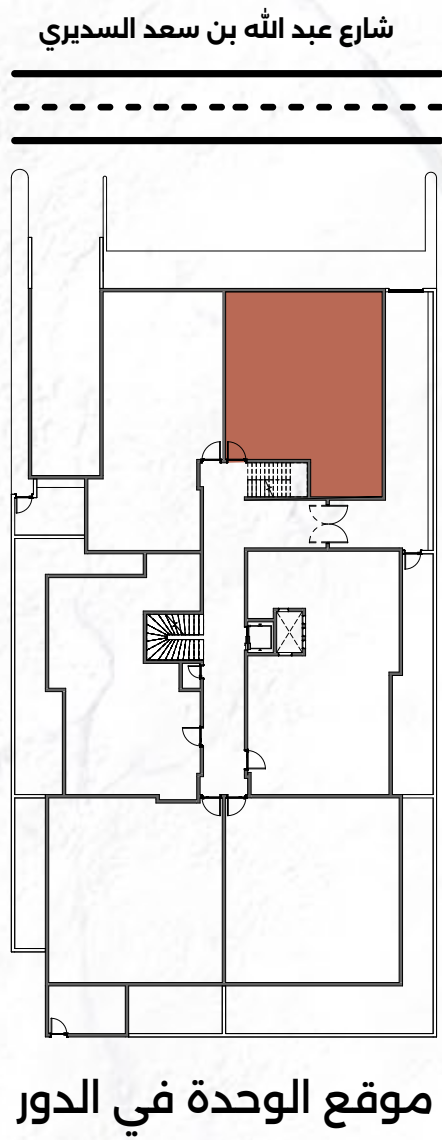
تفاصيل الوحدات





وحدة رقم 01 الدور الأرضي

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 104.15 م² □ الأجزاء الخاصة: 00.00 م² □ إجمالي المساحة: 104.00 م²

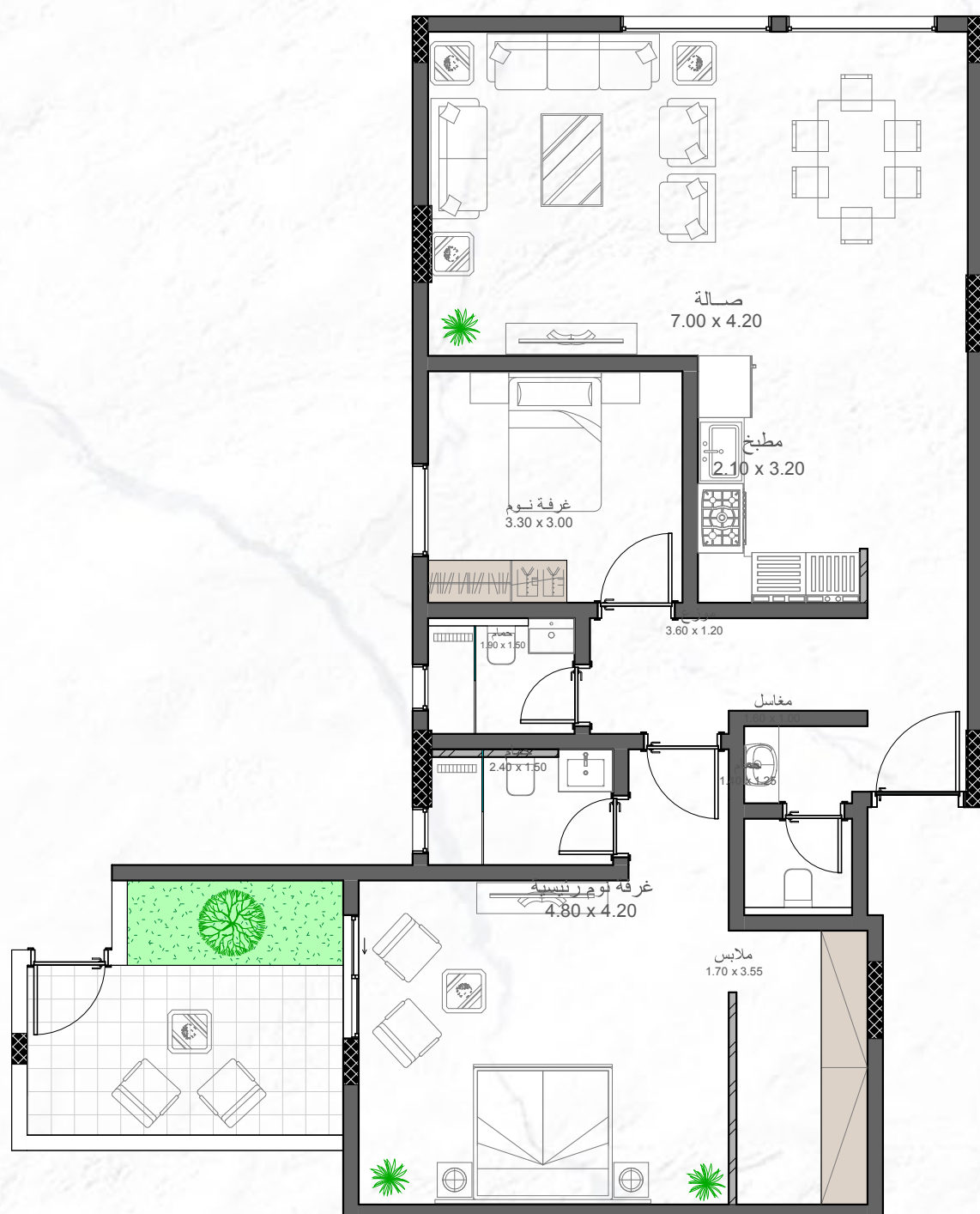
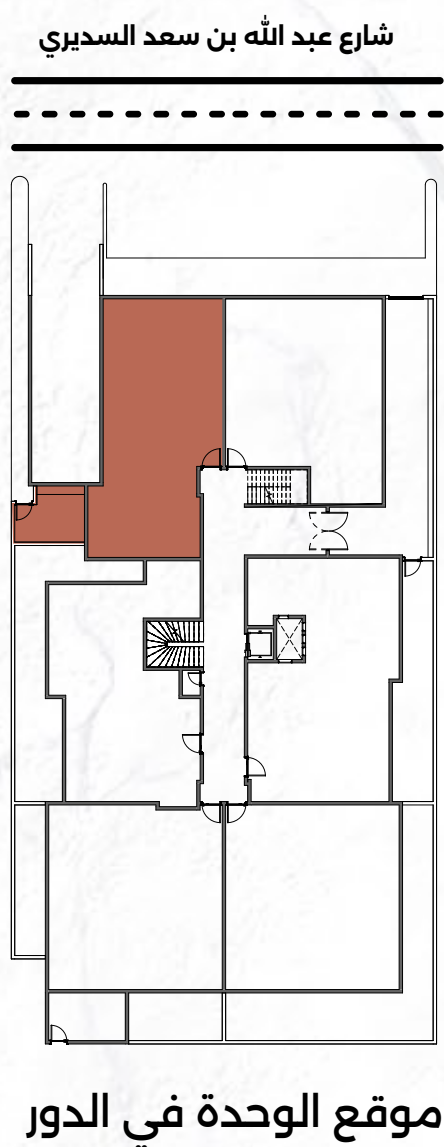
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية □ 2 غرفة نوم □ 3 دورات مياه □ موقف قبو □ مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 02 الدور الأرضي

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 107.57 م² الأجزاء الخاصة: 13.51 م² إجمالي المساحة: 121.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا

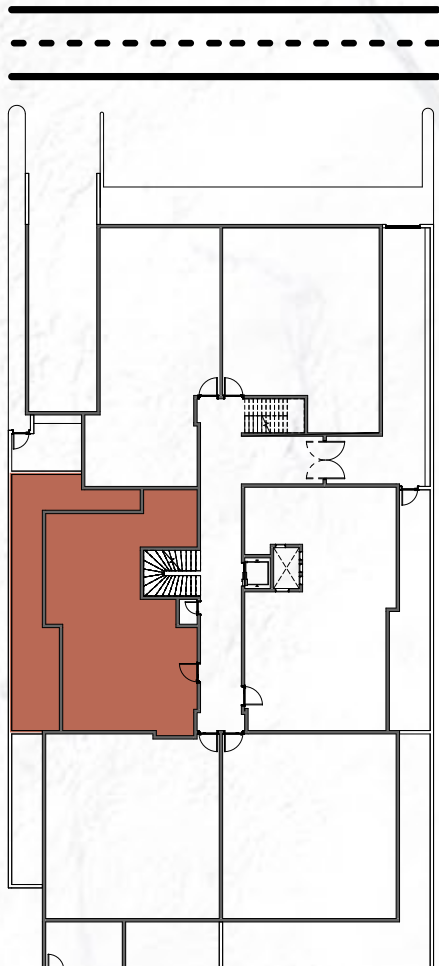


وحدة رقم 03 الدور الأرضي

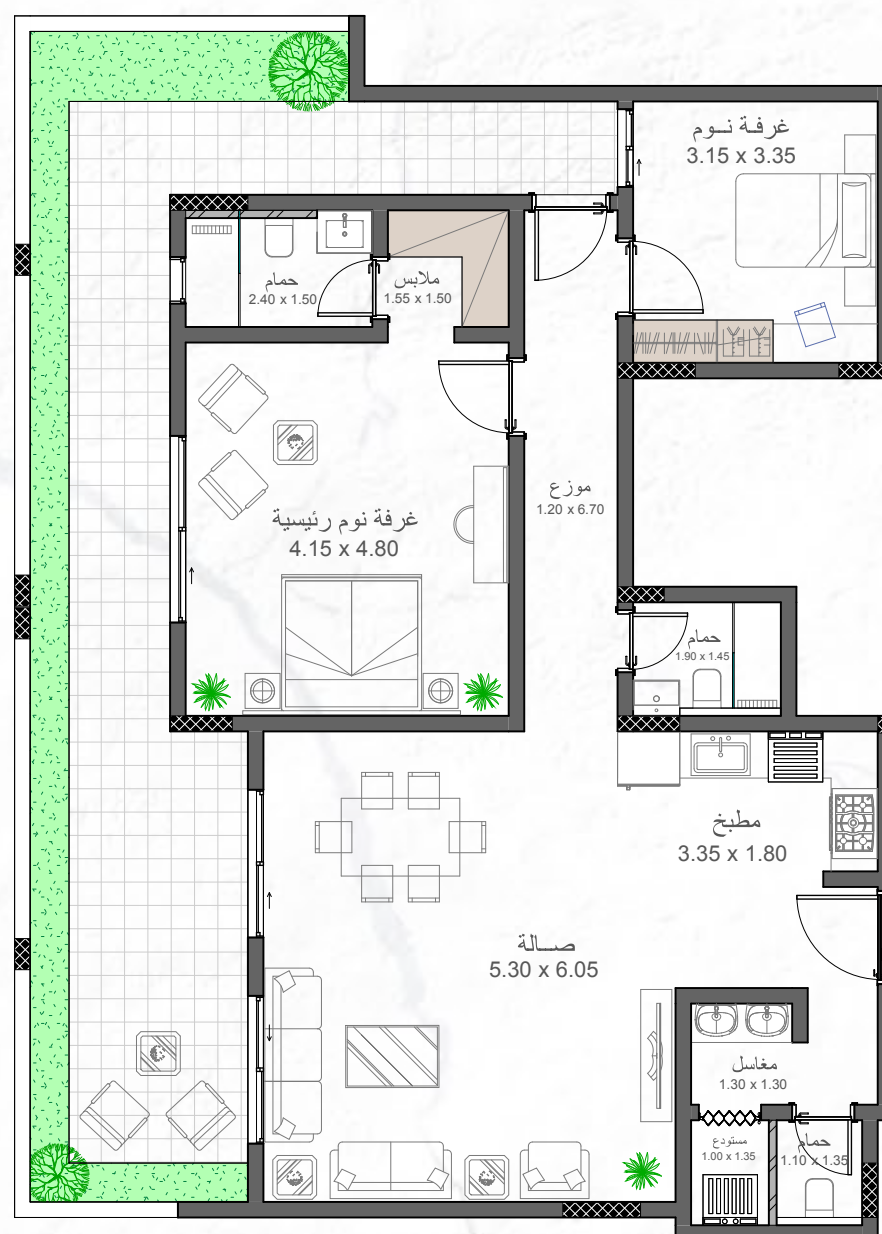
اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 105.05 م² الأجزاء الخاصة: 45.76 م² إجمالي المساحة: 151.00 م²

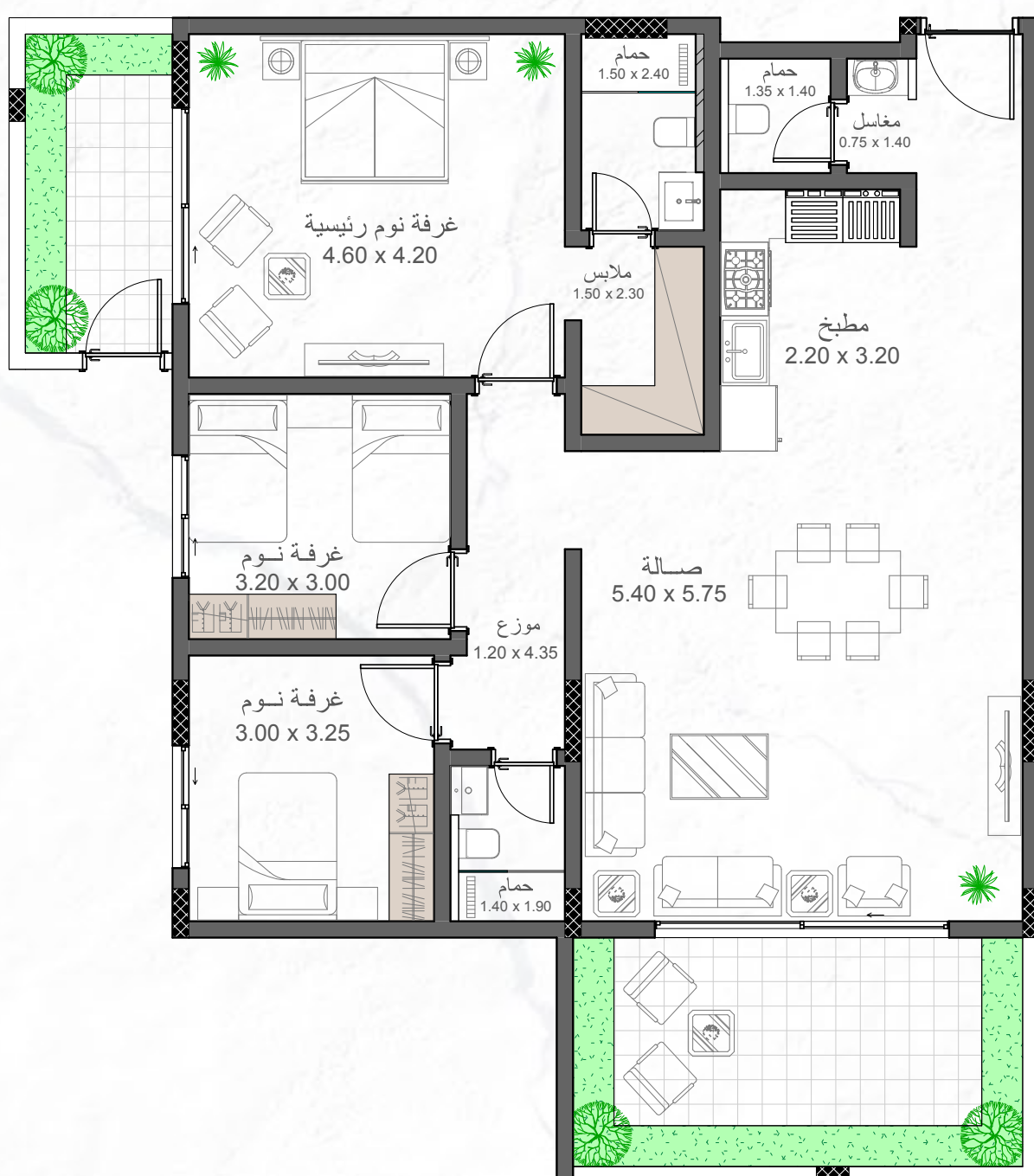
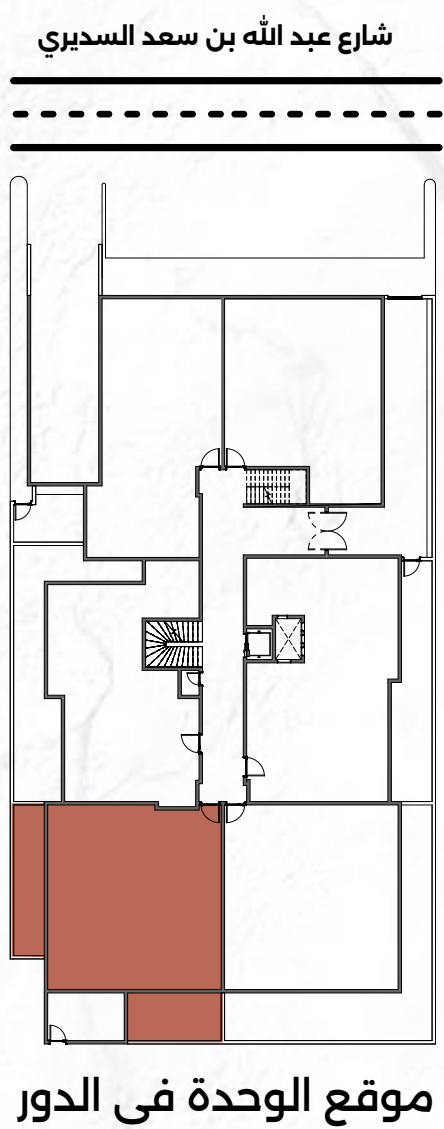
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 04 الدور الأرضي

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 114.20 م² الأجزاء الخاصة: 25.59 م² إجمالي المساحة: 140.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

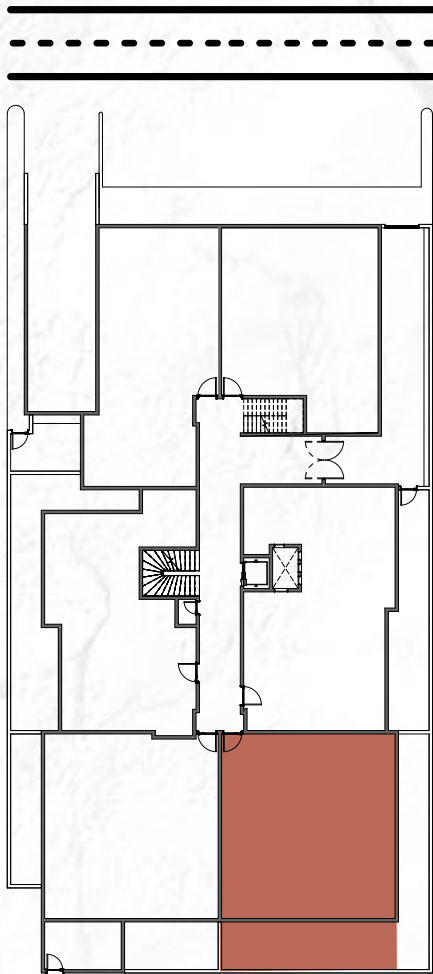
للوصول للأسعار اضغط هنا



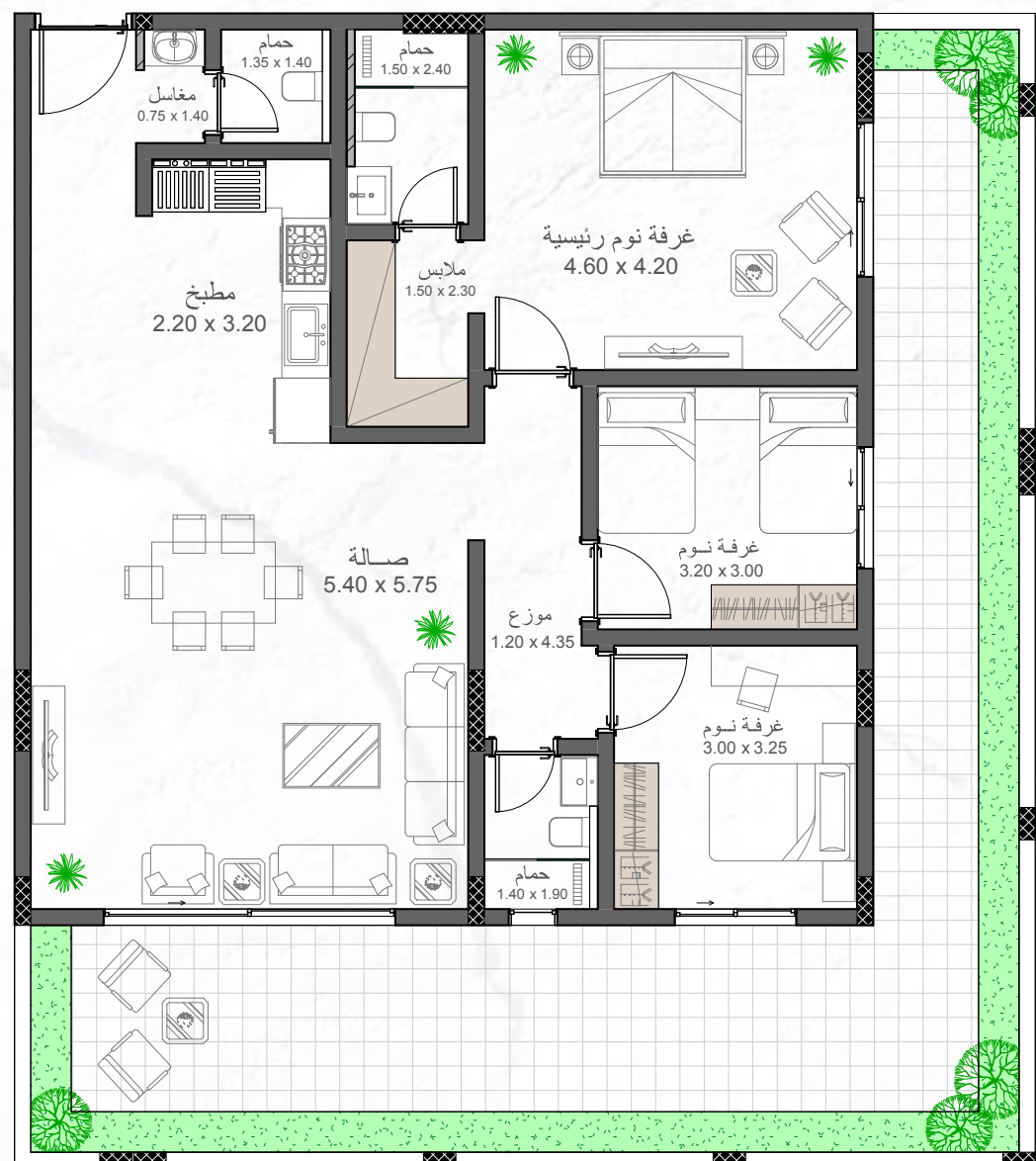
وحدة رقم 05 الدور الأرضي

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 114.92 م² الأجزاء الخاصة: 59.80 م² إجمالي المساحة: 175.00 م²

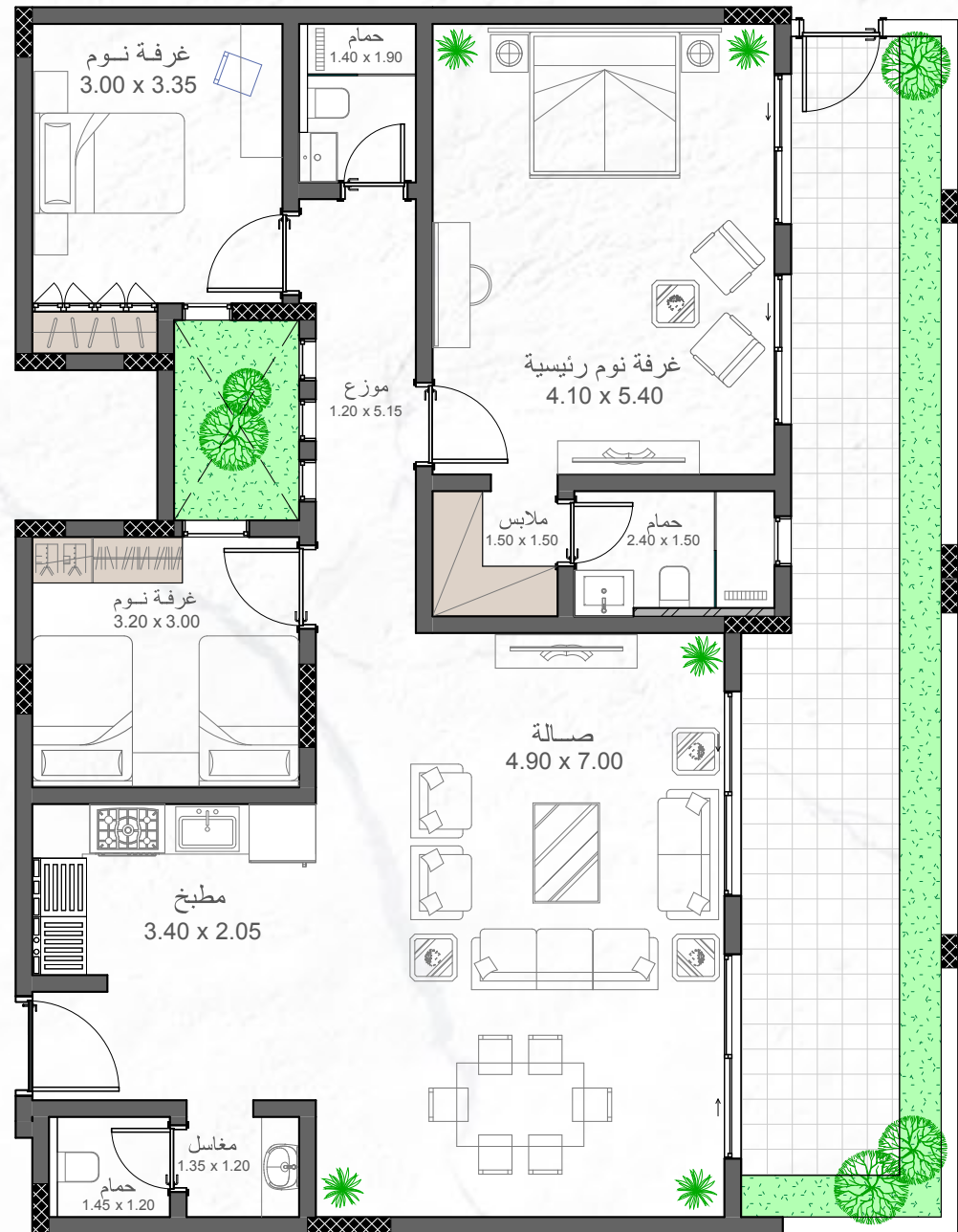
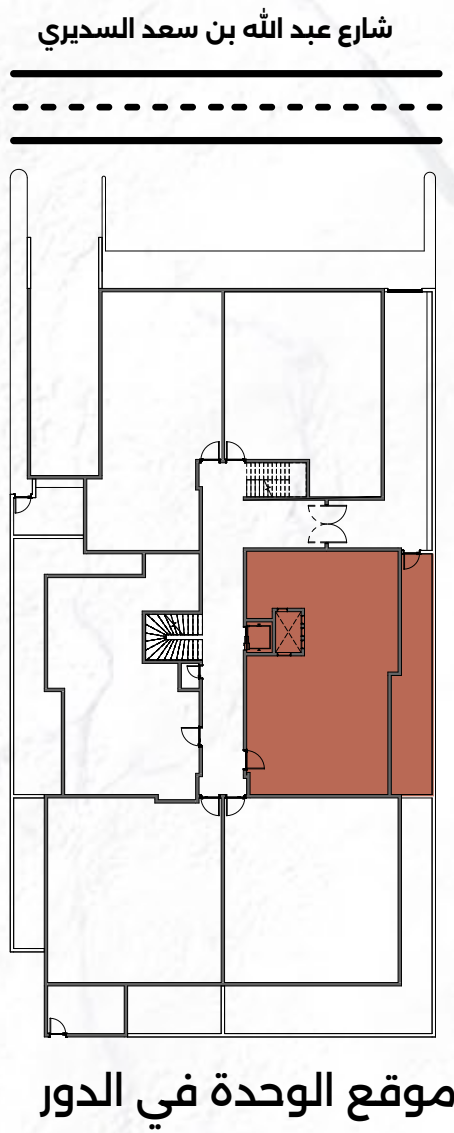
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 06 الدور الأرضي

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 119.53 م² الأجزاء الخاصة: 54.78 م² إجمالي المساحة: 174.00 م²

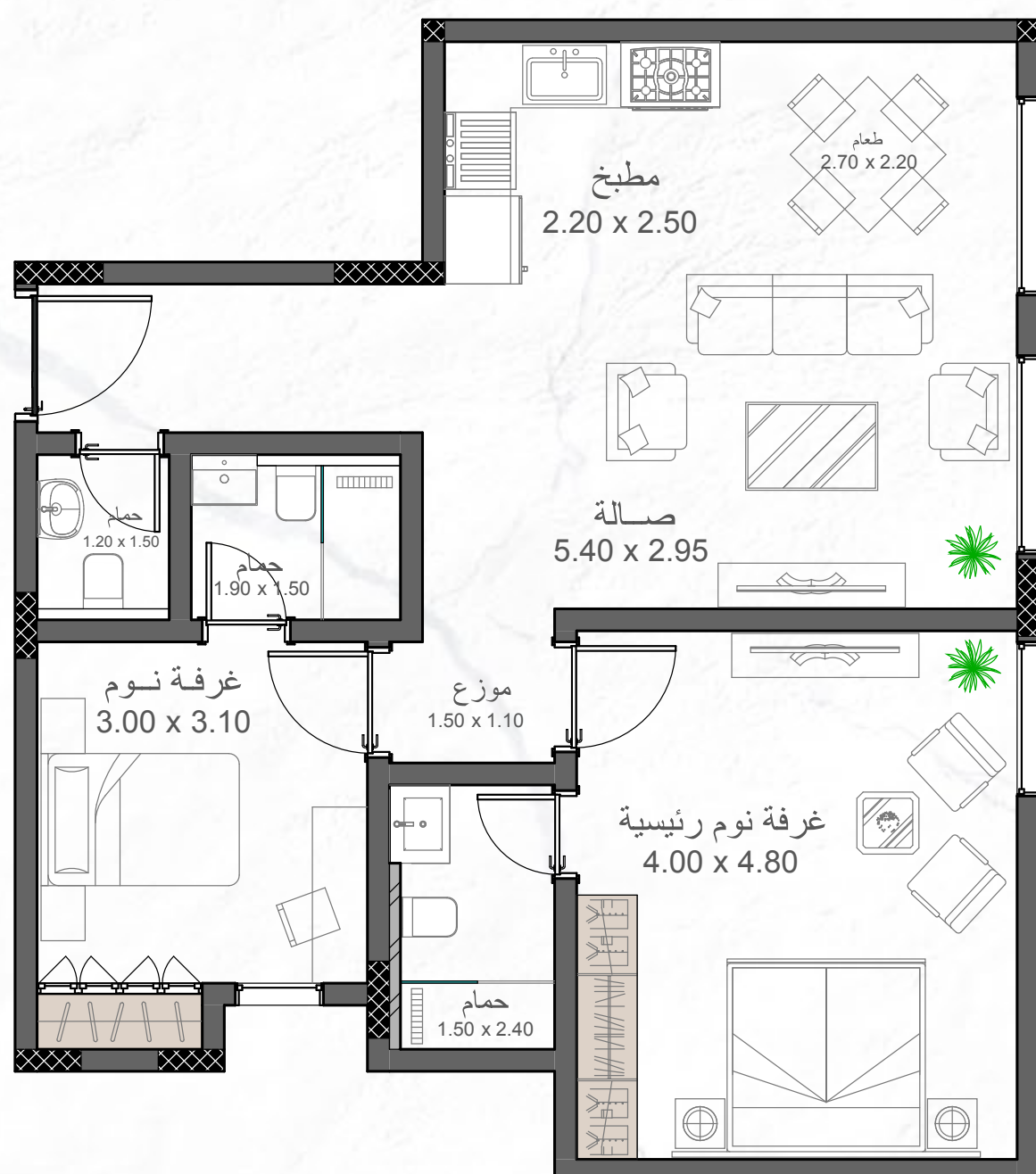
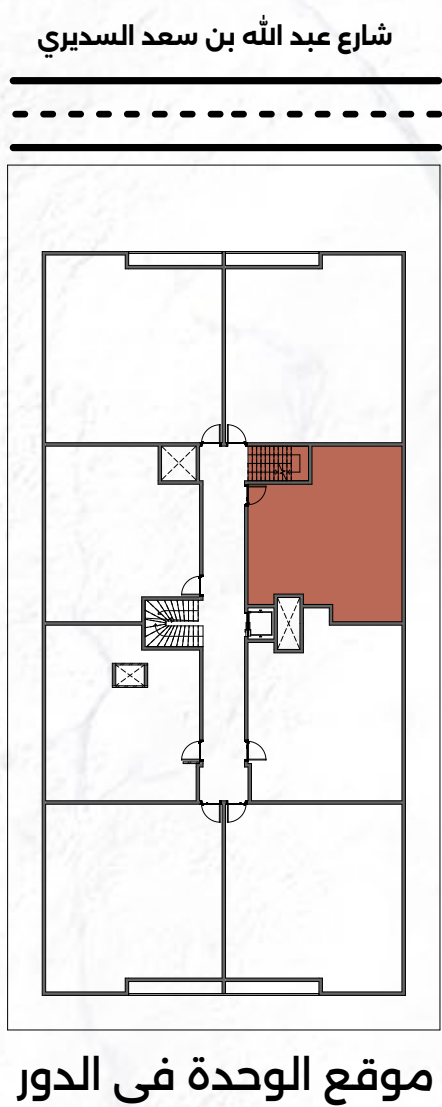
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو موقف خارجي بمظلة مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 07 الدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 80.24 م² الأجزاء الخاصة: 00.00 م² إجمالي المساحة: 80.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 2 دورة مياه موقف قبو مطبخ

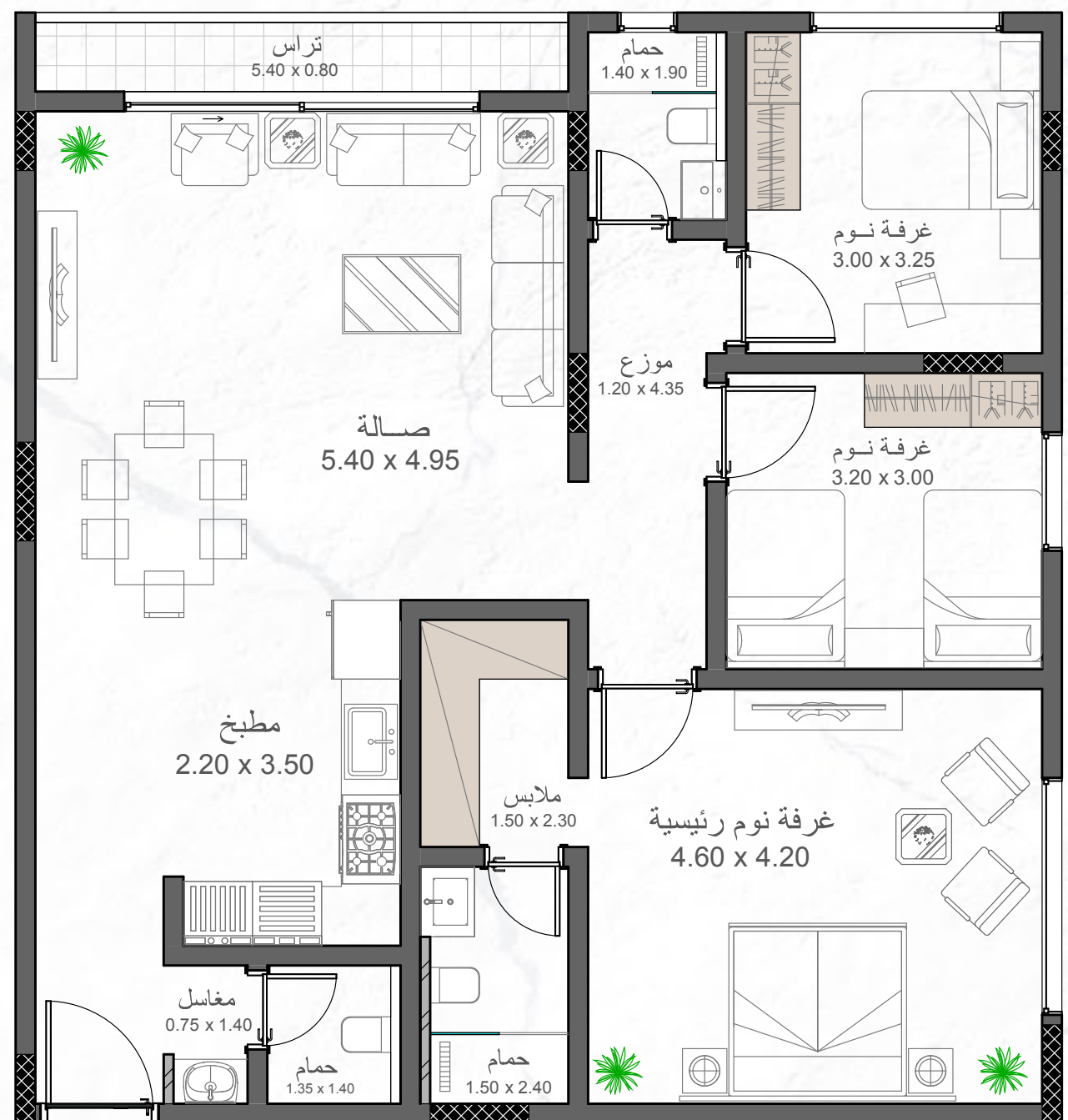
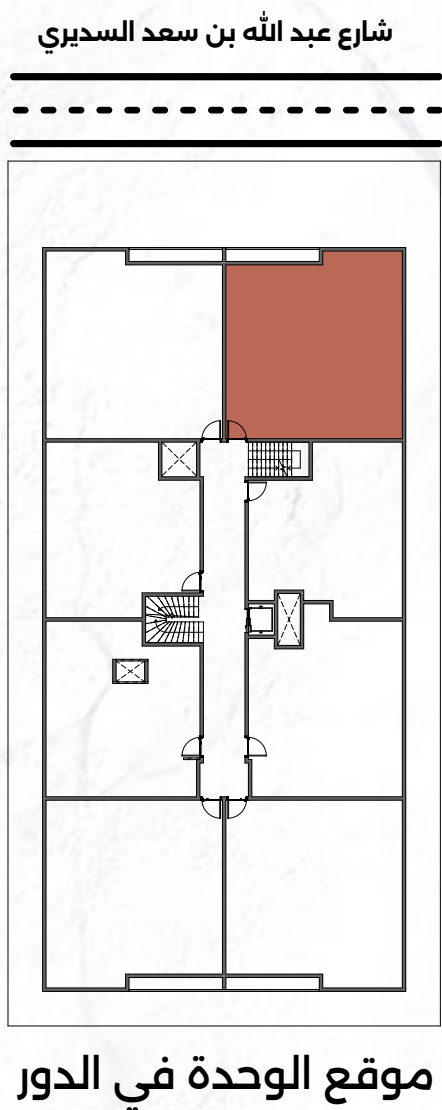
للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 08

الدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 114.92 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 115.00 م²

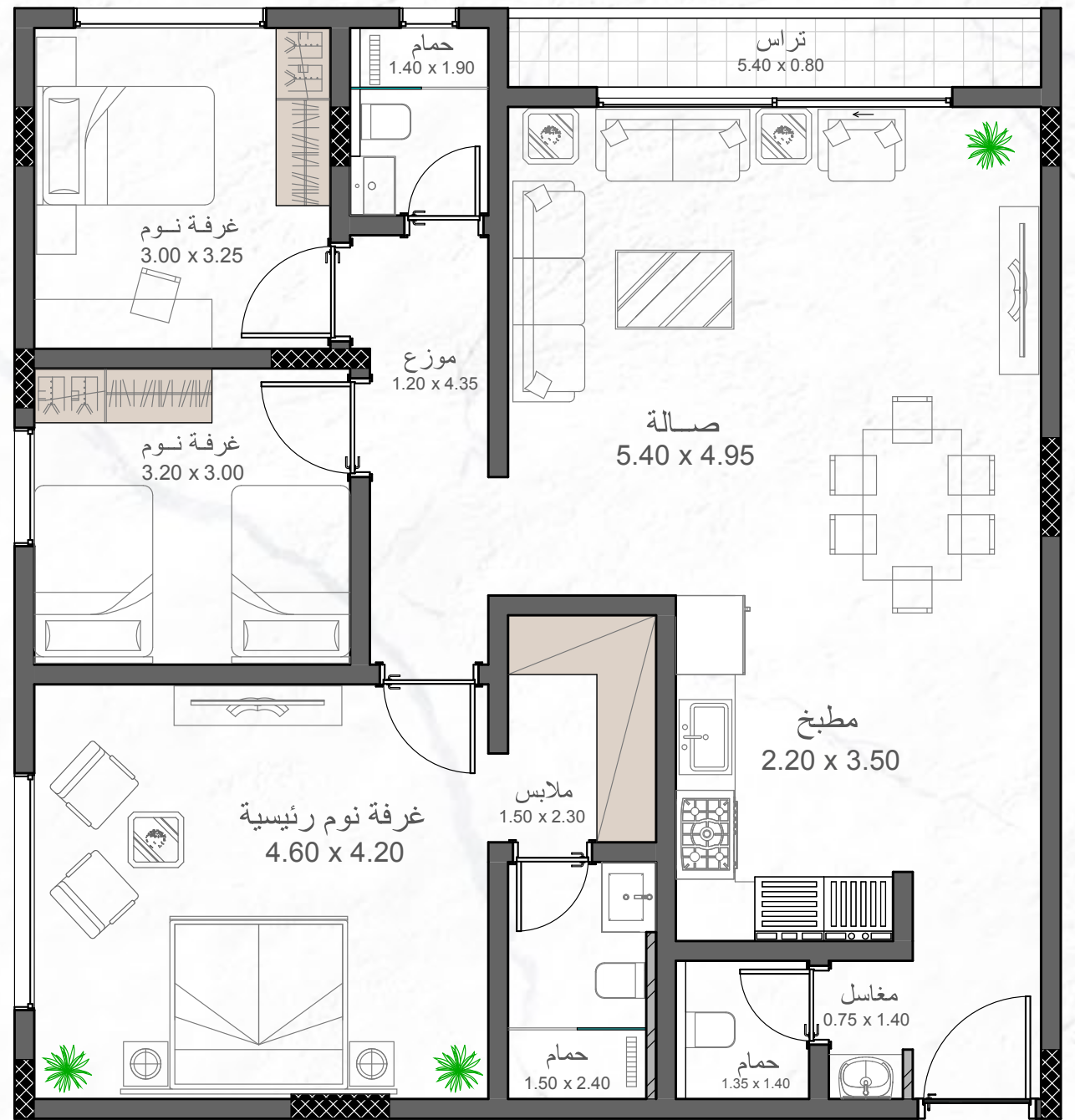
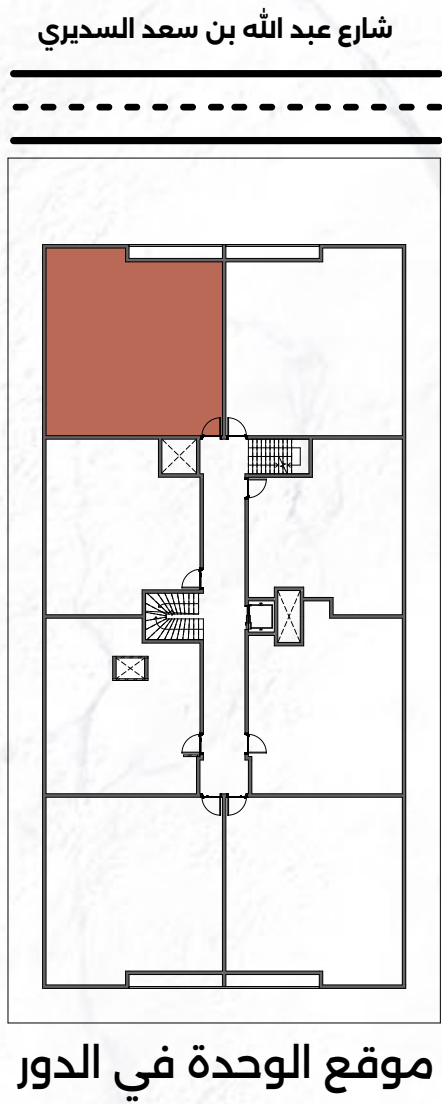
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 09 الدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 114.92 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 115.00 م²

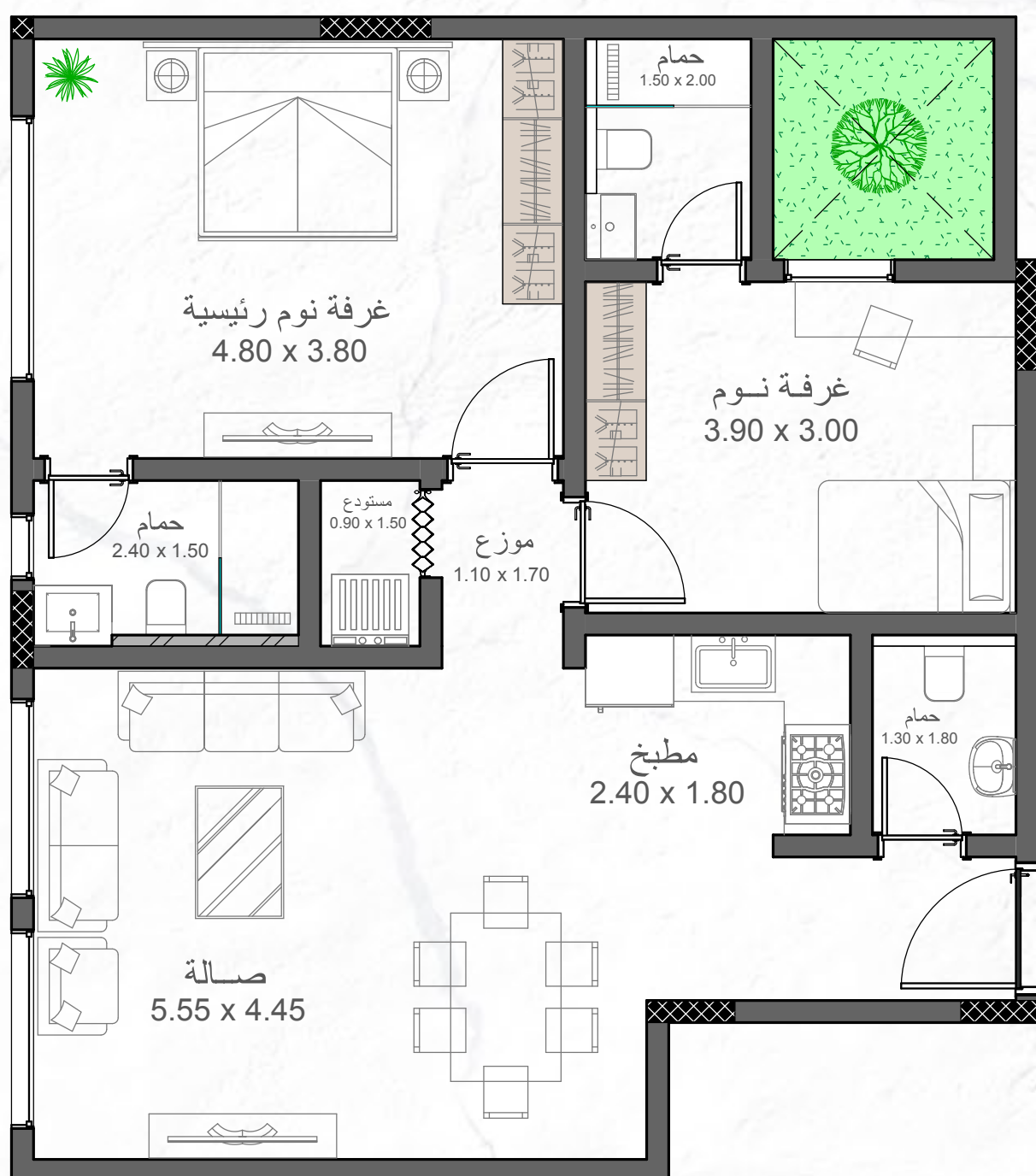
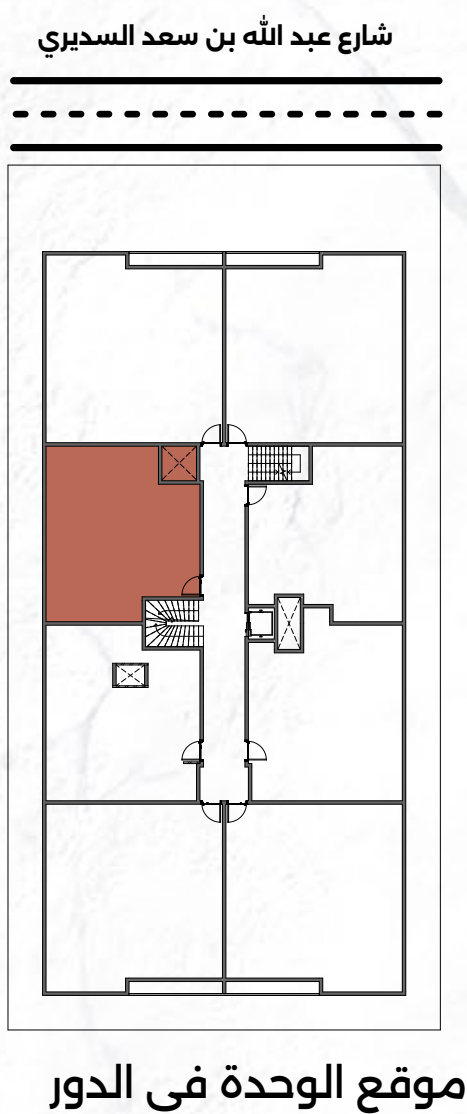
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 10 الدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 84.09 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 84.00 م²

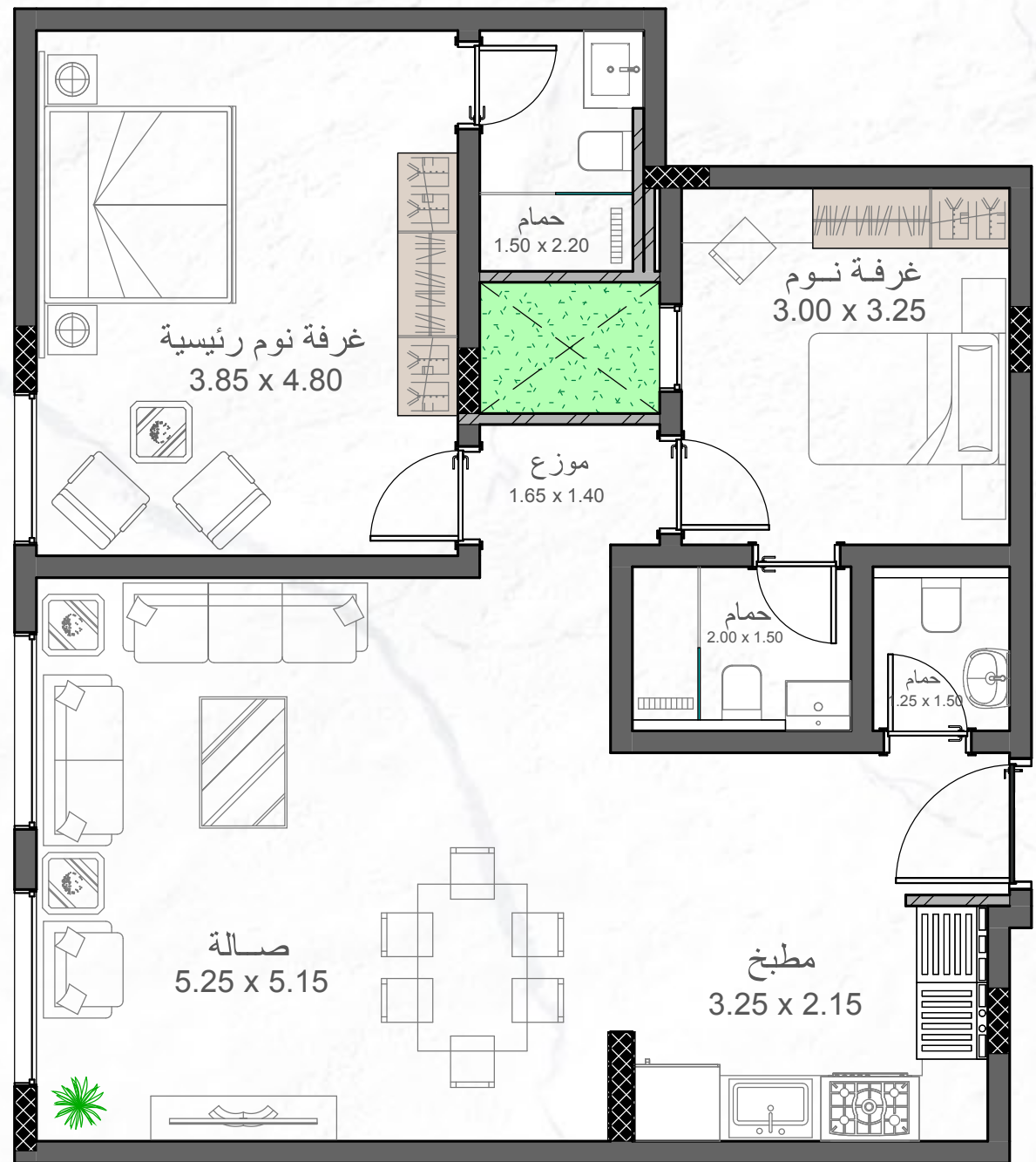
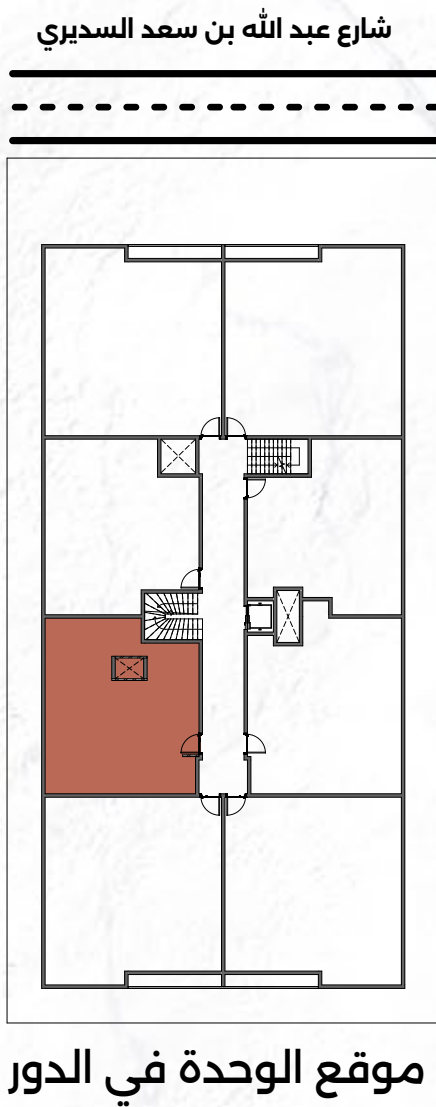
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

للمزيد من الأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 11 الدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 86.54 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 87.00 م²

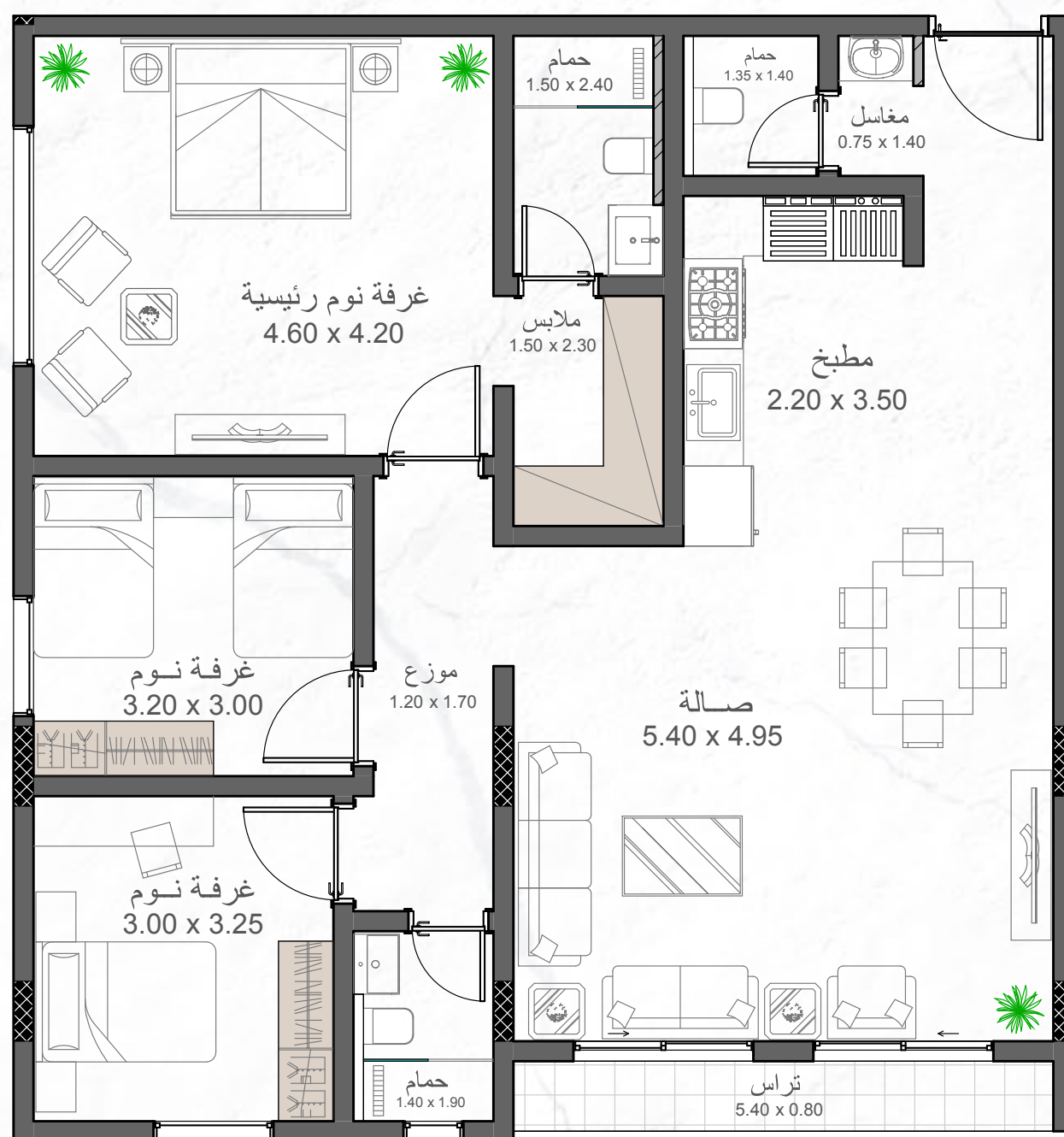
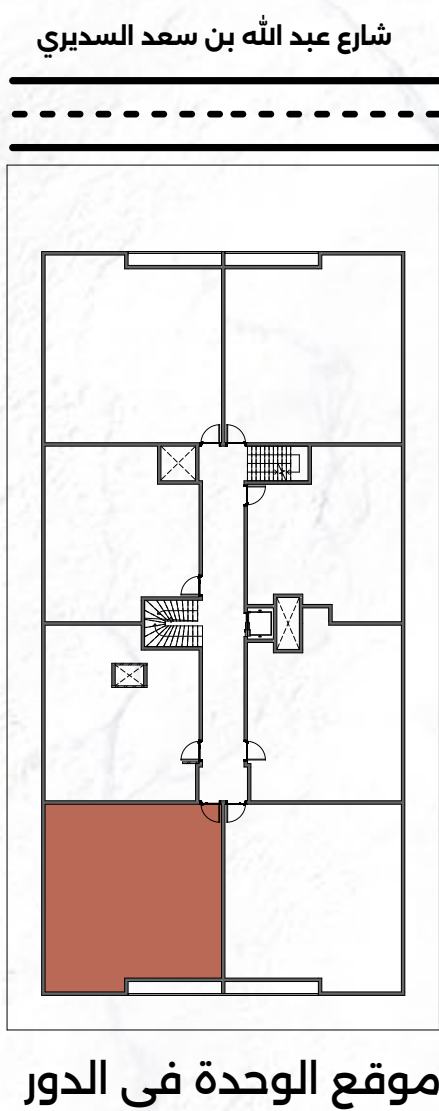
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف خارجي بمظلة مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 12 الدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 114.92 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 115.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

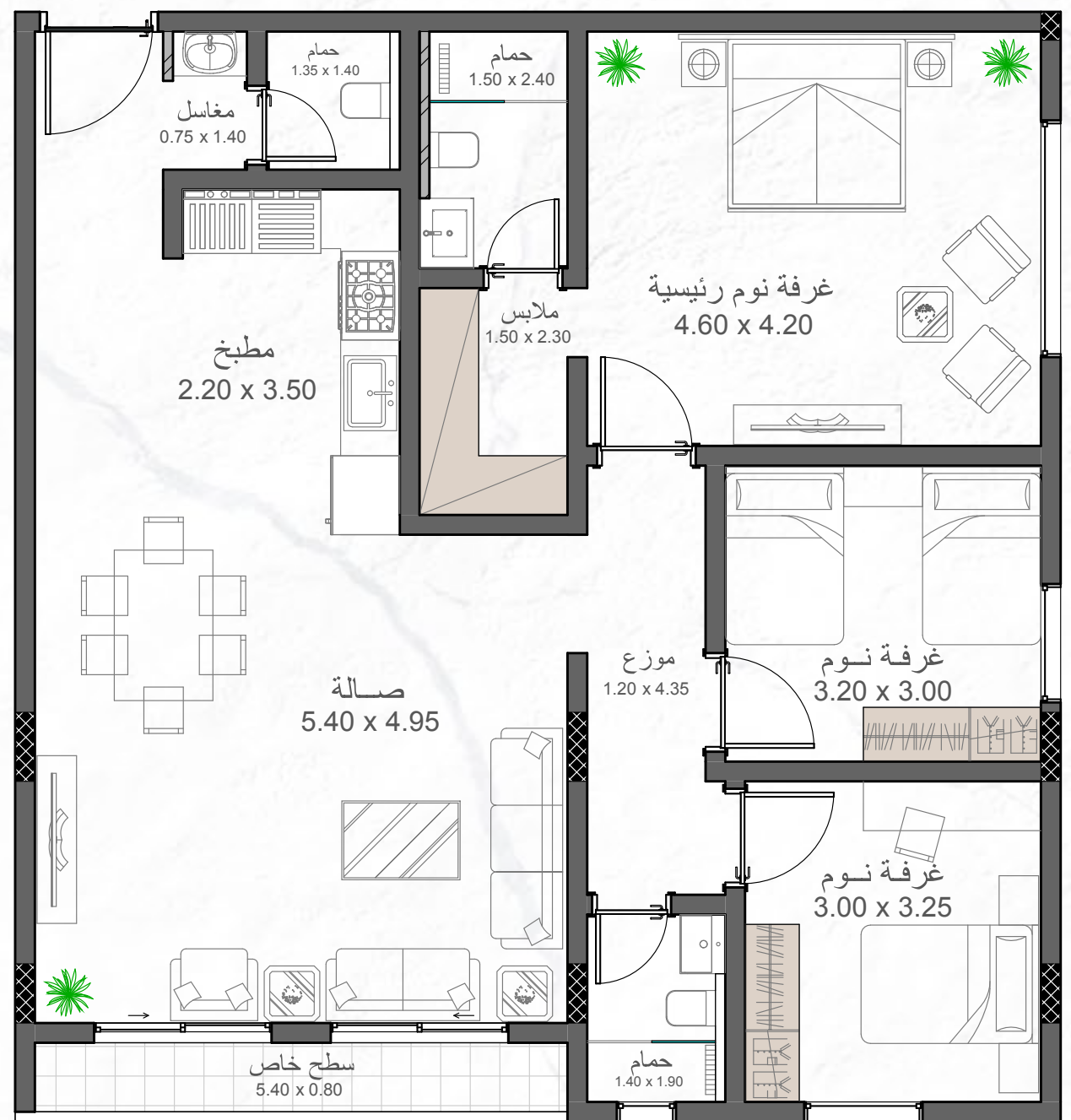
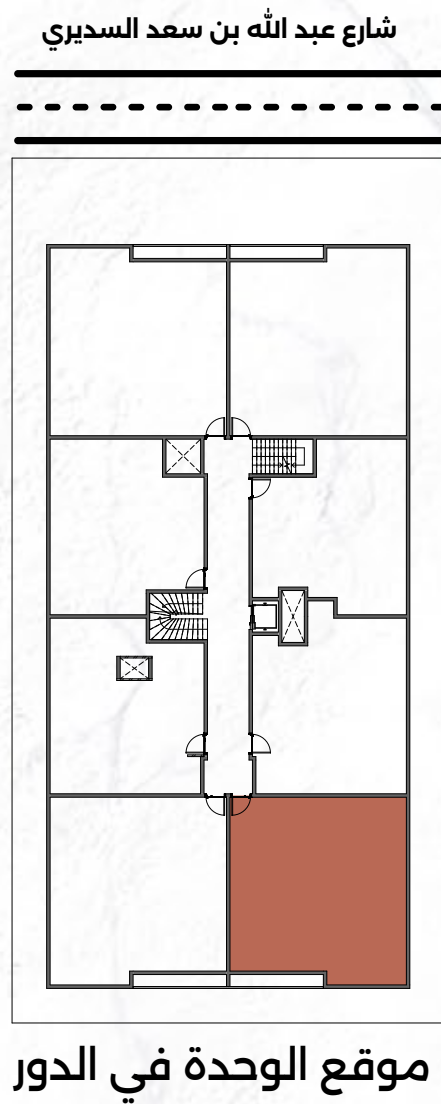
للوصول للأسعار اضغط هنا



وحدة رقم 13

الدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 114.92 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 115.00 م²

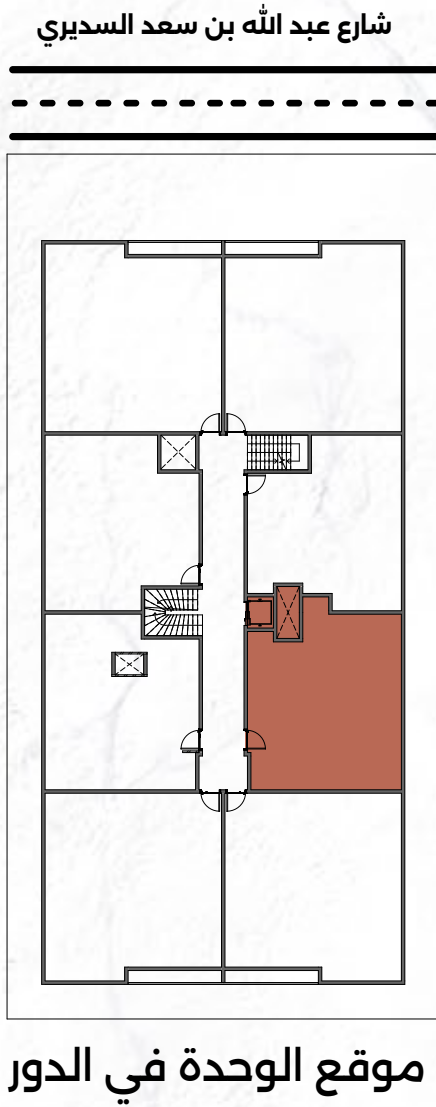
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

اضغط هنا للوصول للأسعار

وحدة رقم 14

الدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



مساحة الوحدة: 91.35 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 91.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف خارجي بمظلة مطبخ خ

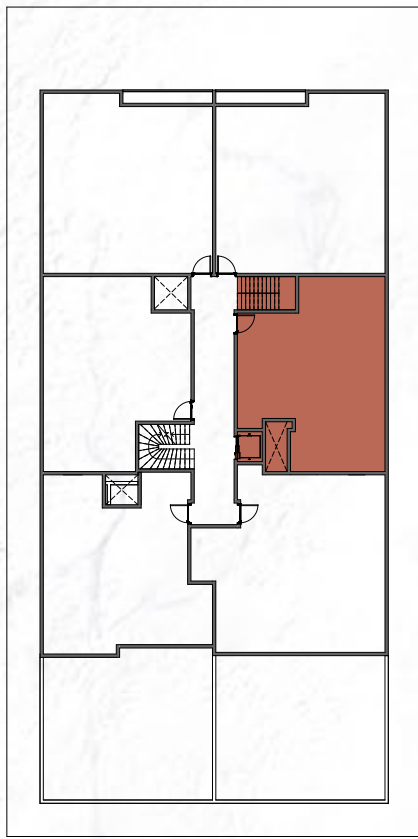
للوصول للأسعار اضغط هنا



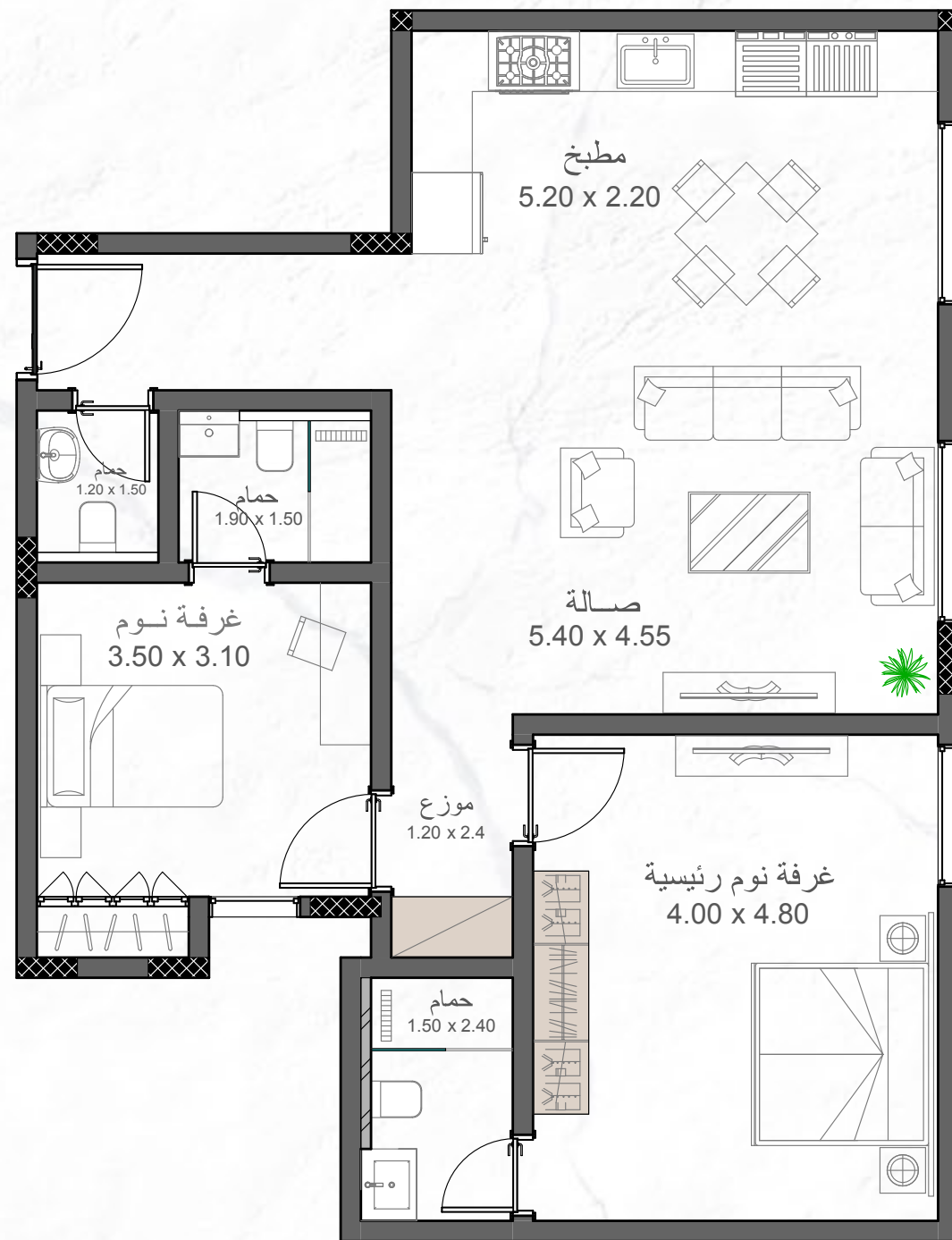
وحدة رقم 15 الدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 91.20 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 91.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

للوصول للأسعار اضغط هنا

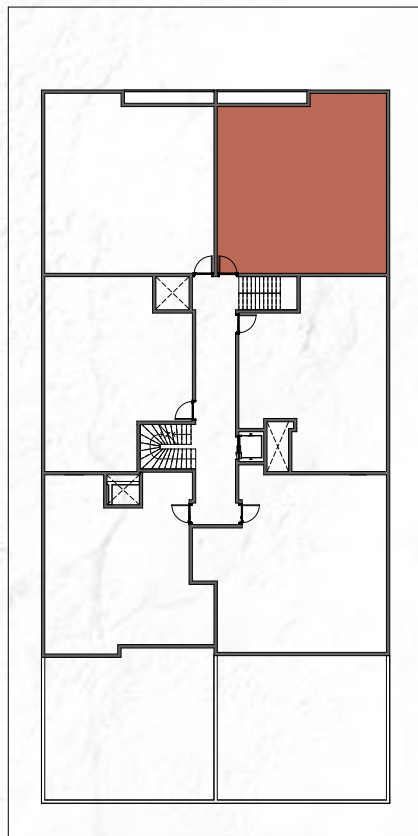


وحدة رقم 16 الدور الثاني

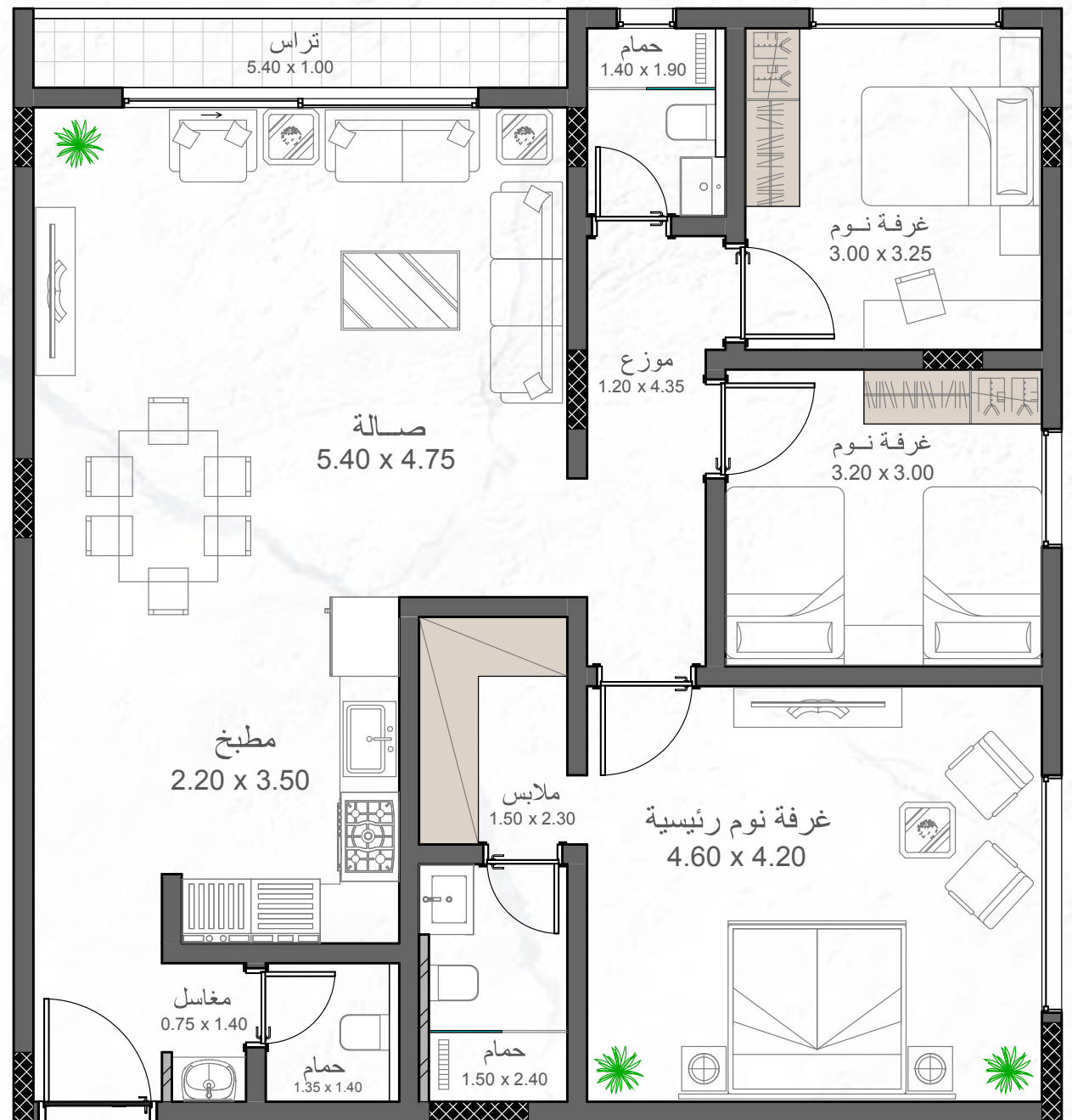
اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 114.92 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 115.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

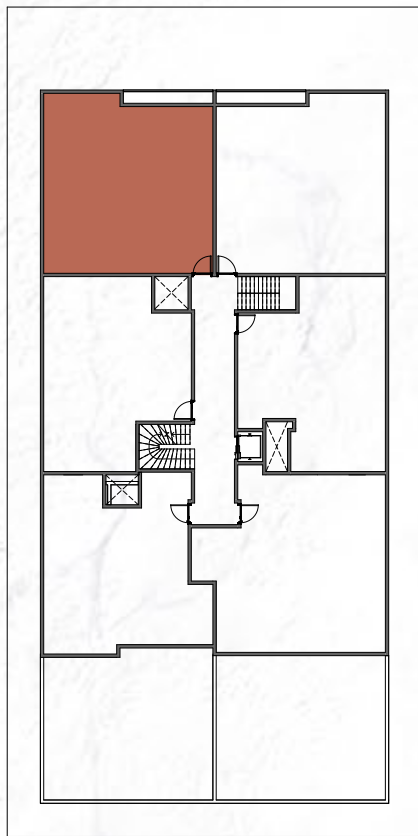
للوصول للأسعار اضغط هنا



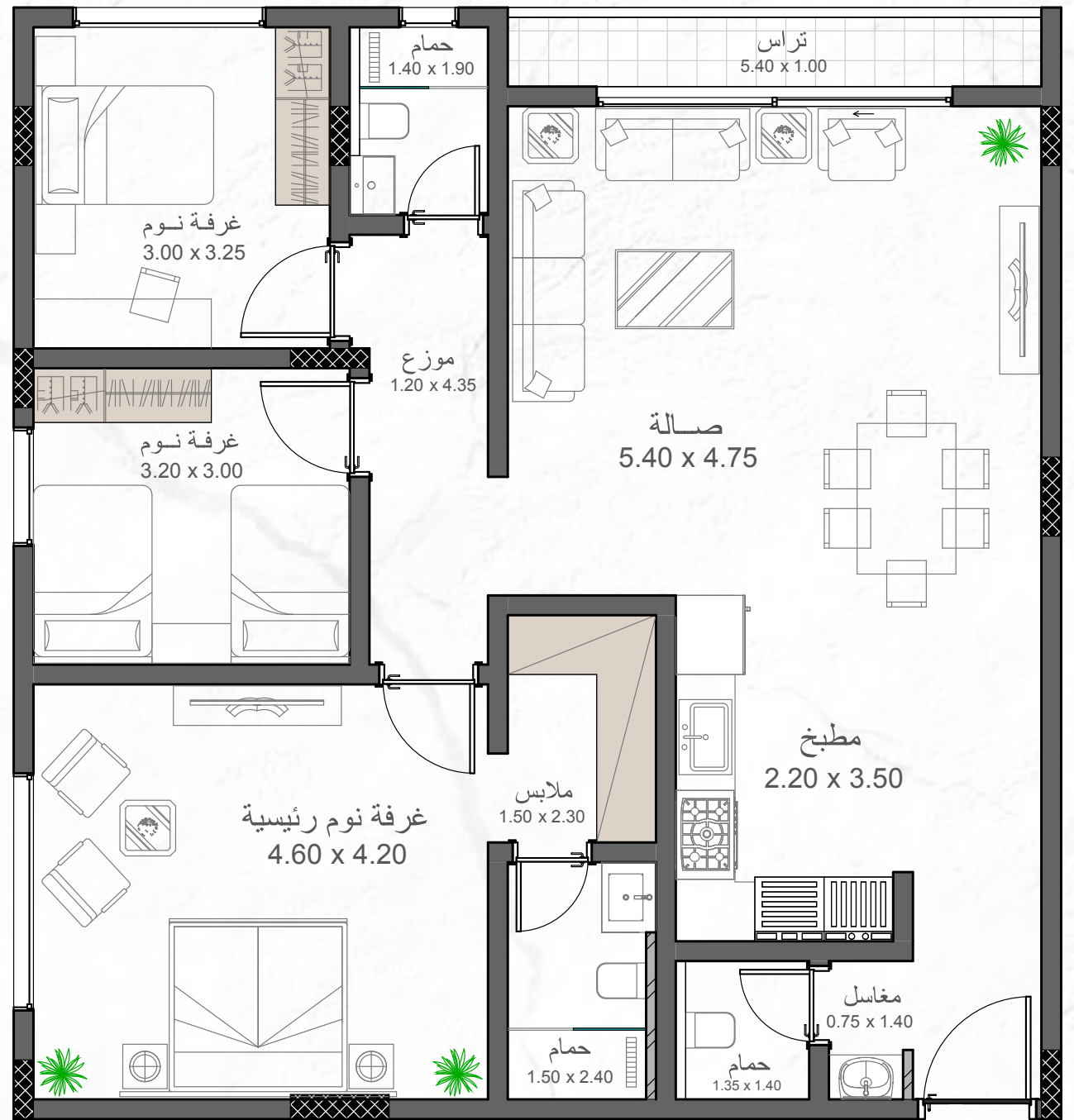
وحدة رقم 17 الدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 114.92 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 115.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

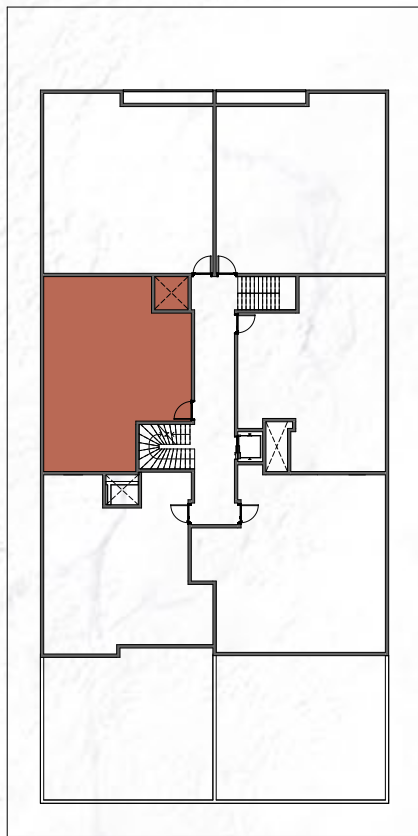
للوصول للأسعار اضغط هنا



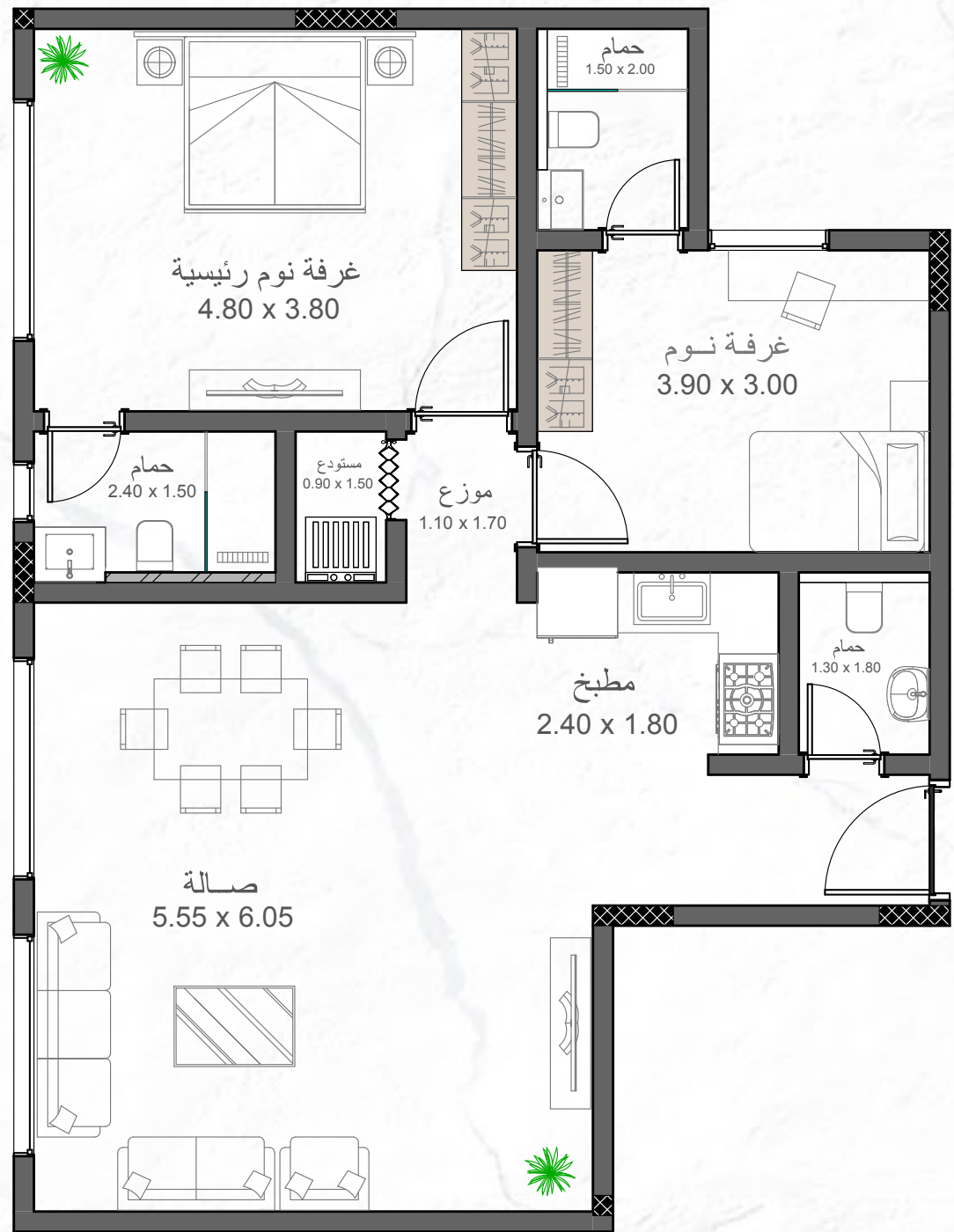
وحدة رقم 18 الدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 93.30 م² الأجزاء الخاصة: 0.00 م² إجمالي المساحة: 93.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ

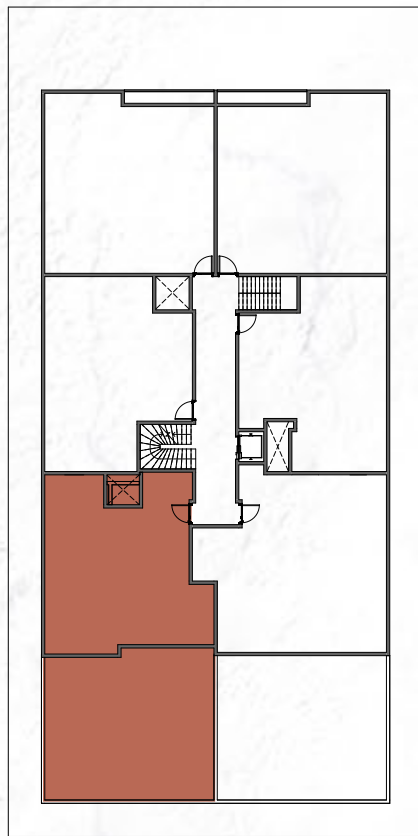
للوصول للأسعار اضغط هنا



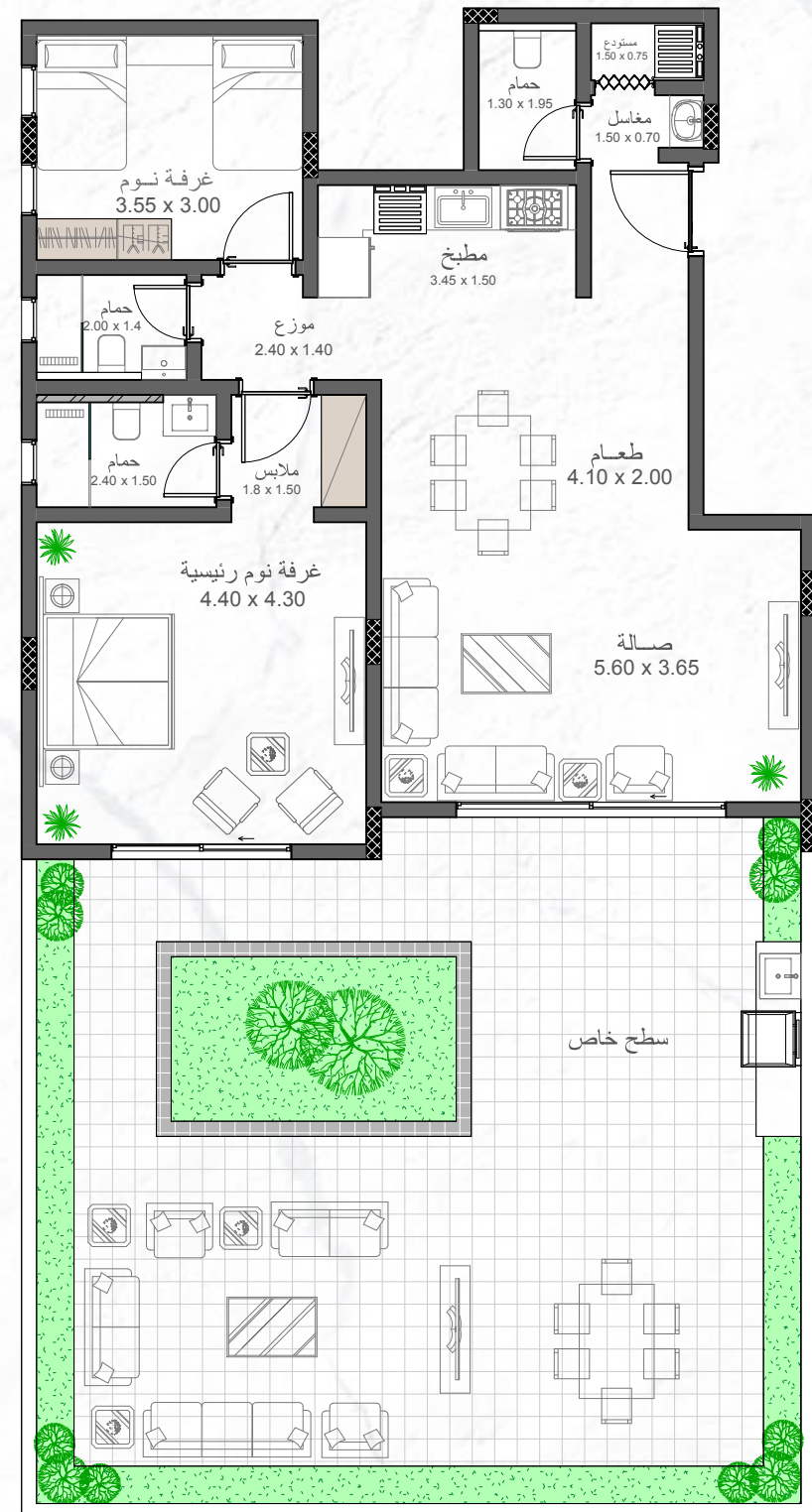
وحدة رقم 19 الدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 97.80 م² الأجزاء الخاصة: 94.78 م² إجمالي المساحة: 193.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 1 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو مطبخ سطح خاص

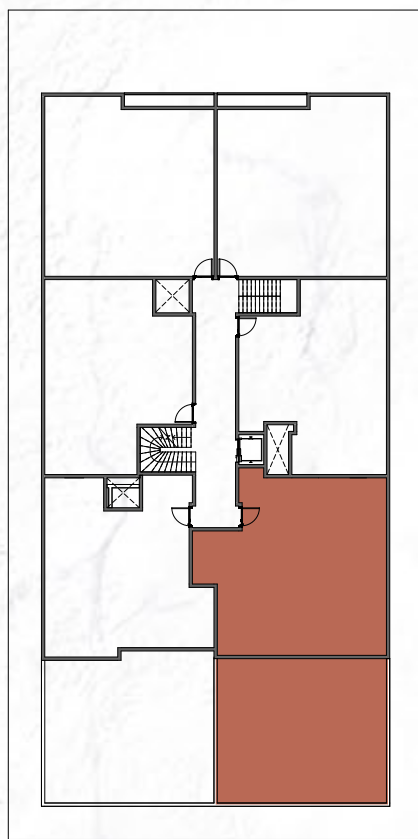
اضغط هنا للوصول للأسعار



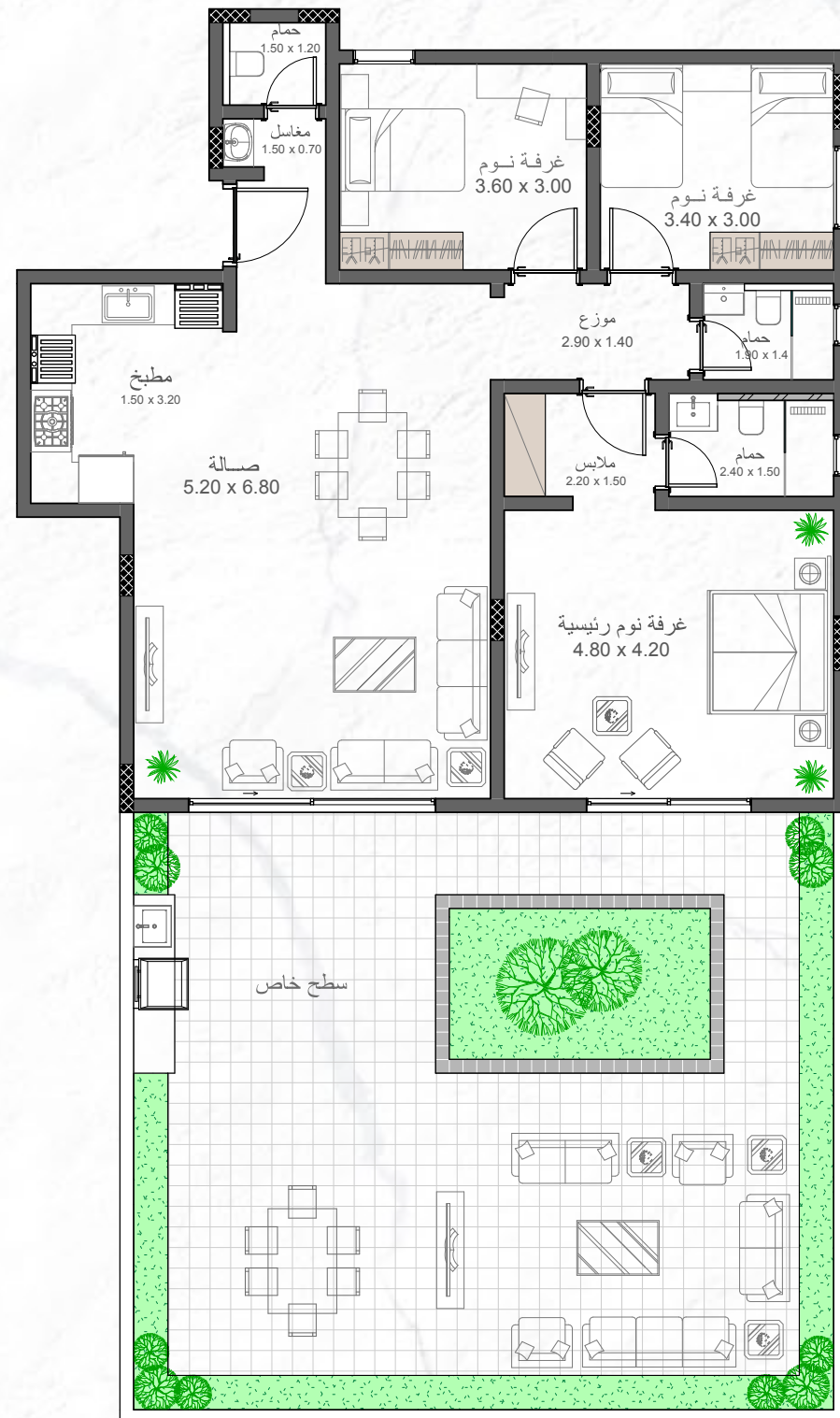
وحدة رقم 20 الدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 115.02 م² الأجزاء الخاصة: 105.62 م² إجمالي المساحة: 221.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية 2 غرفة نوم 3 دورات مياه موقف قبو موقف خارجي بمظلة مطبخ سطح خاص

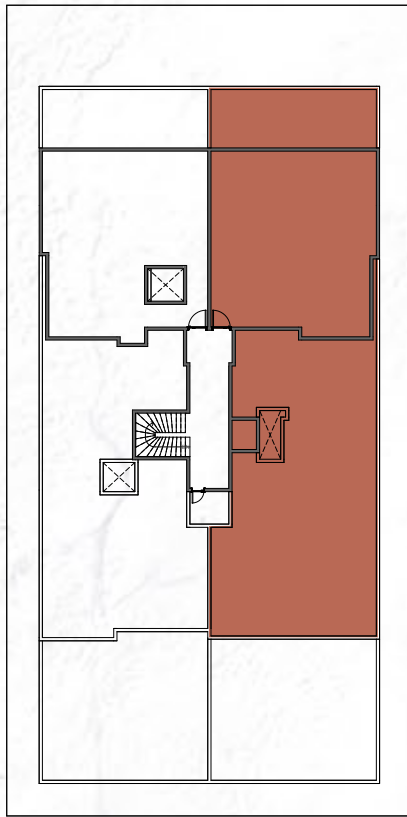
للوصول للأسعار اضغط هنا



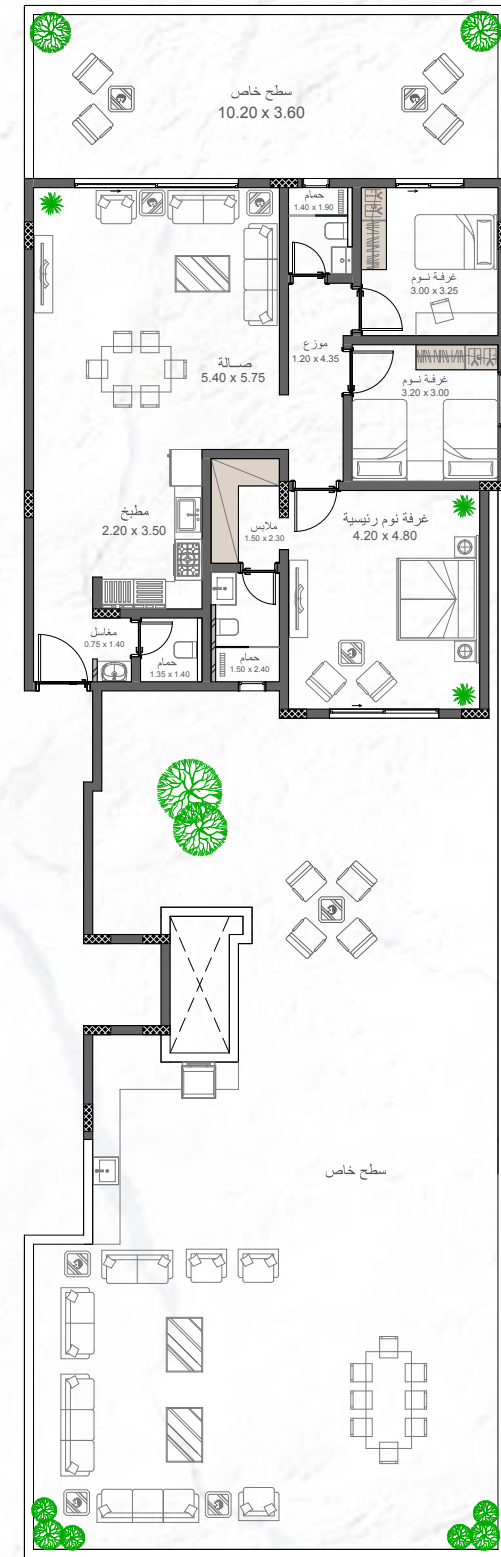
وحدة رقم 21 الملحقة

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 106.92 م² الأجزاء الخاصة: 221.02 م² إجمالي المساحة: 328.00 م²

مطبخ

2 موقف قبو

3 دورات مياه

2 غرفة نوم

غرفة نوم رئيسية

سطح خاص

مكونات الوحدة:

للوصول للأسعار اضغط هنا

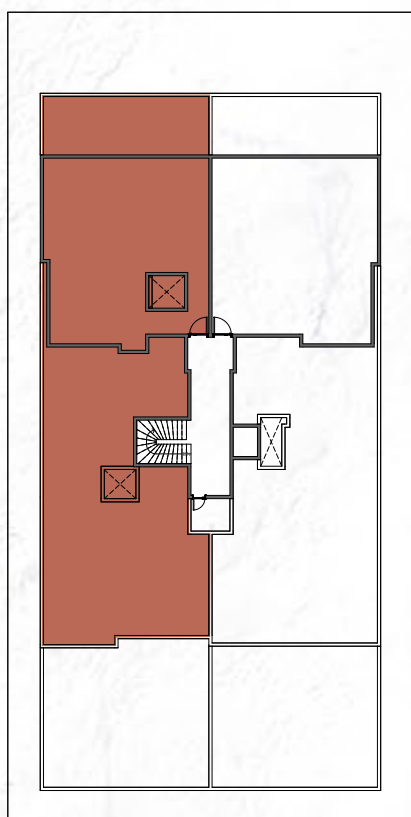


وحدة رقم 22 الملح

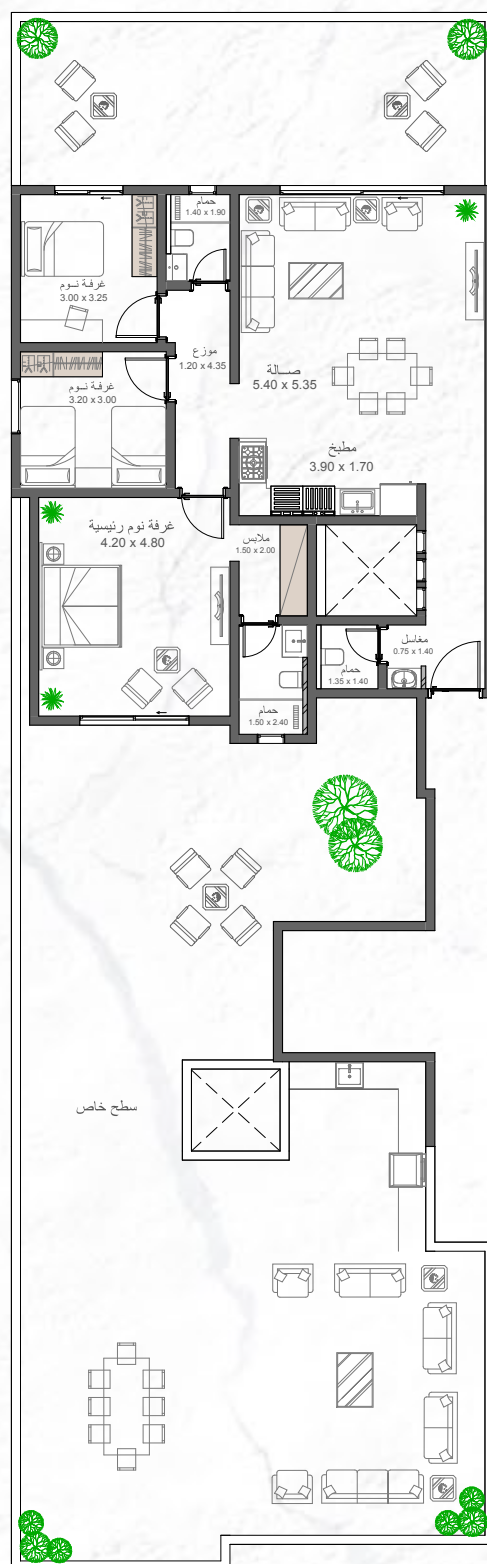
اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحة الوحدة: 103.34 م² الأجزاء الخاصة: 211.53 م² إجمالي المساحة: 315.00 م²

مطبخ



2 موقف قبو



3 دورات مياه



2 غرفة نوم



غرفة نوم رئيسية



سطح خاص



مكونات الوحدة:

للوصول للأسعار اضغط هنا

الضمانات

التمديدات الكهربائية	02 سنتان	تمديدات السباكة	02 سنتان	الهيكل الإنشائي	10 سنوات
العزل المائي والحراري	10 سنوات	الإنارة	02 سنتان	المصاعد	02 سنتان
كاميرات المراقبة	02 سنتان	الطباكين	25 سنة	أسلاك الكهرباء	10 سنوات
سمارت هوم	02 سنتان	السخانات	02 سنتان	الخزان العلوي	10 سنوات

أبرز موردنا



خدمات ما بعد البيع

للسنة الأولى فقط

- سداد فاتورة عدّاد المياه والكهرباء العام.
- صيانة ونظافة المبنى.
- خدمة إعادة تأجير الوحدة.
- مركز تواصل لخدمة العملاء.
- إنشاء اتحاد ملاك.




نصل بك إلى حياة أسهل

@Xind /nasekksa

 057 384 4484

 info.nasel.info

 053 746 7029

 www.nasel.info

تواصل
معنا